

K008297

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Rusnáková Miroslava
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sklené _, 038 47 Sklené
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.12.1981
Obchodné meno správcu: ADVOCATIS recovery, k.s.
Sídlo správcu: Pavla Mudroňa 1191/5, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/88/2023 S2024
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/88/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o prvom kole ponukového konania

Správca v súlade s § 167n ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii vyhlasuje 1. kolo ponukového konania na predaj majetku podliehajúceho konkurzu, a to pohľadávky dlžníka Miroslava Rusnáková, nar. 05.12.1981, trvale bytom obec Sklené, 038 47 Sklené, adresa na doručovanie: Jozefa Lettricha 664/3, 039 01 Turčianske Teplice, vedeného v súpise všeobecnej podstaty, zverejnenom v Obchodnom vestníku č. OV 190/2023 dňa 05.10.2023, a to položky č. 1 – **pohľadávky dlžníka voči fyzickej osobe – Miroslav Roba, nar. 14.01.1979, trvale bytom Horná Štubňa č. 263, 038 46 Horná Štubňa, vo výške 1.431,00 € EUR**, ktorá predstavuje nárok dlžníka na náhradu škody priznanú v trestnom konaní.

Správca na základe exekučného titulu – trestného rozkazu zo dňa 8.10.2019 vydaného Okresným súdom Martin, sp. zn. 13T/42/2019, ktorý nadobudol právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 24.10.2019, podal dňa 26.10.2023 návrh na vykonanie exekúcie, na základe čoho Okresný súd Banská Bystrica vydal dňa 31.10.2023 upovedomenie o vydaní poverenia na vykonanie exekúcie proti povinnému Miroslavovi Robovi. Exekučné konanie je vedené u JUDr. Miroslava Šutliaka, súdneho exekútora, pod sp. zn. 373EX 540/23. Správca zároveň udelil exekútorovi súhlas so zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti vo vlastníctve povinného Miroslava Roba (exekučné záložné právo 1. v poradí), ktorý je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/3 rodinného domu s. č. 368 a príslušných parciel č. 282 a 283 v k.ú. Horná Štubňa, okres Turčianske Teplice, zapísané na LV č. 377.

Správca týmto konštatuje, že pohľadávka dlžníka voči fyzickej osobe, ktorá je predmetom ponukového konania, je plne vymožiteľná a Správca k nej disponuje kompletnou dokumentáciou.

1. Predmet ponukového konania bude predaný za najvyššiu ponuku.
2. Lehota na predkladanie ponúk je 10 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku.
3. Správca prihliada len na tie ponuky, kde bola záloha na celú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená na účet správcu SK39 8330 0000 0025 0193 5620.
4. Otváranie obálok s predloženými ponukami sa uskutoční do 3 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
5. Lehota na vyhodnotenie ponúk je do 5 dní od termínu otvárania obálok s predloženými ponukami.
6. Podaním ponuky od záujemcu k Predmetu ponukového konania záujemca prejavuje súhlas s podmienkami ponukového konania a zároveň so zmluvnou pokutou vo výške 10% z kúpnej ceny v prípade porušenia podmienok ponukového konania podľa bodu "G".

Podmienky ponukového konania

A. Do ponukového konania sa môže zapojiť každá slovenská alebo zahraničná fyzická osoba, právnická osoba alebo iná osoba, ktorá má podľa rozhodného práva upravujúceho jej právnu subjektivitu spôsobilosť na práva a povinnosti, deliktuálnu spôsobilosť v rozsahu zodpovednosti za porušenie súkromnoprávných (vrátane zmluvných) povinností a zároveň neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony.

B. Závazná ponuka záujemcu pre ponukové konanie musí:

- byť vyhotovená v slovenskom alebo českom jazyku, v ostatných prípadoch sa vyžaduje úradný preklad do slovenského jazyka.
- obsahovať presné označenie záujemcu o kúpu Predmetu ponukového konania – pri fyzickej osobe

nepodnikateľovi ponuka musí obsahovať meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, kontakt a vlastnoručný podpis fyzickej osoby + kópiu občianskeho preukazu; pri právnickej osobe obchodné meno, sídlo, IČO, podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra alebo iného registra a výpis z obchodného registra alebo iného registra nie starší ako 90 dní a kontakt; pri fyzickej osobe podnikateľovi meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, vlastnoručný podpis fyzickej osoby podnikateľa, výpis zo živnostenského registra nie starší ako 90 dní a kontakt.

- obsahovať adresu na doručovanie písomností v priebehu ponukového konania nachádzajúcu sa na území Slovenskej republiky ako aj e-mailovú adresu za účelom elektronickej komunikácie a telefonický kontakt.
- obsahovať presnú výšku ponúkanej kúpnej ceny v eurách jej číselným a slovným vyjadrením, tak aby o výške ponúkanej odplaty neboli akékoľvek pochybnosti;
- obsahovať nepochybný, určitý, zrozumiteľný prejav vôle záujemcu nadobudnúť Predmet ponukového konania,
- obsahovať presné označenie Predmetu ponukového konania, na ktorý sa ponuka vzťahuje;
- obsahovať súhlas so spracovaním osobných údajov za účelom vyhodnotenia ponukového konania
- byť doručená včas osobne alebo poštou na adresu kancelárie správcu: ADVOCATIS recovery, k.s., Pavla Mudroňa 1191/5, 010 01 Žilina, v zalepenej obálke opatrenej výrazným označením „sp. zn.: Miroslava Rusnáková, 3OdK/88/2023 – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ“ alebo elektronickejšie do elektronickej schránky správcu so zaručeným elektronickým podpisom v lehote podľa bodu 2. oznámenia o ponukovom konaní. Na ponuky doručené správcovi po lehote sa nebude prihliadať, ani keď boli odoslané pred uplynutím tejto lehoty.

C. Závaznú ponuku doručenú správcovi osobne alebo poštou nemožno meniť, dopĺňať, ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania.

D. Víťazom ponukového konania sa stane účastník spĺňajúci podmienky ponukového konania, ktorý súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. V prípade, ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, prednosť bude mať tá ponuka, ktorá bola správcovi doručená ako prvá.

E. Správca je oprávnený odmietnuť z dôvodu neprimeranosti všetky predložené ponuky.

F. V prípade splnenia všetkých uvedených podmienok (vrátane skutočnosti, že správca ponuky neodmietol z dôvodu neprimeranosti), správca bezodkladne po vyhodnotení došlých ponúk oznámi víťaznému záujemcovi, že jeho ponuka bola najvýhodnejšia a úspešná. Oznámenie víťaznému záujemcovi je súčasne výzvou správcu adresovanou tomuto záujemcovi na uzavretie zmluvy o postúpení pohľadávky.

G. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť zmluvu o postúpení pohľadávky, alebo kúpnu cenu nehradí riadne a včas podľa pokynu správcu, je takýto záujemca povinný v prospech konkurzu uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ponúknutej kúpnej ceny.

H. Správca pri speňažení Predmetu ponukového konania prevedie na nadobúdateľa Predmet ponukového konania zmluvou o postúpení pohľadávky.

V prípade potreby ďalších informácií je možné kontaktovať správcu na e-mailovej adrese: advocatis@advocatis.sk.