

K008357

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Labaška Vladimír
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Čabiny 205, 067 02 Čabiny
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.03.1962
Obchodné meno správcu: IKC - správca, k. s.
Sídlo správcu: Duchnovičovo nám. 1, 080 01 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/469/2019 S2056
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/469/2019
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 26.06.2019, sp. zn.: 2OdK/469/2019, bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: Vladimír Labaška, nar. 22.03.1962, Čabiny 205, 067 02 Čabiny (ďalej len „dlžník“), pričom predmetným uznesením zároveň súd ustanovil do funkcie správcu 1. oddlžovacia k. s., so sídlom kancelárie Hlavná 50, 080 01 Prešov, IČO: 51 325 756. Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku OV č. 126/2019 zo dňa 2.7.2019.

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 3.2.2023, č.k.: 2OdK/469/2019-26 zverejneným v OV č. 41/2023 zo dňa 28.2.2023 súd odvolal z funkcie správcu 1. oddlžovaciú k. s., so sídlom kancelárie Hlavná 50, 080 01 Prešov, IČO: 51 325 756 a do funkcie správcu ustanovil IKC – správca, k. s., v tom čase so sídlom kancelárie Konštantínova 6, 080 01 Prešov, IČO: 54 335 442.

V súlade s § 167n zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii ako správca majetku dlžníka vyhlasujem II. kolo verejného ponukového konania.

Vyhlasovateľ: IKC - správca, k.s., správca majetku dlžníka Vladimír Labaška, nar. 22.03.1962, Čabiny 205, 067 02 Čabiny vyhlasuje II. kolo verejného ponukového konania na odpredaj nasledujúceho majetku dlžníka zaradeného do súpisu všeobecnej podstaty zverejnením v OV č. 9/2024 dňa 12.1.2024.

druh majetku	druh pozemku	výmera v m2	štát	Okres	obec	katastrálne územie	číslo LV	parcelné číslo	Parcela registra	veľkosť spoluvlastníckeho podielu úpadcu	súpisová hodnota v EUR	Dôvod zapísania majetku do súpisu	Deň zapísania majetku do súpisu
	Záhroda	575					131	99	"C"	1/54	10,64		
	Záhroda	335					131	100	"C"	1/54	6,20		
	Zastavaná plocha a nádvorie	491					248	223	"C"	7/36	95,47		
	Záhroda	769					374	29	"E"	1/252	3,05		
	Orná pôda	17					735	47	"E"	2/84	1,00		
	Orná pôda	128					735	296	"E"	2/84	3,00		
	Trvalý trávny porast	2					873	118	"E"	8/72	0,50		
	Trvalý trávny porast	45					1219	185/1	"E"	4/72	2,50		
	Trvalý trávny porast	356					1219	185/2	"E"	4/72	19,77		
	Trvalý trávny porast	772					1219	244/1	"E"	4/72	42,88		
	Záhroda	337					1293	5/4	"E"	1/18	18,72		
	Trvalý trávny porast	1245					1338	215	"E"	4/72	69,16		
	Lesný pozemok	2707					1430	1801	"C"	2/8400	0,65		
	Lesný pozemok	3216					1572	1691	"C"	344/7200	153,65		
	Lesný pozemok	2438					2704	1653	"C"	8/144	135,44		

nehuteľný majetok - pozemok	Lesný pozemok	3317	SR	Medzilaborce	Čabiny	Čabiny	2705	1614	"C"	8/72	368,56	Vlastníctvo dĺžníka ku dňu vyhlásenia konkurzu	9.1.2024
	Lesný pozemok	565586					2724	1560	"C"	2/990	738,56		
	Ostatná plocha	1106					2724	3390	"C"	2/990	2,23		
	Lesný pozemok	3383					2736	1785	"C"	4/2100	6,44		
	Lesný pozemok	4189					2739	1674	"C"	8/360	93,00		
	Lesný pozemok	2309					2763	1788	"C"	14/8400	3,84		
	Lesný pozemok	262431					2764	1595	"C"	2/1026	511,00		
	Lesný pozemok	12852						1638			25,00		
	Lesný pozemok	3174						1647			6,19		
	Lesný pozemok	377570						1682			736,00		
	Lesný pozemok	205126						1711			399,90		
	Lesný pozemok	27789						1721			54,17		
	Lesný pozemok	812						1723			1,58		
	Trvalý trávnny porast	35702						3004			69,59		
	Trvalý trávnny porast	74745						3005			145,70		
	Trvalý trávnny porast	10094						3345			19,67		

2. Termín a miesto predkladania ponúk: Záujemca o odkúpenie uvedeného majetku musí doručiť správcovi ponuku :

a) v zalepenej obálke s výrazným označením "Verejné ponukové konanie - sp. zn.: 2OdK/469/2019 - neotvárať" na adresu kancelárie správcu IKC - správca, k.s., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

alebo

b) elektronicky do elektronickej schránky správcu prostredníctvom portálu www.slovensko.sk s predmetom správy „VEREJNÉ PONUKOVÉ KONANIE sp. zn.: 2OdK/469/2019 – ZÁVÄZNÁ PONUKA“.

v lehote do 10 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku SR.

Ponuka, ktorá nebude doručená do kancelárie správcu alebo do elektronickej schránky správcu do 10 dní od uverejnenia oznámia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku sa nebude považovať za riadne doručení, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať, ani vziať späť. Každý záujemca môže na každú súpisovú zložku majetku, ktorá je na predaj predložiť len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.

3. Náležitosti ponuky: riadna indentifikácia majetku, ktorého predaj je predmetom verejného ponukového konania, ktorá musí byť zhodná s označením, ktoré je uvedené v zozname majetku, označenie ponúkanej kúpnej ceny, predloženie dokladu preukazujúceho právnu subjektivitu právnickej osoby, ktorým je kópia výpisu z obchodného, živnostenského alebo iného registra s označením obchodného mena, sídla a IČO; u fyzických osôb - nepodnikateľov sa uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko a priloží sa doklad o zaplatení zálohy na celú ponúknutú kúpnu cenu.

4. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet vedený v peňažnom ústave Fio banka, a.s. IBAN: SK9283300000002301265140. Záväznú ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z uvedených dokladov alebo údajov alebo nebude záujemcom poukázaná záloha na celú ním ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu na účet uvedený správcu v lehote

na predkladanie ponúk má právo správca odmietnuť a neprihliadať na ňu.

5. Minimálna výška ponúkanej kúpnej ceny je 50 % súpisovej hodnoty majetku pre každú súpisovú zložku majetku.

6. Úspešným bude ten uchádzač, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu a zároveň splní ostatné podmienky ponukového konania, jeho ponuka nebude zo strany správcu odmietnutá. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Správca si vyhradzuje právo ponuku odmietnuť aj bez udania dôvodu.

7. Správne poplatky ako aj prípadne iné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva nie sú zahrnuté v kúpnej cene a znáša ich kupujúci.

8. Termín a miesto otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk: nasledujúci pracovný deň po skončení lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii správcu.

9. V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný v ponukovom konaní a jeho ponuka nebude správcom odmietnutá a napriek tomu neuzatvorí zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20% kúpnej ceny.

V Prešove, dňa 8.2.2024

IKC -
JUDr. Ivana Križová Červenáková, komplementár

správca,

k.s.