

K008044

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Hamšík Ivan
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Tulská 5319 / 75, 974 04 Banská Bystrica
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.11.1942
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Andrea Balážiková, PhD.
 Sídlo správcu: Horná 65/A, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 4OdK/296/2018 S1297
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 4OdK/296/2018
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

I. kolo ponukového konania

Správca konkurznej podstaty JUDr. Andrea Balážiková, PhD., ustanovená za správcu dlžníka: **Ing. Ivan Hamšík**, nar. 26. 11. 1942, trvale bytom Tulská 5319/75, 974 04 Banská Bystrica adresa na doručovanie: Dolná Strieborná 2, 974 01 Banská Bystrica; obchodné meno Ivan Hamšík, s miestom podnikania Tulská 75, 974 04 Banská Bystrica, IČO: 41 679 482 (Uznesenie sp. zn. 4OdK/296/2018 zo dňa 16.04.2018, konkurz vyhlásený dňa 20.04.2018 v OV č. 77/2018), týmto v súlade s § 167p ZKR a nasl. vyhlasuje **I. kolo ponukového konania** na majetok dlžníka.

Súpis majetku oddelenej podstaty bol zverejnený v OV č. 30/2023 dňa 13.02.2023 pod K007622 v znení jeho aktualizácie zverejnenej v OV č. 183/2023 dňa 26.09.2023 pod K054306 a v znení jeho opravy zverejnenej v OV č. 27/2024, dňa 07.02.2024 pod K007059.

Súpis majetku oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa:

Por.č.	okres	obec	k.ú.	štát	LV	popis stavby	postavený na parcele č.	súpisné číslo	Výmera parcely (m2)	podiel	hodnota	dátum zápisu	dôvod zápisu
1	Banská Bystrica	Staré Hory	Staré Hory	SR	685	Rekreačná chata, dlhodobou neužívaná a neudržiavaná v chátrajúcom stave, pôvodný stav	2893	51	23	1/1	4.500,-€	2.2.2023	§ 167h ods. 3 ZKR

Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2893 pod stavbou s.č. 51 je evidovaný na liste vlastníctva č. 534. **Dlžník nie je vlastníkom pozemku, na ktorom je postavená stavba, pozemok nie je predmetom ponukového kola.**

Základné podmienky ponukového konania:

V I. kole ponukového konania možno majetok dlžníka odpredať za 100 % súpisovej hodnoty zverejnenej v OV č. 30/2023 13.02.2023 pod K007622 v znení jeho aktualizácie zverejnenej v OV č. 183/2023 zo dňa 26.09.2023 pod K054306, a v znení jeho opravy zverejnenej v OV č. 27/2024, dňa 07.02.2024 pod K007059 (100 % zo sumy 4.500 Eur).

Ostatné podmienky ponukového konania:

- Lehota na predkladanie ponúk je 30 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ponuka musí byť doručená do kancelárie správcu najneskôr posledný deň lehoty poštou alebo osobne v úradných hodinách kancelárie správcu do 16.00 hod. V prípade ak prípadne posledný deň lehoty na sviatok alebo deň pracovného pokoja, uplynie lehota najbližší pracovný deň. Na ponuku, ktorá nebude doručená do kancelárie správcu najneskôr v posledný deň lehoty, správca nebude prihliadať, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť.
- Ponuka musí byť doručená v zalepenej obálke s označením **„Ponukové konanie Ivan Hamšík, 4OdK/296/2018 – neotvárať“**
- Každý záujemca môže doručiť len jednu ponuku. V prípade doručenia viacerých ponúk bude správca prihliadať na ponuku najvyššiu, resp. tú vo vzťahu ku ktorej bola zložená peňažná záloha na celú

ponúkanú kúpnu cenu a ktorá bola doručená v stanovenej lehote.

4. Ponuka musí obsahovať:
 - identifikačné údaje predmetu predaja, ktoré má záujemca odkúpiť podľa údajov zverejnených v podmienkach ponukového konania,
 - identifikačné údaje záujemcu vrátane telefonického kontaktu a emailového kontaktu:

Fyzická osoba – meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, bydlisko, štátne občianstvo

Fyzická osoba podnikateľ - obchodné meno, miesto podnikania/sídlo, identifikačné číslo, odkaz na zápis v príslušnom registri, kópia dokladu preukazujúceho zápis do príslušného registra,

Právnická osoba – obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, údaje o štatutárnom zástupcovi, odkaz na zápis do obchodného registra, kópiu výpisu z obchodného registra,

- Ponúkanú cenu,
 - Doklad o zaplatení kúpnej ceny v prospech účtu IBAN: SK31 1111 0000 0014 2553 9006 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., z ktorého musí byť zrejma záloha na kúpnu cenu, ktorá musí byť vo výške navrhovanej kúpnej ceny a ktorá **musí obsahovať poznámku „Ponukové konanie Ivan Hamšík“**.
 - Súhlas so spracovaním osobných údajov pre účely ponukového konania.
 - Číslo bankového účtu na vrátenie zálohy v prípade ak bude záujemca neúspešný, pričom v ponuke musí byť výslovne uvedené, že ide o číslo účtu určené na vrátenie zloženej zálohy na kúpnu cenu.
5. Ponuka nesmie obsahovať žiadne podmienky, výhrady ani ustanovenia odporujúce podmienkam ponukového konania.
 6. Ponuku možno zahrnúť do ponukového konania, len ak jej obsah zodpovedá podmienkam ponukového konania. Ponuku nemožno odvolať po jej doručení správcovi.
 7. Na ponuky, ktoré nebudú výslovne obsahovať všetky z vyššie uvedených náležitostí v zmysle bodu 5. týchto podmienok ponukového konania a ktoré budú v zjavnom rozpore s podmienkami ponukového konania sa neprihliada, rovnako ako sa neprihliada na ponuky doručené po lehote určenej na predkladanie ponúk. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu najneskôr v posledný deň na predkladanie ponúk v prospech účtu IBAN: SK31 1111 0000 0014 2553 9006 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. **Do poznámky je nevyhnutne potrebné uviesť „Ponukové konanie Ivan Hamšík“**.
 8. Rozhoduje vždy najvyššia ponúkaná cena, pričom v prvom kole ponukového konania musí ponúkaná cena predstavovať minimálne hodnotu zodpovedajúcu 100% súpisovej hodnoty majetku dlžníka, ktorý je predmetom tohto ponukového kola. V prípade rovnosti ponúk viacerých záujemcov rozhodne žreb správcu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť každú ponuku.
 9. Správca konkurznej podstaty bez zbytočného odkladu vyhodnotí ponukové konanie a vyzve úspešného záujemcu na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
 10. Záujemca nadobúda predmet prevodu „v stave v akom stojí a leží“.
 11. V prípade, ak úspešný záujemca zmarí ponukové konanie tým, že po predchádzajúcej výzve správcu neuzavrie kúpnu zmluvu včas podľa pokynu správcu, má správca voči takémuto záujemcovi nárok na úhradu sankcie vo výške zaplatenej kúpnej ceny, ktorú je správca oprávnený započítať na zloženú sumu vo výške zaplatenej kúpnej ceny, pričom túto právnu skutočnosť berie na vedomie každý záujemca tým, že predloží do ponukového konania svoju záväznú ponuku.
 12. Všetky správne poplatky a iné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva ku predmetu ponukového konania znáša záujemca/kupujúci.
 13. Neúspešným záujemcom správca vráti zloženú zálohu na účet uvedený v ponuke, výslovne označený ako účet určený na vrátenie zloženej zálohy na kúpnu cenu.

Bližšie informácie je možné získať u správcu na č.tel. 0905 770 457

JUDr. Andrea Balážiková, PhD.

správca