

K015810

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: CO - Medika III, s. r. o.

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Levická 11 / 0, 949 01 Nitra

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 44 950 471

Obchodné meno správcu: UBC 2020, k.s.

Sídlo správcu: Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice

Spisová značka správcovského spisu: 23K/13/2023 S2009

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra

Spisová značka súdneho spisu: 23K/13/2023

Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

Súpis oddelenej podstaty

V konkurznom konaní vedenom pred Okresným súdom Nitra pod sp. zn. 23K/13/2023, uznesenie o vyhlásení konkurzu zo dňa 10.01.2024 zverejnené v Obchodnom vestníku č. 11/2024 zo dňa 16.01.2024 na majetok dlžníka – **CO - Medika III, s.r.o., so sídlom: Levická 11, 949 01 Nitra, IČO: 44 950 471**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 31851/N (ďalej len „Úpadca“) naša spoločnosť – UBC 2020, k.s., so sídlom Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice, ako správca zapísaný v zozname správcov vedenom MS SR pod č. S 2009, týmto v súlade s ust. § 76 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení predkladáme súpis oddelenej podstaty:

Oddelená podstata zabezpečeného veriteľa:

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155

Nehnuteľnosti:

Súpisová zložka	Popis	List vlastníctva	katastrálne územie	Obec	Okres	Štát	Súpisová hodnota
pozemok registra "C" parc. č. 3909/3	druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 907 m ²	5452	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	SR	18 050,00 €
pozemok registra "C" parc. č. 3909/4	druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 563 m ²	5452	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	SR	11 200,00 €
pozemok registra "C" parc. č. 3909/5	druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 201 m ²	5452	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	SR	4 000,00 €
pozemok registra "C" parc. č. 3909/19	druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7158 m ²	5452	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	SR	142 400,00 €
stavba súp. č. 805	veterinárna ambulancia postavená na pozemku registra "C" parc. č. 3909/5, druh stavby: budova obchodu a služieb	5452	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	SR	150 000,00 €
stavba súp. č. 1408	budova DC 46 postavená na pozemku registra "C" parc. č. 3909/3, druh stavby: budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia	5452	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	SR	500 000,00 €
stavba súp. č. 1409	budova DC 48 postavená na pozemku registra "C" parc. č. 3909/4, druh stavby: budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia	5452	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	Dubnica nad Váhom	SR	250 000,00 €

Hnuteľné veci

Súpisová zložka	Popis	Rok výroby	Stav opotrebovanosti	Súpisová hodnota
Winform SHOCKWAVE Dual Power	prístroj na terapiu rázovou vlnou	2019	primerané veku	5 165,99 €
Prístroj GEMS Ultrasound	model Vivid 3, sériové číslo P8189	-	opotrebované	1 500,00 €
Skladové zásoby liekov a zdravotníckych pomôcok	lieky a zdravotnícke pomôcky podľa inventarizácie vykonanej v rámci konkurznej podstaty dňa 05.03.2024	-	-	75 743,00 €

Právny dôvod vzniku/zriadenia zabezpečovacieho práva:

1. Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1703/2020/77 zo dňa 04.02.2021 – V-420/2021.-499/2021, Z-1605/2021.-1405/2021
2. Zmluva o zriadení záložného práva k podniku č. 13/2021/ZZ/70001-NR zo dňa 26.04.2021 registrovaná v Notárskom centrálnom registri záložných práv notárom JUDr.Jarmilou Kováčovou pod sp.zn. NCRzp 11124/2021 medzi Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31320155, Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava ako veriteľom a CO-Medika III, s.r.o., IČO: 44 950 471, Levická 11, 949 01 Nitra ako záložcom a PHARMOS, a.s., IČO: 35 974 559, Levická 11, 949 01 Nitra ako záložným dlžníkom **Dátum vzniku zabezpečovacieho práva/zápis do NCRzp : 26.04.2021 14:56:03**

Poradie zabezpečovacích práv: prvé

Poradie zabezpečenej pohľadávky v zozname pohľadávok: 11, 12, 13

Deň zapísania majetku: 14.03.2024

Dôvod zapísania: Úpadca je vlastníkom majetku ku dňu vyhlásenia majetku

Správca v rámci svojej činnosti vykonávanej s odbornou starostlivosťou nezistil žiaden iný majetok úpadcu podliehajúci konkurzu.

V Leviciach, dňa 14.03.2024

UBC 2020, k.s.

správca