

K008278

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: RealFin SK, s.r.o.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Koháryho 967/30 / 0, 934 01 Levice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 44 130 104
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Jana Fülöpová
Sídlo správcu: Štefánikova tr. 79, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 31K/35/2011 S1431
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31K/35/2011
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ing. Jana Fulopová, správca úpadcu RealFin SK, s.r.o., so sídlom Koháryho 967/30, 934 01 Levice, IČO: 44 130 104, týmto v súlade so záväzným pokynom príslušného orgánu – Zástupcom veriteľov zo dňa 20.12.2022, v zmysle § 92 ods. 1, písm. d) Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v platnom znení, vyhlasuje 4. kolo verejného ponukového konania na odpredaj hnuiteľného majetku úpadcu patriaceho do všeobecnej podstaty úpadcu, ktorého súpis bol uverejnený v Obchodnom vestníku 28.11.2011 v OV227/2011, pričom sa v piatom kole speňažuje za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu. V zmysle uloženého záväzného pokynu Zástupcom veriteľov, sa speňažujú hnuiteľné veci ako jeden súbor. Informácie je možné získať osobne v kancelárii správcu.

Bližšie podmienky ponukového konania

a) Oboznámenie sa s pohľadávkami úpadcu patriaceho do všeobecnej podstaty úpadcu, je možné v lehote 7 dní odo dňa uverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku za poplatok 10,- Eur. **Príjem je príjmom konkurznej podstaty.**

b) Záväzná písomná ponuka záujemcu musí obsahovať:

1. Písomnú záväznú cenovú ponuku s označením návrhu kúpnej ceny, pričom návrh kúpnej ceny musí byť vyjadrený pevnou sumou: základ + DPH v EUR, označenie záujemcu: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, resp. Obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie, kde správca má poukázať zloženú zálohu, ak ponuka nebude úspešná, resp. akceptovaná.

2. Výpis z Obchodného registra alebo Živnostenského registra, u záujemcov – nie podnikateľov - rodný list. Doklad o zložení zálohy kúpnej ceny vo výške 100% ponúkanej kúpnej ceny. Finančné prostriedky musia byť pripísané na účet správcu, najneskôr do 10 dní odo dňa uverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku.

3. Vyhlásenie záujemcu, že v prípade, ak záujemca, ktorého ponuka na odkúpenie majetku patriaceho do všeobecnej podstaty úpadcu bola vyhodnotená správcou ako najvýhodnejšia, neuzatvorí so správcou zmluvu týkajúcu sa prevodu majetku úpadcu patriaceho do všeobecnej podstaty úpadcu, nedoplatí zvyšok ponúkanej kúpnej ceny, odstúpi od svojej ponuky na odkúpenie majetku patriaceho do všeobecnej podstaty úpadcu alebo akýmkoľvek iným spôsobom zmarí ponukové konanie, zaplatí správcovi zmluvnú pokutu vo výške 25% z ponúknutej ceny.

4. Záujemca o kúpu majetku, patriaceho do všeobecnej podstaty úpadcu, doručí svoju záväznú písomnú ponuku na odkúpenie pohľadávok na adresu, **Ing. Jana Fülöpová - Správca konkurznej podstaty, Štefánikova tr.79, NITRA 949 01, v zalepenej obálke viditeľne označenej nápisom „Konkurz 31K/35/2011 NEOTVÁRAŤ“** najneskôr do 10 dní odo dňa uverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku do 14.00 hodiny .

c) **Otváranie obálok** s ponukami a ich vyhodnotenie sa uskutoční v kancelárii správcu najneskôr do 20 dní od dňa uverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku.

d) Na ponuky, ktoré nebudú spĺňať tieto podmienky speňaženia, alebo budú doručené po stanovenom termíne, sa neprihliada.

e) V prípade, že záujemca, ktorého ponuka na odkúpenie majetku úpadcu bola vyhodnotená správcom ako najvýhodnejšia, neuzatvorí so správcom zmluvu týkajúcu sa prevodu majetku úpadcu patriaceho do všeobecnej podstaty úpadcu, nedoplatí zvyšok ponúkanej kúpnej ceny, odstúpi od svojej ponuky na odkúpenie majetku alebo akýmkoľvek iným spôsobom zmarí ponukové konanie, zaplatí správcovi pokutu vo výške 25% z ponúkanej ceny.

Pokuta je príjmom konkurznej podstaty.

f) Víťazom ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.

g) Po zaplatení celej kúpnej ceny uzatvorí správca s kupujúcim zmluvu o prevode majetku úpadcu patriaceho do všeobecnej podstaty úpadcu.

h) Správca konkurznej podstaty má právo odmietnuť najvyššiu ponuku, ak by bola nevyhovujúca.

Ing. Jana Fülöpová, správca.