

K007266

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Dušan Molnár
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Konvalinková 1822 / 33, 932 01 Veľký Meder
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.10.1970
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M.
 Sídlo správcu: Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely
 Spisová značka správcovského spisu: 36OdK/68/2023 S1663
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava
 Spisová značka súdneho spisu: 36OdK/68/2023
 Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

Uznesením Okresného súdu Trnava sp. zn.: 36OdK/68/2023 zo dňa 29.03.2023, zverejneným v Obchodnom vestníku č. 68/2023 zo dňa 06.04.2023 (ďalej len „Uznesenie“) bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: **Dušan Molnár**, narodený: 19.10.1970, trvale bytom: Konvalinková 1822/33, 93201 Veľký Meder, podnikajúci pod obchodným menom Dušan Molnár, IČO: 32 323 794, s miestom podnikania Konvalinková 1822/33, 93201 Veľký Meder, Ižop, s ukončenou podnikateľskou činnosťou ku dňu 08.03.2011 (ďalej len „Dlžník“). Uznesením bol ustanovený správca JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M., správca, so sídlom: Čsl. Armády 1403/85, 908 45 Gbely, zn. správcu: S 1663.

Správca týmto oznamuje veriteľom, že na základe svojich šetrení zistil nasledovný majetok Dlžníka a zapísal ho do súpisu z dôvodu podľa ust. § 167h ods. 3 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“), v spojení s ust. § 167k ods. 1 ZKR:

Pozemky:

Ev.č.	pozemok s parcel. č.	parcela registra	druh pozemku	výmera	LV č.	katastrálne územie, obec, štát	spoluvl. podiel.	Súpisová hodnota
1.	254/41	„C“	Zastavaná plocha a nádvorie	474 m ²	117	Ižop, Veľký Meder, Slovensko	1/1 (BSM)	23 700,- EUR
2.	254/42	„C“	Záhrada	945 m ²	117	Ižop, Veľký Meder, Slovensko	1/1 (BSM)	47 250,- EUR

Stavba:

Ev.č.	Na parcele č.	popis stavby	Súpisné číslo	LV č.	ulica, katastrálne územie, obec, štát	spoluvl. podiel.	Súpisová hodnota
3.	254/41, parc.reg. „C“	rodinný dom	1822	117	Konvalinková, Ižop, Veľký Meder, Slovensko	1/1 (BSM)	80 000,- EUR

Majetok, ktorý je zapísaný pod ev. č. 1 – 3. je zaťažený záložným právom.

Zabezpečené pohľadávky prednostného zabezpečeného veriteľa: Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, sú zapísané v zozname pohľadávok:

- pod por. č. 5/1 vo výške 451,71 EUR:

Druh zabezpečovacieho práva: záložné právo. Poradie zabezpečovacieho práva: Zabezpečovacie právo v prvom poradí. Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Zmluva o poskytnutí hypotekárneho úveru č.: 001/006510/01-001/000 zo dňa 27.08.2001.

- pod por. č. 5/2 vo výške 2 229,25 EUR

Druh zabezpečovacieho práva: záložné právo. Poradie zabezpečovacieho práva: Zabezpečovacie právo v prvom poradí. Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti uzatvorená k Zmluve o poskytnutí hypotekárneho úveru č.: 001/006510/06-002/000 zo dňa 02.05.2006.

V Gbeloch, dňa 05.02.2024

JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M., správca