

K007309

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vičan Roman
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Nová 1093 / 11, 949 01 Nitra
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.01.1975
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Tomáš Christov
Sídlo správcu: Štefánikova trieda 71, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 31K/67/2015 S1908
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 31K/67/2015
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Vec: Návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty

Ing. Tomáš Christov, správca konkurznej podstaty so sídlom kancelárie Štefánikova trieda 71, 949 01 Nitra na majetok úpadcu Roman Vičan, narodený 22.01.1975, bytom Nová 1093/11, 949 01 Nitra týmto predkladá v zmysle § 96 ods. 5 prvej vety zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) ustanovenému zástupcovi veriteľov na schválenie návrh konečného rozvrhu výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty v predmetnom konkurznom konaní. Správca týmto zároveň v zmysle § 96 ods. 5 druhej vety ZKR žiada ustanoveného zástupcu veriteľov, aby správcovi v lehote 10 dní odo dňa doručenia návrhu rozvrhu výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty správcovi potvrdil, či predmetný návrh rozvrhu výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty schvaľuje.

A. Všeobecná časť

V súlade s ustanovením § 73 ods. 5 ZKR správca počas celého konkurzu zabezpečoval zisťovanie, zaistenie a spísanie majetku patriaceho úpadcovi. Správcovi sa počas konkurzného konania podarilo uplatnením odporovacieho práva u povinnej osoby, získať späť do všeobecnej podstaty nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Veľké Lovce. Zistený majetok bol doplnený do súpisu všeobecnej konkurznej podstaty zverejnením v OV č. 226/2019, dňa 22.11.2019.

Tento majetok pozostával z:

1. Nehnuteľnosť nachádzajúca sa v okrese Nové Zámky, obec Veľké Lovce, katastrálne územie Veľké Lovce, zapísaná na LV č. 385 ako parcela registra "C" č. 251/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 486 m², umiestnená v zastavanom území obce – spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/2, súpisová hodnota majetku 3 645,00 EUR
2. Nehnuteľnosť nachádzajúca sa v okrese Nové Zámky, obec Veľké Lovce, katastrálne územie Veľké Lovce, zapísaná na LV č. 385 ako parcela registra "C" č. 251/3, záhrada s výmerou 801 m², umiestnená v zastavanom území obce – spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/2, súpisová hodnota majetku 2 002,50 EUR
3. Nehnuteľnosť nachádzajúca sa v okrese Nové Zámky, obec Veľké Lovce, katastrálne územie Veľké Lovce, zapísaná na LV č. 385 ako stavba rodinného domu postavená na zemskom povrchu, so súpisným č. 464, na parcele č. 251/2 – spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/2, súpisová hodnota majetku 80 000,00 EUR

V konkurze bolo v zákonnej štyridsaťpäť dňovej lehote prihlásení desať veriteľov, z toho jeden zabezpečený veriteľ ako prvý v poradí, ktorého prihlásená pohľadávka bola vo výške neuspokojenej z oddelenej podstaty a preto bola táto pohľadávka veriteľa rozdelená aj do všeobecnej podstaty (ako nezabezpečená časť pohľadávky). Jeden veriteľ si prihlásil zabezpečenú pohľadávku, ktorá bola sčasti uspokojená na základe rozvrhu výťažku zo speňaženia oddelenej podstaty vo zvyšnej neuspokojenej časti bude uspokojená na základe rozvrhu výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty Po zákonnej lehote prihlásili svoje pohľadávky ešte šiesti veritelia.

Prihliadalo sa celkom na prihlásené nezabezpečené pohľadávky v celkovej výške 825 004,25 EUR, ktoré neboli popreté a boli zistené v celom rozsahu 825 004,25 EUR.

Dňa 29.01.2016 sa o 11:00 v sídle kancelárie správcu na adrese Hollého 10, 949 01 Nitra uskutočnila prvá schôdza veriteľov, zvolaná správcom JUDr. Stanislavom Barkocim, správca S1528 v Obchodnom vestníku č. 247/2015 dňa 28.12.2015. Jedným z bodov programu prvej schôdzy veriteľov bola voľba zástupcu veriteľov. Prvá

schôdza veriteľov zvolila za zástupcu veriteľov veriteľa Slovenská sporiteľňa, a.s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava (ďalej len „Zástupca veriteľov“).

1. Speňažovanie

Správca Nehnuteľnosť, po udelení záväzného pokynu od Zástupcu veriteľov, speňažoval dobrovoľnou dražbou prostredníctvom dražobnej spoločnosti Platiť sa oplatí s.r.o., so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava, IČO: 45 684 618. Daná Nehnuteľnosť bola speňažená v prvom kole dobrovoľnej dražby dňa 10.07.2020 o 10:00 hodine.

Vzhľadom na skutočnosti, že iný majetok úpadcu nespadá do všeobecnej podstaty, považuje správca tento výťažok za adekvátny, a s týmto odôvodnením predkladá Zástupcovi veriteľov rozvrh konečného výťažku zo všeobecnej podstaty na odsúhlasenie.

2. Spory

Ku dňu predloženia návrhu konečného rozvrhu výťažku všeobecnej podstaty správca neevduje žiadne spory o určenie popretých pohľadávok, ani spory, ktorými by mohol byť dotknutý majetok podliehajúci konkurzu.

3. Výťažok

Správca týmto konštatuje, že speňažením tejto konkurznej podstaty bol vydražením získaný výťažok v celkovej sume 4 215,56 EUR.

4. Pohľadávky proti podstate a odmena správcu

Správca konštatuje, že v konkurze boli uplatnené, pohľadávky proti podstate v celkovej výške 1 566,09 EUR.

Pohľadávky proti všeobecnej podstate	Suma v EUR
poštovné – nevyhnutné výdavky správcu spojené s vedením konkurzného konania v zmysle § 87 ods. 2 pís. c) ZKR	30,95 EUR
paušálna odmena správcu za výkon funkcie správcu do konania prvej schôdze veriteľov určená uznesením Okresného súdu Nitra v konkurznom konaní so spisovou značkou konania 31K/67/2015 zo dňa 26. februára 2017 v zmysle § 87 ods. 2 pís. a) ZKR	796,66 EUR
dodávky plynu a súvisiace služby za obdobie od apríla 2017 do augusta 2017 – náklady súvisiace so správou všeobecnej podstaty v zmysle § 87 ods. 2 pís. e) ZKR	359,67 EUR
nedoplatok z ročného zúčtovania poisťného na verejné zdravotné poistenie za kalendárny rok 2021 – pohľadávky na poisťnom na zdravotné poistenie, ktoré vznikli po vyhlásení konkurzu, ak súvisia so správou a speňažovaním majetku, v zmysle § 87 ods. 2 pís. k) ZKR	6,51 EUR
súdny poplatok vo výške 0,2 % z výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku v zmysle sadzobníka súdnych poplatkov zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov v znení neskorších predpisov Položka 5, písm. d) – náklady speňaženia všeobecnej podstaty v zmysle § 87 ods. 2 pís. a) ZKR	8,00 EUR
Odmena správcu z výťažku zo speňaženia všeobecnej podstaty v zmysle § 87 ods. 2 pís. a) ZKR	364,30 EUR
Spolu	1 566,09 EUR

5. Odmena správcu a náklady konkurzu

Správca svojou činnosťou získal výťažok v celkovej výške 4 215,56 EUR.

Suma výťažku znížená o ostatné pohľadávky proti všeobecnej podstate, predstavuje základ pre určenie odmeny správcu, ktorá je vo výške 3 013,77 EUR. Odmena správcu je stanovená podľa ustanovenia § 22 ods. 1 a § 16 ods. 2 Vyhlášky MŠSR č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

B. Rozvrhová časť

6. Rozvrh - rozdelenie výťažku veriteľom

Návrh konečného výťažku speňaženia majetku úpadcu patriaceho do všeobecnej podstaty vychádza z nasledujúcich skutočností:

- výťažok získaný speňažením majetku úpadcu predstavuje sumu 4 215,56 EUR
- pohľadávky proti všeobecnej podstate vrátane odmeny správcu predstavujú spolu sumu 1 566,09 EUR
- K uspokojeniu veriteľov zostal výťažok zo speňaženia majetku úpadcu patriaceho do všeobecnej podstaty vo výške 2 649,47 EUR

Veriteľ	Prihlásená suma v €	Popretá suma v €	Zistená suma v €	Nárok na uspokojenie zo všeobecnej podstaty v €	Suma uspokojenia v €	Zostáva neuspokojená suma v €
Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.	163,43	0,00	163,43	163,43	0,52	162,91
Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.	232,30	0,00	232,30	232,30	0,75	231,55
Breza, Brezová 2870/12, Piešťany	43,20	0,00	43,20	43,20	0,14	43,06
Breza, Brezová 2870/12, Piešťany	43,20	0,00	43,20	43,20	0,14	43,06
Breza, Brezová 2870/12, Piešťany	43,20	0,00	43,20	43,20	0,14	43,06
Breza, Brezová 2870/12, Piešťany	43,20	0,00	43,20	43,20	0,14	43,06
Breza, Brezová 2870/12, Piešťany	43,20	0,00	43,20	43,20	0,14	43,06
Consumer Finance Holding, a.s.	2 021,96	0,00	2 021,96	2 021,96	6,49	2 015,47
Consumer Finance Holding, a.s.	22,62	0,00	22,62	22,62	0,07	22,55
Consumer Finance Holding, a.s.	18 309,15	0,00	18 309,15	18 309,15	58,80	18 250,35
Consumer Finance Holding, a.s.	31,02	0,00	31,02	31,02	0,10	30,92
EOS KSI Slovensko, s.r.o.	11 398,13	0,00	11 398,13	11 398,13	36,60	11 361,53
Generali Poistovňa, a.s.	232,69	0,00	232,69	232,69	0,75	231,94
Ing. Eva Čankyová	98 745,54	0,00	98 745,54	98 745,54	317,12	98 428,42
Ing. Eva Čankyová	52 325,54	0,00	52 325,54	52 325,54	168,04	52 157,50
Intrum Slovakia, s.r.o.	20 357,75	0,00	20 357,75	20 357,75	65,38	20 292,37
Mesto Nitra	104,05	0,00	104,05	104,05	0,33	103,72
MUDr. Eva Dzurillová	55 000,00	0,00	55 000,00	55 000,00	176,63	54 823,37
MUDr. Eva Dzurillová	50 000,00	0,00	50 000,00	50 000,00	160,57	49 839,43
MUDr. Eva Dzurillová	22 000,00	0,00	22 000,00	22 000,00	70,65	21 929,35
MUDr. Eva Dzurillová	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	32,11	9 967,89
MUDr. Eva Dzurillová	41 000,00	0,00	41 000,00	41 000,00	131,67	40 868,33
MUDr. Eva Dzurillová	25 000,00	0,00	25 000,00	25 000,00	80,29	24 919,71
MUDr. Eva Dzurillová	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	16,06	4 983,94
MUDr. Eva Dzurillová	20 000,00	0,00	20 000,00	20 000,00	64,23	19 935,77
MUDr. Eva Dzurillová	25 000,00	0,00	25 000,00	25 000,00	80,29	24 919,71
Prvá stavebná sporiteľňa, a.s.	18 309,36	0,00	18 309,36	4 809,36	15,45	4 793,91
Prvá stavebná sporiteľňa, a.s.	5 618,19	0,00	5 618,19	5 618,19	18,04	5 600,15
Slovenská konsolidačná, a.s.	1 551,16	0,00	1 551,16	1 551,16	4,98	1 546,18
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.	53,31	0,00	53,31	53,31	0,17	53,14
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.	460,07	0,00	460,07	460,07	1,48	458,59
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.	78,53	0,00	78,53	78,53	0,25	78,28
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.	54,07	0,00	54,07	54,07	0,17	53,90

Slovenská sporiteľňa, a.s.	540 676,13	0,00	540 676,13	348 196,78	1 118,22	347 078,56
Tatra banka, a.s.	2 124,91	0,00	2 124,91	2 124,91	6,82	2 118,09
Tatra banka, a.s.	1 493,99	0,00	1 493,99	1 493,99	4,80	1 489,19
Tatra banka, a.s.	1 809,48	0,00	1 809,48	1 809,48	5,81	1 803,67
Tatra banka, a.s.	1 559,46	0,00	1 559,46	1 559,46	5,01	1 554,45
ZSE Energia, a.s.	17,38	0,00	17,38	17,38	0,06	17,32
ZSE Energia, a.s.	17,38	0,00	17,38	17,38	0,06	17,32
SPOLU	1 030 983,60	0,00	1 030 983,60	825 004,25	2 649,47	822 354,78

V rámci konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty budú prihlásené a zistené pohľadávky prihlásených veriteľov uspokojené v rozsahu 0,257 % z prihlásenej zistenej sumy.

V Nitre, dňa 05.02.2024

Ing. Tomáš Christov, správca S1908