

**K015558**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Hlavatý Pavol  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Buková 20, 919 10 Buková  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.05.1953  
Obchodné meno správcu: Trnavský správčovský dom, k. s.  
Sídlo správcu: Námestie SNP 3, 917 01 Trnava  
Spisová značka správčovského spisu: 25OdK/81/2017 S1685  
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava  
Spisová značka súdneho spisu: 25OdK/81/2017  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Podľa § 167n ods. 1 v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov **týmto vyhlásujem 1. kolo verejného ponukového konania** na predaj súpisových zložiek majetku č. 191 až 199 a č. 222 až 228 patriacich do všeobecnej podstaty v konkurze vyhlásenom Okresným súdom Trnava, č.k. 25OdK/81/2017, na majetok úpadcu Pavol Hlavatý:

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 191**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 4032, výmera 2130 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Ostatná plocha, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 706, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 58,10 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 192**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 4055, výmera 12383 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesný pozemok, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 706, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 255,85 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 193**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 4057, výmera 18113 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesný pozemok, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 706, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 374,24 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 194**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 4086/1, výmera 30582 m<sup>2</sup>, druh pozemku:

Lesný pozemok, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 706, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 631,86 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 195**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 4086/2, výmera 274 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 706, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 7,47 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 196**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „E“ č. 3913, výmera 4647 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávny porast, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 706, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 9,46 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 197**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „E“ č. 3914, výmera 601 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávny porast, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 706, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 1,22 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 198**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „E“ č. 4046, výmera 2996 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávny porast, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 706, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 6,10 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 199**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „E“ č. 4083, výmera 140 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Trvalý trávny porast, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 706, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 0,28 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty:** 222

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 6209, výmera 632982 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesný pozemok, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1411, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 5000,00 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty:** 223

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 6211, výmera 5726 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesný pozemok, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1411, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 118,31 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty:** 224

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 6212, výmera 12442 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesný pozemok, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1411, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 257,07 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty:** 225

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 6215, výmera 7491 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesný pozemok, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1411, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 154,77 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty:** 226

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 6561, výmera 16856 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Orná pôda, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1412, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 236,85 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 227**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 6022, výmera 6614 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesný pozemok, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1413, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 136,65 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

**Poradie súpisovej zložky majetku v súpise všeobecnej podstaty: 228**

**Opis súpisovej zložky majetku:** pozemok parcela registra „C“ č. 6866, výmera 8971 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Lesný pozemok, katastrálne územie Plavecký Peter, Obec Plavecký Peter, Okres Senica, spoluvlastnícky podiel 5/242 k celku, zapísaný na liste vlastníctva č. 1413, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Senica

**Súpisová hodnota majetku:** 185,35 €

**Dátum zapísania:** 03.05.2022

## I. PODMIENKY VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

1.1 Podmienkou účasti záujemcu v 1. kole ponukového konania je predloženie ponuky s výškou odplaty (ceny) za nadobudnutie predmetu speňažovania a jej uhradenie ako zálohy v celej výške na účet SK94 8330 0000 0023 0227 2449 najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 1.2 (ponuka musí byť doručená správcovi najneskôr posledný deň lehoty podľa bodu 1.2 a zároveň suma musí byť pripísaná na účet najneskôr posledný deň lehoty podľa bodu 1.2). Do poznámky úhrady uveďte 25OdK/81/2017.

1.2 Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v obchodnom vestníku. Prvý deň 10-dňovej lehoty začína plynúť nasledujúci deň po dni, kedy bol oznam o vyhlásení verejného ponukového konania zverejnený v obchodnom vestníku. Ak posledný deň lehoty vychádza na deň pracovného pokoja (víkend, štátny sviatok), za posledný deň je považovaný najbližší nasledujúci pracovný deň. Rozhodujúci je deň doručenia ponuky správcovi konkurznej podstaty.

1.3 Ponuka záujemcu musí byť písomná a doručená

a) osobne na adresu správcu: Trnavský správcovský dom, k.s., Námestie SNP 3, 917 01 Trnava,

alebo

b) poštou na adresu správcu: Trnavský správcovský dom, k.s., Námestie SNP 3, 917 01 Trnava,

alebo

c) do elektronickej schránky správcu - Trnavský správcovský dom, k.s., IČO: 47 246 880, číslo schránky: E0006172699.

1.4 Ponuka záujemcu, ak sa doručuje osobne alebo poštou, sa predkladá v jednej neporušenej zalepenej obálke, s výrazným označením „Konkurz 25OdK/81/2017, úpadca Pavol Hlavatý, záväzná ponuka“. Ponuka záujemcu, ktorá sa doručuje do elektronickej schránky správcu, obsahuje v predmete označenie „Konkurz 25OdK/81/2017, úpadca Pavol Hlavatý, záväzná ponuka“.

1.5 Predmet speňažovania sa nadobúda v stave, v akom „stojí a leží“.

1.6 Speňažované súpisové zložky majetku sa predávajú všetky spolu, nie je možné dať na ponuku len na jednu alebo len na niektoré súpisové zložky majetku.

1.7 Všetky a akékoľvek náklady spojené s prepisom vlastníctva k predmetu speňažovania v katastri nehnuteľností, ako aj náklady na vypracovanie zmluvy o prevode vlastníctva a na úradné overenie podpisov zmluvných strán na uvedenej zmluve, znáša nadobúdateľ nehnuteľnosti. Náklady podľa tohto dobu nie sú zahrnuté v cene (odplate) za predmet speňažovania.

## II. PONUKA ZÁUJEMCU MUSÍ MAŤ NASLEDOVNÉ OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI

1. Označenie záujemcu a.) v prípade fyzickej osoby - nepodnikateľa: meno a priezvisko, bydlisko, dátum narodenia (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu svojho občianskeho preukazu) b.) v prípade fyzickej osoby - podnikateľa: meno a priezvisko, obchodné meno, dátum narodenia, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), bydlisko, miesto podnikania (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu osvedčenia o živnostenskom oprávnení, fotokópiu registrácie DIČ a fotokópiu registrácie IČ DPH - ak bolo pridelené) c.) v prípade právnickej osoby: obchodné meno, sídlo spoločnosti, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), (ako prílohu ponuky zašle záujemca fotokópiu výpisu z Obchodného registra).
2. Označenie predmetu kúpy.
3. Návrh ceny (odplaty).
4. Súhlas s poskytnutím a spracovaním osobných údajov pre účely verejného ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, prípadne predloženia ponuky fyzickou osobou.
5. Vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne pohľadávky voči úpadcovi.
6. Ponuka musí byť riadne podpísaná oprávnenou osobou **jej vlastnoručným podpisom alebo kvalifikovaným elektronickým podpisom.**

## III. VYHODNOTENIE PONÚK:

3.1 Na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi na miesto predkladania ponúk so všetkými požadovanými obsahovými náležitosťami alebo najneskôr posledný deň lehoty alebo pri ktorej navrhovaná suma odplaty za predmet speňažovania nebola riadne uhradená najneskôr posledný deň lehoty, sa neprihliada.

3.2 Správca vyhodnotí ponuky v lehote 7 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, pričom víťazom verejného ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky ponukové podmienky a zároveň ponúkol najvyššiu cenu za predmet speňažovania.

3.3 Vyhlasovateľ verejného ponukového konania si vyhradzuje právo odmietnuť všetky návrhy, ponuky a ukončiť ponukové konanie ako neúspešné, verejné ponukové konanie zrušiť, opakovať za rovnakých alebo zmenených podmienok.

Trnavský správcovský dom, k.s.

správca konkurznej podstaty úpadcu Pavol Hlavatý

