

**K015743**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Kaviareň ESPRESSO BAR s. r. o.  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Hurbanovo námestie 497/7 / 0, 811 03 Bratislava - mestská časť Staré Mesto  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 53 611 152  
**Obchodné meno správcu:** PERSPECTA Recovery, k. s.  
**Sídlo správcu:** Tomášikova 23/C, 821 01 Bratislava  
**Spisová značka správcovského spisu:** B1-31K/61/2022 S1894  
**Príslušný konkurzný súd:** Mestský súd Bratislava III  
**Spisová značka súdneho spisu:** B1-31K/61/2022  
**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**PERSPECTA Recovery, k.s.** správca S 1894, so sídlom kancelárie Tomášikova 23/C, 821 01 Bratislava, správca dlžníka **Kaviareň ESPRESSO BAR s. r. o.**, IČO: 53 611 152, so sídlom Hurbanovo námestie 497/7, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, týmto v zmysle ustanovení § 106h, § 167p a § 167q zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov **vyhlasuje TRETIE kolo verejného ponukového konania na speňaženie majetku v zmysle § 167p ods. 1) ZKR – zaradenej do všeobecnej majetkovej podstaty, pod číslom majetku 1, podľa oznámenia správcu (aktualizovaný súpis majetku patriacej do všeobecnej podstaty) publikovanom v Obchodnom vestníku č. 165/2023 zo dňa 28.08.2023 pod značkou K048733, ako Majetok č. 1.**

**Speňažovanie Majetku č. 1 sa realizuje v treťom kole verejného ponukového konania za najvyššie uskutočnenú ponuku.**

**Verejné ponukové konanie sa vyhlasuje za podmienok:**

1. Lehota na predkladanie ponúk **sa začína: 05.04.2024 a končí dňom: 15.04.2024** (posledný deň na predloženie ponuky).
2. Ponuka sa zasiela písomne v listinnej podobe na adresu príslušnej kancelárie správcu: **PERSPECTA Recovery, k. s.; Tomášikova 23/C, 821 01 Bratislava.**
3. Obálka s ponukou musí obsahovať označenie: „**NEOTVÁRAŤ – VPK KAVIAREŇ ESPRESSO BAR**“, inak sa na podanie záujemcu nebude prihliadať.
4. **Ponuka musí obsahovať vyjadrenie, že záujemca predkladá ponuku na Majetok č. 1.**
5. Dotknutý majetok Dlžníka sa speňažuje spôsobom ako hnutelná vec.
6. Ponuka sa predkladá v mene EURO.
7. Dlžník je platcom DPH, avšak na predmetnú pohľadávku sa DPH neuplatňuje.
8. Ponúkaná kúpna cena nezohľadňuje správne a iné poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva. Tieto poplatky idú na ťarchu záujemcu – kupujúceho v celom rozsahu. Prevzatie vecí je nadobúdateľ povinný zabezpečiť na svoje náklady.
9. **V rámci ponuky záujemca vyhlási, že podmienky tohto verejného ponukového konania prijíma v celom rozsahu.**
10. **Ponuka musí obsahovať identifikačné údaje záujemcu, ktorý je fyzickou osobou (nepodnikateľ): meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt, inak sa na ponuku neprihliada.**
11. **Ponuka musí obsahovať identifikačné údaje záujemcu, ktorý je fyzickou osobou - podnikateľ: obchodné meno, meno, priezvisko, rodné priezvisko, miesto podnikania, IČO, identifikáciu registra, v ktorom je osoba zapísaná, DIČ, IČ DPH ak má pridelené a dátum narodenia, rodné číslo, inak sa na ponuku neprihliada.**
12. **Ponuka musí obsahovať identifikačné údaje záujemcu, ktorý je právnickou osobou: obchodné meno, sídlo, IČO, identifikáciu registra, v ktorom je osoba zapísaná, DIČ, IČ DPH ak má pridelené, inak sa na ponuku neprihliada.**
13. **Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu najneskôr v posledný deň tohto verejného ponukového konania. Za deň zloženia zálohy sa považuje deň, keď boli finančné prostriedky pripísané na účet správcu.**
14. **Záloha sa skladá na účet správcu: č. ú. IBAN: SK13 0200 0000 0032 1392 2053, BIC: SUBASKBX, účet vedený vo VÚB, a.s., VS: IČO záujemcu alebo dátum narodenia záujemcu vo formáte DDMMRR – len v prípade, že ponuku predkladá záujemca, ktorý je fyzickou osobou nepodnikateľom; do poznámky uviesť:**

**VPK KAVIARENESPRESSO BAR.**

15. Ďalšie informácie ohľadom Majetku č. 1 poskytuje Správca písomne prostredníctvom: [recovery@perspecta.eu](mailto:recovery@perspecta.eu).
16. Správca vyhodnotí ponukové konanie do 3 pracovných dní od jeho skončenia. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Správca je oprávnený ponuku odmietnuť z dôvodu zjavnej neprimeranosti.
17. Neúspešným záujemcom bude záloha vrátená obratom po tom, čo úspešný záujemca uzatvorí kúpnu zmluvu. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzavretia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 10% v prospech konkurznej podstaty a stáva sa zmluvnou pokutou. V prípade, že úspešný záujemca odmietne uzatvoriť túto zmluvu, určí správca za víťaza verejného ponukového konania v poradí ďalšieho záujemcu s najvyššou ponukou.
18. Ak sa hnutelné veci podliehajúce konkurzu nepodarí speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestávajú podliehať konkurzu. Ak o takýto súbor hnutelných vecí prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

V Bratislave dňa 15.03.2024

**PERSPECTA**  
**SKP S 1894**

**Recovery,**

**k.s.**