

K008010

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Molnár Arpád
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Tekovská ul. 2337 / 20, 934 01 Levice
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 06.02.1956
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ivana Duchoňová
Sídlo správcu: Farská 30, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 23OdK/81/2023 S2007
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 23OdK/81/2023
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Vec: Návrh konečného rozvrhu výťažku pre nezabezpečených veriteľov

zostavený podľa § 167u zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ZKR“)

Všeobecná časť rozvrhu výťažku**Čl. I.****Úvodné ustanovenia**

Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 18.05.2023, sp.zn. 23OdK/81/2023, zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 98/2023 dňa 24.05.2023 bol vyhlásený konkurz na majetok úpadcu **Arpád Molnár**, narodený 06.02.1956, bytom: Tekovská ul. 2337/20, 934 01 (ďalej len „**úpadca**“ alebo „**dlžník**“). Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 31.08.2023, zverejnenom v OV č. 171/2023 dňa 07.09.2023 do funkcie správcu bola ustanovená Mgr. Ivana Duchoňová, so sídlom kancelárie Farská 30, 949 01 Nitra, zapísaná v zozname správcov pod č. 2007 (ďalej ako „**správca**“).

Podľa § 167u ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“): „*Správca bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripraví rozvrh výťažku. Zámer zostaviť rozvrh správcu oznámi v Obchodnom vestníku.*“

Podľa § 167u ods. 2 ZKR: „*Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydľia, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.*“

Podľa § 167u ods. 3 ZKR: „*Plnenia, pri ktorých sa správcovi nepodari zistiť bankový účet alebo adresu veriteľa ani do troch mesiacov od zostavenia rozvrhu výťažku, prípadnú štátu. Tieto plnenia správca poukáže na účet súdu, ktorý vyhlásil konkurz.*“

Podľa § 167u ods. 4 ZKR: „*Správca zodpovedá veriteľom za škodu, ktorú im spôsobí tým, že rozvrh výťažku bol realizovaný v rozpore s pravidlami ustanovenými týmto zákonom, ibaže preukáže, že postupoval s odbornou starostlivosťou.*“

Podľa § 167t ods. 1 ZKR: „Nákladmi konkurzu sú a uspokojujú sa z výťažku určeného na uspokojenie nezabezpečených veriteľov v tomto poradí: a)odmena správcu a náklady speňaženia a rozvrhu výťažku, b)nevyhnutné výdavky správcu spojené s vedením konkurzu, c)náklady spojené so správou majetku podliehajúceho konkurzu, d)preddavok na trovy znaleckého posudku, e)úhrada nákladov šetrení vykonaných správcom na podnet veriteľa v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo schôdzou veriteľov.“

Podľa § 167t ods. 2 ZKR: „Správca zodpovedá veriteľom prihlásenej pohľadávky za škodu spôsobenú neúčelne, nehospodárne alebo nedôvodne vynaloženými nákladmi.“

Podľa § 49 Vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 665/2005 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Vyhláška**“) : „Rozvrh výťažku obsahuje všeobecnú časť a rozvrhovú časť. Všeobecná časť rozvrhu výťažku obsahuje opis doterajšieho priebehu konkurzu, najmä opis skutočností, ktoré sú dôležité pre tých, ktorí budú rozvrh výťažku schvaľovať.“

Čl. II.

Priebeh konkurzu

Počas základnej lehoty na prihlasovanie pohľadávok veriteľov v zmysle § 167l ods. 3 ZKR bolo správcovi doručených šesť prihlášok štyroch nezabezpečených veriteľov.

Po uplynutí základnej prihlasovacej lehoty si prihlásil jeden nezabezpečený veriteľ dve pohľadávky.

	Veriteľ prihlásenej pohľadávky	Prihlásená pohľadávka	Prihlásené v základnej lehote na prihlasovanie
1.	Slovenská konsolidačná, a.s.	153,54	Áno
2.	Mesto Levice	75,07	Áno
3.	Mesto Levice	158,12	Áno
4.	PROFI CREDIT Slovakia, s.r.o.	3377,92	Áno
5.	PROFI CREDIT Slovakia, s.r.o.	3297,55	Áno
6.	POHOTOVOŠŤ, s.r.o.	53437,51	Áno
7.	KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o., Spoločnosť s ručením obmedzeným	3122,88	Nie
8.	KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o.	957,97	Nie

Vzhľadom k tomu, že všetky doručené pohľadávky spĺňali náležitosti podľa § 29 ZKR, správca ich zapísal do zoznamu pohľadávok (ďalej ako „**prihlásené pohľadávky**“).

Správca uvádza, že žiadna pohľadávka nebola popretá iným veriteľom, a preto sa prihlásené pohľadávky považujú za zistené v celom rozsahu.

Celková suma prihlásených a súčasne aj zistených nezabezpečených pohľadávok v konkurze vedenom na majetok úpadcu je vo výške **64.580,56 Eur**.

S poukazom na §166b ZKR na účely určenia percentuálnej výšky pohľadávky vo vzťahu k celkovej výške všetkých pohľadávok, správa vychádzal z celkovej sumy pohľadávok vo výške 64.580,56 €.

	Veriteľ prihlásenej pohľadávky	Zistená pohľadávka	Percentuálna výška pohľadávky %
1.	Slovenská konsolidačná, a.s.	153,54	0,2378
2.	Mesto Levice	75,07	0,1162
3.	Mesto Levice	158,12	0,2448
4.	PROFI CREDIT Slovakia, s.r.o.	3377,92	5,2306
5.	PROFI CREDIT Slovakia, s.r.o.	3297,55	5,1061
6.	POHOTOVOST', s.r.o.	53437,51	82,7455
7.	KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o., Spoločnosť s ručením obmedzeným	3122,88	4,8356
8.	KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o.	957,97	1,4834

Správca s odbornou starostlivosťou preskúmal pomery úpadcu, pri zisťovaní majetku dlžníka vychádzal správca najmä zo zoznamu majetku tvoriaceho prílohu návrhu na vyhlásenie konkurzu na dlžníka, zo zoznamu veriteľov, informácií poskytnutých úpadcom a z informácií získaných súčinnosťou tretích osôb.

Správca zistil, že úpadca ku dňu vyhlásenia konkurzu vlastní majetok podľa § 167k ZKR, ktorý podlieha konkurzu. Správca vyhotovil súpis majetku predstavujúceho všeobecnú podstatu úpadcu.

Číslo majetkou	súp. zložky	Všeobecná podstata						
		Súpisová zložka majetku						
		Katastrálne územie	Číslo LV	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera (m2)	Podiel	Súpisová hodnota v EUR
1		Čalovec	685	2878	orná pôda	7434	1/16	427,50
2		Čalovec	685	2879	orná pôda	374	1/16	21,50
3		Čalovec	2034	2881	zast. plocha a nádvorie	2090	1/16	28,14
4		Kameničná	1132	2075	lesný pozemok	3341	1/20	21,83
5		Okoličná na Ostrove	1003	1323/2	trvalý trávny porast	1834	1/42	10,77
6		Okoličná na Ostrove	1662	1335	orná pôda	4147	1/42	89,73
7		Okoličná na Ostrove	1662	1336	trvalý trávny porast	8470	1/42	49,73
8		Okoličná na Ostrove	1662	1337	orná pôda	12196	1/42	261,95
9		Okoličná na Ostrove	1662	1338/1	trvalý trávny porast	4007	1/42	23,53

10	Okoličná na Ostrove	1662	1338/2	trvalý trávny porast	1503	1/42	8,82	
11	Okoličná na Ostrove	2013	1323/1	zast. plocha a nádvorie	2112	1/42	12,00	
12	Okoličná na Ostrove	2013	1323/3	orná pôda	3500	1/42	75,73	
							1031,23	

Dňa 23.11.2023 správca zverejnil verejné ponukové konanie – 1. kolo na predaj vyššie uvedených pozemkov.

6. záujemcov zaslalo svoju ponuku na kúpu predmetných pozemkov.

1. záujemca ponúkol kúpnu cenu 710,00 Eur, 2. záujemca ponúkol kúpnu cenu 842,00 Eur, 3. záujemca ponúkol 750,00 Eur, 4. záujemca ponúkol kúpnu cenu 691,00 Eur, 5. záujemca ponúkol kúpnu cenu 627,00 Eur, 6. záujemca ponúkol kúpnu cenu 501,25 Eur,

Správca vyhodnotil verejné ponukové konanie 1, pričom za úspešnú bola vyhodnotená ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou 842,00 Eur. S úspešným záujemcom došlo k uzatvoreniu kúpnej zmluvy.

Správca nezistil žiadny iný majetok vo vlastníctve úpadcu podliehajúci konkurzu a z toho dôvodu **zostavil zoznam pohľadávok proti podstate** a zaslal na uverejnenie zámer zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty.

Výťažok zo všeobecnej podstaty je vo výške 842,00 € (slovom osemstoštyridsaťdva eur).

Čl. IV.

Rozvrhová časť rozvrhu výťažku všeobecnej podstaty

1. Výťažok/príjem zo speňaženia všeobecnej podstaty

Nižšie uvedený majetok bol speňažený za sumu **205,00 €**.

Číslo súp. zložky majetku	Všeobecná podstata							
	Súpisová zložka majetku							
	Katastrálne územie	Číslo LV	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera (m2)	Podiel	Súpisová hodnota v EUR	Výťažok zo speňaženia v EUR
1	Čalovec	685	2878	orná pôda	7434	1/16	427,50	349,09
2	Čalovec	685	2879	orná pôda	374	1/16	21,50	17,51
3	Čalovec	2034	2881	zast. plocha a nádvorie	2090	1/16	28,14	22,99
4	Kameničná	1132	2075	lesný pozemok	3341	1/20	21,83	17,85
5	Okoličná na Ostrove	1003	1323/2	trvalý trávny porast	1834	1/42	10,77	8,84
6	Okoličná na Ostrove	1662	1335	orná pôda	4147	1/42	89,73	73,25
7	Okoličná na Ostrove	1662	1336	trvalý trávny porast	8470	1/42	49,73	40,59
8	Okoličná na Ostrove	1662	1337	orná pôda	12196	1/42	261,95	213,87
9	Okoličná na Ostrove	1662	1338/1	trvalý trávny porast	4007	1/42	23,53	19,2
10	Okoličná na Ostrove	1662	1338/2	trvalý trávny porast	1503	1/42	8,82	7,24
11	Okoličná na Ostrove	2013	1323/1	zast. plocha a nádvorie	2112	1/42	12,00	9,77

12	Okoličná Ostrove	na 2013	1323/3	orná pôda	3500	1/42	75,73	61,8	
							1031,23	842	

Zo speňaženia všeobecnej podstaty bol v konkurze dosiahnutý výťažok vo výške 842,00 €.

2. Náklady konkurzu podľa § 167t ods. 1 ZKR

Por.č.	Právny dôvod	Veriteľ	Suma	Čas vzniku
	Odmena správcu z výťažku	Správca	121,68€	Pri rozvrhu
	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie za obdobie 3 mesiace 2023 (§ 24b písm. e) Vyhlášky)	Správca	90,00 €	V jednotlivých mesiacoch počas roka 2023
	Súdny poplatok vo výške 0,2 % z výťažku zahrnutého do rozvrhu	Okresný súd Nitra	1,50 €	
	Náklady konkurzu		334,86 €	

Výpočet odmeny Správcu

Podľa § 13 ods. 1 Vyhlášky „Za výkon funkcie po konaní prvej schôdze veriteľov v konkurze podľa druhej časti zákona patrí správcovi odmena určená ako percento z výťažku, ktoré ustanovuje táto vyhláška (ďalej len „odmena z výťažku“). Za speňaženie majetku podliehajúceho konkurzu pred konaním prvej schôdze veriteľov nárok na odmenu z výťažku nemá žiaden správca. Odmena z výťažku patrí aj správcovi v konkurze podľa štvrtej časti zákona.“

Podľa § 13 ods. 2 Vyhlášky „Výťažkom na účely určenia odmeny z výťažku sa rozumie suma peňažných prostriedkov v eurách priradená k dotknutej súpisovej zložke majetku ako výťažok zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu podľa zásad ustanovených zákonom (§ 91 ods. 4 zákona) znížená o sumu nákladov speňaženia všeobecnej a oddelenej podstaty okrem nákladov, ktoré schválil príslušný orgán (§ 82 zákona).“

Podľa § 20 ods. 1 písm. a) Vyhlášky: „Za speňaženie hnutelnej veci alebo nehnuteľnosti, vrátane bytu alebo nebytového priestoru, alebo viacerých hnutelných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:

b) zo sumy výťažku od 330,01 eura do 3 330 eur 50 eur + 14 % z čiastky presahujúcej 330,01 eura,

(50 € + 14% zo sumy 511,99 € = 121,68 €)

V zmysle vyššie uvedeného má správca nárok na odmenu zo speňažovania majetku podliehajúceho konkurzu vo výške 121,68 Eur.

Výpočet paušálnej náhrady nákladov za vedenie kancelárie

Podľa § 24b písm. e) Vyhlášky: „Za užívanie priestorov kancelárie a personálne zabezpečenie vedenia podateľne patrí správcovi paušálna náhrada výdavkov spojených s týmito činnosťami takto:

e) 30 eur mesačne za každú konkurznú vec podľa prvého oddielu desiatej hlavy druhej časti zákona a štvrtej časti zákona.“

Vzhľadom na to, že konkurz na majetok úpadcu prebiehal dlhší čas, správca si uplatnil paušálnu odmenu nákladov za vedenie kancelárie len za 3 mesiace roku 2023, t.j. celkovo v sume 90,00 Eur.

Výpočet súdneho poplatku za konkurzné konanie

Podľa § 8 ods. 3 zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov (ďalej len „ZoSP“) „Poplatok za konkurzné konanie podľa osobitného predpisu^{3f)} je splatný v deň rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal; zahrnie sa ako pohľadávka proti podstate do rozvrhu výťažku, z ktorého sa vypočítal.“

Podľa § 7 ods. 11 ZoSP „základ poplatku sa zaokrúhľuje na celé eurá nadol“

Podľa § 7a ZoSP „Vypočítaný poplatok sa zaokrúhľuje s presnosťou na eurocenty tak, že ak suma prevyšujúca celé číslo je a. menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhľuje na celé euro nadol, b. rovná 50, poplatok sa nezaokrúhľuje c. väčšia ako 50, poplatok sa zaokrúhľuje na pol eura nadol.“

V zmysle vyššie uvedeného správca vypočítal súdny poplatok za konkurzné konanie pre všeobecnú podstatu ako sumu výťažku zahrnutého do tohto rozvrhu po zaokrúhlení pol eura nadol (0,2 % zo sumy 842,00 € = 1,50 EUR (po zaokrúhlení na pol eura nadol).

3. Výpočet sumy z výťažku určenej na uspokojenie prihlásených nezabezpečených veriteľov

Suma výťažku zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu (majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu (ďalej ako „suma výťažku“)	842,00 €
Suma nákladov konkurzu (pohľadávky proti podstate) zahrnuté do rozvrhu výťažku (ďalej ako „náklady konkurzu“)	334,86 €
Suma určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov (suma výťažku po odpočítaní nákladov konkurzu)	507,14 €

4. Rozdelenie sumy určenej na uspokojenie veriteľov prihlásených nezabezpečených pohľadávok

Veriteľ prihlásenej pohľadávky	Zistená pohľadávka	Podiel na celkovej sume všetkých zistených pohľadávok v konkurze	Suma určená na uspokojenie konečným rozvrhom výťažku
Slovenská konsolidačná, a.s.	153,54 €	0,2378 %	1,21 €
Mesto Levice	75,07 €	0,1162 %	0,59 €
Mesto Levice	158,12 €	0,2448 %	1,24 €
PROFI CREDIT Slovakia, s.r.o.	3377,92 €	5,2306 %	26,53 €
PROFI CREDIT Slovakia, s.r.o.	3297,55 €	5,1051 %	25,90 €
POHOTOVOSTI s.r.o.	53 437,51 €	82,7455 %	419,63 €
KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o., Spoločnosť s ručením obmedzeným	3122,88 €	4,8356 %	24,52 €
KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o.	957,97 €	1,4834 %	7,52 €

Spoločnosť s ručením obmedzeným			
Spolu	64580,56 €	100 %	507,14 €

S úctou

Mgr. Ivana Duchoňová

Správca