

K007097

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Royal Brabest Capital, a.s.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 36 826 987
Obchodné meno správcu: I&R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE,k.s.
Sídlo správcu: Slánska 20A, 080 06 Prešov
Spisová značka správcovského spisu: 2K/31/2022 S1436
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
Spisová značka súdneho spisu: 2K/31/2022
Druh podania: Súpis oddelenej podstaty

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s. ako správca úpadcu: **Royal Brabest Capital, a.s.**, so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad, IČO: 36 826 987 (ďalej len „**Úpadca**“), v konkurznom konaní vedenom pred Okresným súdom Prešov pod sp. zn. 2K/31/2022, v zmysle ust. § 76 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZKR**“) vyhotovil dňa 02.02.2024 súpis oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa **DORADO HOLDING a.s.**, so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50 577 794 (ďalej len „**Zabezpečený veriteľ DORADO HOLDING a.s.**“), do ktorého zapísal nasledovný majetok:

Nehnutelnosti (katastrálne územie Spišská Sobota) – LV č. 428

Súpisová položka majetku por. č. 1:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1148/1, o výmere 479 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, druh chránenej nehnuteľnosti: Pamiatková rezervácia, Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 428, katastrálne územie: Spišská Sobota, obec: Poprad, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; Súpisová hodnota (aj mena): 35.000,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 2:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1148/2, o výmere 132 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, druh chránenej nehnuteľnosti: Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka), Pamiatková rezervácia, Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 428, katastrálne územie: Spišská Sobota, obec: Poprad, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; Súpisová hodnota (aj mena): 9.900,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 3:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1148/3, o výmere 76 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, druh chránenej nehnuteľnosti: Pamiatková rezervácia, Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 428, katastrálne územie: Spišská Sobota, obec: Poprad, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; Súpisová hodnota (aj mena): 5.700,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 4:

Stavba, popis: rekreačné zariadenie- kotolňa, druh: Budova technickej vybavenosti sídla, so súpisným číslom 1751, druh chránenej nehnuteľnosti: Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka), postavená na pozemku parcely reg. „C“, parc. č. 1148/3, o výmere 132 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 428, katastrálne územie: Spišská Sobota, obec: Poprad, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; Súpisová hodnota (aj mena): 60.000,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 5:

Stavba, popis: rekreačné zariadenie, druh: iná budova, so súpisným číslom 4565 postavená na pozemku parcely reg. „C“, parc. č. 1148/3, o výmere 76 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 428, katastrálne územie: Spišská Sobota, obec: Poprad, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; Súpisová hodnota (aj mena): 200.000,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 6:

Stavba, popis: garáž, druh: samostatne stojaca garáž, postavená na pozemku parcely reg. „C“, parc. č. 160/2, o výmere 169 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 428, katastrálne územie: Spišská Sobota, obec: Poprad, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 65.000,- Eur.

Nehnutelnosti (katastrálne územie Gerlachov) – LV č. 1547

Súpisová položka majetku por. č. 7:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1454, o výmere 5604 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Ochranné pásmo chráneného územia, zapísaný na liste vlastníctva č. 1547, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 85.000,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 8:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2063, o výmere 678 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Ochranné pásmo chráneného územia, zapísaný na liste vlastníctva č. 1547, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 10.000,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 9:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2289, o výmere 3115 m², druh pozemku: Lesný pozemok, druh chránenej nehnuteľnosti: Ochranné pásmo chráneného územia, zapísaný na liste vlastníctva č. 1547, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 46.000,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 10:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2295, o výmere 6112 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Ochranné pásmo chráneného územia, zapísaný na liste vlastníctva č. 1547, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 92.000,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 11:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 948/3, o výmere 1181 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1547, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 18.000,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 12:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 948/4, o výmere 94 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1547, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 1.500,- Eur.

Nehnutelnosti (katastrálne územie Veľký Slavkov) – 1579

Súpisová položka majetku por. č. 13:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1290, o výmere 830 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 884,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 14:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1346, o výmere 985 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č.

1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 1.049,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 15:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1362, o výmere 4527 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 4.819,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 16:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1425, o výmere 749 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 797,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 17:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1457, o výmere 916 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 975,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 18:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1459, o výmere 2514 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 2.676,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 19:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1535, o výmere 2600 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 2.768,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 20:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1594, o výmere 5667 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 6.033,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 21:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1672, o výmere 6631 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 7.059,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 22:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1715, o výmere 8452 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 8.998,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 23:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1783, o výmere 15339 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 16.329,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 24:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1784, o výmere 5413 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č.

1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 5.761,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 25:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1847, o výmere 7640 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 8.133,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 26:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1857, o výmere 6468 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 6.886,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 27:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1858, o výmere 1259 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 1.340,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 28:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1859, o výmere 2011 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 2.141,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 29:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1966, o výmere 3095 m², druh pozemku: Orná pôda, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 3.295,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 30:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2151, o výmere 371 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 395,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 31:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2152, o výmere 241 m², druh pozemku: Lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 257,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 32:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2153, o výmere 642 m², druh pozemku: Lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 683,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 33:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2223, o výmere 1887 m², druh pozemku: Lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 2.009,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 34:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2225, o výmere 503 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 535,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 35:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2274, o výmere 3598 m², druh pozemku: Orná pôda, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 3.830,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 36:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2308, o výmere 440 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 468,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 37:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2309, o výmere 1189 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 1.266,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 38:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2328, o výmere 659 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 702,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 39:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2341, o výmere 2416 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 2.572,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 40:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2554, o výmere 6232 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 6.634,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 41:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2555, o výmere 4127 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 4.393,-Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 42:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2644, o výmere 4148 m², druh pozemku: Orná pôda, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 4.416,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 43:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2645, o výmere 3565 m², druh pozemku: Orná pôda, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1579, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/1; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 3.795,- Eur.

Nehnutelnosti (katastrálne územie Veľký Slavkov) - 715

Súpisová položka majetku por. č. 44:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 588/1, o výmere 687 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 715, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/2; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 350,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 45:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 588/101, o výmere 101 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 715, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/2; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 50,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 46:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 588/201, o výmere 86 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 715, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/2; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 45,- Eur.

Nehnutelnosť (katastrálne územie Veľký Slavkov) - 1189

Súpisová položka majetku por. č. 47:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 6689/102, o výmere 368 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1189, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 7/15; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 150,- Eur.

Nehnutelnosť (katastrálne územie Veľký Slavkov) - 1856

Súpisová položka majetku por. č. 48:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1686, o výmere 1072 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1856, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 43/1072; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 45,- Eur.

Nehnutelnosť (katastrálne územie Veľký Slavkov) – 1879

Súpisová položka majetku por. č. 49:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 2323, o výmere 3371 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast, druh chránenej nehnuteľnosti: Iná ochrana, zapísaný na liste vlastníctva č. 1879, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 7/15; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 1.600,- Eur.

Nehnutelnosť (katastrálne územie Veľký Slavkov) – 1898

Súpisová položka majetku por. č. 50:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 1424/101, o výmere 55 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1898, katastrálne územie: Veľký Slavkov, obec: Veľký Slavkov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 1/2; *Súpisová hodnota (aj mena)*: 30,- Eur.

Nehnutelnosť (katastrálne územie Gerlachov) - 999

Súpisová položka majetku por. č. 51:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 499/2, o výmere 19 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 999, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 24/48; *Súpisová hodnota (aj mena):* 10,- Eur.

Nehnutelnosť (katastrálne územie Gerlachov) - 1027

Súpisová položka majetku por. č. 52:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 507/3, o výmere 97 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1027, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 4/16; *Súpisová hodnota (aj mena):* 20,- Eur.

Nehnutelnosť (katastrálne územie Gerlachov) - 1120

Súpisová položka majetku por. č. 53:

Pozemok reg. „E“, parc. č. 506/1, o výmere 406 m², druh pozemku: Orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1120, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 15/1728; *Súpisová hodnota (aj mena):* 80,- Eur.

Nehnutelnosť (katastrálne územie Gerlachov) - 1300

Súpisová položka majetku por. č. 54:

Pozemok reg. „C“, parc. č. 1215/2, o výmere 10431 m², druh pozemku: Lesný pozemok, druh chránenej nehnuteľnosti: Ochranné pásmo chráneného územia, zapísaný na liste vlastníctva č. 1300, katastrálne územie: Gerlachov, obec: Gerlachov, okres: Poprad, štát: SR, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Úpadcu: 69/10431; *Súpisová hodnota (aj mena):* 500,- Eur.

Iná majetková hodnota - Obchodné podiely

Súpisová položka majetku por. č. 55:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti AGRO PARK VAŽEC, s.r.o., so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad, IČO: 44 027 575. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 19803/8P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 90% zo sumy ZI vo výške 202.484,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 182.239,00 Eur. *Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 1 Eur.*

Súpisová položka majetku por. č. 56:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti ARent Group, s.r.o., so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad, IČO: 44 195 362. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 20192/P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 100% zo sumy ZI vo výške 6.639,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 6.639,- Eur. *Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 1 Eur.*

Súpisová položka majetku por. č. 57:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti HT SPA MOUNTAIN RESORT, s.r.o., so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad, IČO: 52 375 081. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 38609/P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 15% zo sumy ZI vo výške 5.000,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 750,- Eur. *Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 1.110,15 Eur.*

Súpisová položka majetku por. č. 58:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti HT SPA MOUNTAIN RESORT, s.r.o., so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad, IČO: 52 375 081. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 38609/P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 85% zo sumy ZI vo výške 5.000,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 4.250,- Eur. Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 6.290,85 Eur.

Poznámka o spornom zápise k súpisovej položke majetku por. č. 58:

Podľa údajov zverejnených v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov svedčí zápis v prospech JUDr. Andrea Havlátová Rajczyová, obchodný podiel nadobudnutý v dôsledku absolútne neplatného právneho úkonu prevodu tohto majetku Úpadcu vykonaného v období pred konkurzom.

Súpisová položka majetku por. č. 59:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti HIGH TATRAS CAFE s.r.o., so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad – Spišská Sobota, IČO: 50 706 683. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 34060/P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 15% zo sumy ZI vo výške 5.000,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 750,- Eur. Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 1,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 60:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti HIGH TATRAS CAFE s.r.o., so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad – Spišská Sobota, IČO: 50 706 683. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 34060/P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 85% zo sumy ZI vo výške 5.000,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 4.250,- Eur. Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 1,- Eur.

Poznámka o spornom zápise k súpisovej položke majetku por. č. 60:

Podľa údajov zverejnených v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov svedčí zápis v prospech JUDr. Andrea Havlátová Rajczyová, obchodný podiel nadobudnutý v dôsledku absolútne neplatného právneho úkonu prevodu tohto majetku Úpadcu vykonaného v období pred konkurzom.

Súpisová položka majetku por. č. 61:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti HIGH TATRAS CHALET s.r.o., so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad – Spišská Sobota, IČO: 50 706 624. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 34109/P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 15% zo sumy ZI vo výške 5.000,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 750,- Eur. Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 16.356,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 62:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti HIGH TATRAS CHALET s.r.o., so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad – Spišská Sobota, IČO: 50 706 624. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 34109/P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 85% zo sumy ZI vo výške 5.000,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 4.250,- Eur. Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 92.684,- Eur.

Poznámka o spornom zápise k súpisovej položke majetku por. č. 62:

Podľa údajov zverejnených v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov svedčí zápis v prospech JUDr. Andrea Havlátová Rajczyová, obchodný podiel nadobudnutý v dôsledku absolútne neplatného právneho úkonu prevodu tohto majetku Úpadcu vykonaného v období pred konkurzom.

Súpisová položka majetku por. č. 63:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti HIGH TATRAS TOWER s.r.o (v konkurze), so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad – Spišská Sobota, IČO: 50 706 730. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 34110/P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 15% zo sumy ZI vo výške 5.000,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 750,- Eur. Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 1,- Eur.

Súpisová položka majetku por. č. 64:

Iná majetková hodnota. Opis súpisovej položky majetku: Obchodný podiel Úpadcu v spoločnosti HIGH TATRAS TOWER s.r.o (v konkurze), so sídlom Sobotské námestie 1733/12, 058 01 Poprad – Spišská Sobota, IČO: 50 706 730. Zápis vo verejnom registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 34110/P. Podiel Úpadcu na základnom imaní (ZI) spoločnosti (%): 85% zo sumy ZI vo výške 5.000,- Eur. Podiel Úpadcu (výška splateného peňažného vkladu) v EUR: 4.250,- Eur. Súpisová hodnota (aj mena) v EUR: 1,- Eur.

Poznámka o spornom zápise k súpisovej položke majetku por. č. 64:

Podľa údajov zverejnených v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov svedčí zápis v prospech JUDr. Andrea Havlátová Rajczyová, obchodný podiel nadobudnutý v dôsledku absolútne neplatného právneho úkonu prevodu tohto majetku Úpadcu vykonaného v období pred konkurzom.

Zabezpečovacie práva veriteľa DORADO HOLDING a.s.**Opis a výška zabezpečenej pohľadávky 1 (DORADO HOLDING a.s.)**

Zabezpečený veriteľ DORADO HOLDING a.s., so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 50 577 794 (ďalej len „**DORADO HOLDING a.s.**“), si do konkurzu Úpadcu v rámci základnej prihlasovacej lehoty na doručovanie pohľadávok prihlásil samostatnou prihláškou pohľadávky zabezpečenú pohľadávku v celkovej prihlásenej sume: 3.360.328,77 Eur, s právnym dôvodom vzniku zabezpečenej pohľadávky: Pohľadávka na vrátenie pôžičky v sume 2.400.000 Eur s príslušenstvom z titulu uzavretej Zmluvy o pôžičke medzi veriteľom DORADO HOLDING a.s. a Úpadcom ako dlžníkom dňa 29.11.2018 v znení Dodatku č. 1 k zmluve o pôžičke zo dňa 03.12.2018, ktorá mala byť Úpadcom vrátená dňa 21.05.2020. Poradie: E - Iná pohľadávka.

Zabezpečená pohľadávka 1 Zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. je vedená v zozname pohľadávok Úpadcu pod por. č. 25.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 1 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 1 až por. č. 54):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 3.360.328,77 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 21.03.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do katastra nehnuteľností.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 1 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 55):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 3.360.328,77 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 26.10.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 1 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 56):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 3.360.328,77 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 26.11.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 1 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 57 a por. č. 58):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 3.360.328,77 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 22.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 1 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 59 a por. č. 60):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 3.360.328,77 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 07.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 1 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 61 a por. č. 62):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 3.360.328,77 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 09.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 1 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 63):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 3.360.328,77 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 01.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 1 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 64):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 3.360.328,77 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 28.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Opis a výška zabezpečenej pohľadávky 2 (DORADO HOLDING a.s.)

Zabezpečený veriteľ DORADO HOLDING a.s., si do konkurzu Úpadcu v rámci základnej prihlasovacej lehoty na doručovanie pohľadávok prihlásil samostatnou prihláškou pohľadávku zabezpečenú pohľadávku v celkovej prihlásenej sume: 2.732.832,47 Eur, s právnym dôvodom vzniku zabezpečenej pohľadávky: Pohľadávka na vrátenie pôžičky v sume 2.650.000 Eur s príslušenstvom z titulu uzavretej Zmluvy o pôžičke medzi veriteľom DORADO HOLDING a.s. a Úpadcom ako dlžníkom dňa 17.05.2019, ktorá mala byť Úpadcom vrátená dňa 31.05.2020. Poradie: E - Iná pohľadávka.

Zabezpečená pohľadávka 2 Zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. je vedená v zozname pohľadávok Úpadcu pod por. č. 26.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 2 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 1 až por. č. 54):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 2.732.832,47 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 21.03.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do katastra nehnuteľností.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 2 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 55):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 2.732.832,47 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 26.10.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 2 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 56):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 2.732.832,47 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 26.11.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 2 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 57 a por. č. 58):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 2.732.832,47 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 22.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 2 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 59 a por. č. 60):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 2.732.832,47 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 07.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 2 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 61 a por. č. 62):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 2.732.832,47 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 09.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k.

9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 2 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 63):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 2.732.832,47 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 01.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 2 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 64):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 2.732.832,47 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 28.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Opis a výška zabezpečenej pohľadávky 3 (DORADO HOLDING a.s.)

Zabezpečený veriteľ DORADO HOLDING a.s., si do konkurzu Úpadcu v rámci základnej prihlasovacej lehoty na doručovanie pohľadávok prihlásil samostatnou prihláškou pohľadávku zabezpečenú pohľadávku v celkovej prihlásenej sume: 1.032.884,66 Eur, s právnym dôvodom vzniku zabezpečenej pohľadávky: Pohľadávka na vrátenie pôžičky v sume 1.000.000,- Eur s príslušenstvom z titulu uzavretej Zmluvy o pôžičke medzi veriteľom DORADO HOLDING a.s. a Úpadcom ako dlžníkom dňa 28.06.2019, ktorá mala byť Úpadcom vrátená dňa 31.07.2020. Poradie: E - Iná pohľadávka.

Zabezpečená pohľadávka 3 Zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. je vedená v zozname pohľadávok Úpadcu pod por. č. 27.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 3 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 1 až por. č. 54):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.032.884,66 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 21.03.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do katastra nehnuteľností.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 3 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 55):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.032.884,66 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 26.10.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 3 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 56):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.032.884,66 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 26.11.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 3 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 57 a por. č. 58):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.032.884,66 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 22.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 3 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 59 a por. č. 60):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.032.884,66 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 07.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 3 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovým položkám majetku por. č. 61 a por. č. 62):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.032.884,66 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 09.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 3 zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 63):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.032.884,66 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 01.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 3

zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. a k súpisovej položke majetku por. č. 64):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.032.884,66 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Prvé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 28.04.2022.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Uznesenie Okresného súdu Poprad zo dňa 18.03.2022, č. k. 9Cb/6/2022-179, potvrdené uznesením Krajského súdu v Prešove zo dňa 23.02.2023, č. k. 7Cob/8/2023-498.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do obchodného registra.

Zabezpečovacie práva veriteľa Finančné riaditeľstvo SR, Daňový úrad Prešov**Opis a výška zabezpečenej pohľadávky 1 (FR SR, Daňový úrad Prešov)**

Zabezpečený veriteľ FR SR, Daňový úrad Prešov si do konkurzu Úpadcu v rámci základnej prihlasovacej lehoty na doručovanie pohľadávok prihlásil samostatnou prihláškou pohľadávky zabezpečenú pohľadávku v celkovej prihlásenej sume: 1.724,99 Eur, s právnym dôvodom vzniku zabezpečenej pohľadávky: Daň z príjmov zo závislej činnosti vyplývajúca z Hlásenia č. 6/09182223/2023 za zdaňovacie obdobie 2022, splatnosť dňa 02.05.2023. Poradie: E - Iná pohľadávka.

Zabezpečená pohľadávka 1 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov je vedená v zozname pohľadávok Úpadcu pod por. č. 29.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 1 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov a k súpisovým položkám majetku por. č. 7 až por. č. 12):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.724,99 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Druhé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 16.07.2023.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Právoplatné a vykonateľné rozhodnutie č. 101634164/2023 zo dňa 29.06.2023 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve daňového dlžníka na zabezpečenie daňového nedoplatku v zmysle § 81 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok). Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti a príslušenstvo predmetu záložného práva.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do katastra nehnuteľností.

Opis a výška zabezpečenej pohľadávky 2 (FR SR, Daňový úrad Prešov)

Zabezpečený veriteľ FR SR, Daňový úrad Prešov si do konkurzu Úpadcu v rámci základnej prihlasovacej lehoty na doručovanie pohľadávok prihlásil samostatnou prihláškou pohľadávky zabezpečenú pohľadávku v celkovej prihlásenej sume: 2.107,28 Eur, s právnym dôvodom vzniku zabezpečenej pohľadávky: Daň z príjmov zo závislej činnosti vyplývajúca z hlásenia č. 6/09182223/2023 zo dňa 02.05.2023 za zdaňovacie obdobie 2022, splatnosť dňa 02.05.2023. Poradie: E - Iná pohľadávka.

Zabezpečená pohľadávka 2 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov je vedená v zozname pohľadávok Úpadcu pod por. č. 30.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 2 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov a k súpisovým položkám majetku por. č. 7 až por. č. 12):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 2.107,28 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Druhé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 16.07.2023.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Právoplatné a vykonateľné rozhodnutie č. 101634164/2023 zo dňa 29.06.2023 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve daňového dlžníka na zabezpečenie daňového nedoplatku v zmysle § 81 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok). Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti a príslušenstvo predmetu záložného práva.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do katastra nehnuteľností.

Opis a výška zabezpečenej pohľadávky 3 (FR SR, Daňový úrad Prešov)

Zabezpečený veriteľ FR SR, Daňový úrad Prešov si do konkurzu Úpadcu v rámci základnej prihlasovacej lehoty na doručovanie pohľadávok prihlásil samostatnou prihláškou pohľadávku zabezpečenú pohľadávku v celkovej prihlásenej sume: 5.627,66 Eur, s právnym dôvodom vzniku zabezpečenej pohľadávky: Daň z pridanej hodnoty, vyplývajúca z daňového priznania č. 6/11598402/2023 zo dňa 21.06.2023 za zdaňovacie obdobie február 2023, splatnosť dňa 27.03.2023. Poradie: E - Iná pohľadávka.

Zabezpečená pohľadávka 3 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov je vedená v zozname pohľadávok Úpadcu pod por. č. 31.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 3 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov a k súpisovým položkám majetku por. č. 40 až por. č. 42):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 5.627,66 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Druhé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 09.07.2023.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Právoplatné a vykonateľné rozhodnutie č. 101587170/2023 zo dňa 22.06.2023 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve daňového dlžníka na zabezpečenie daňového nedoplatku v zmysle § 81 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok). Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti a príslušenstvo predmetu záložného práva.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do katastra nehnuteľností.

Opis a výška zabezpečenej pohľadávky 4 (FR SR, Daňový úrad Prešov)

Zabezpečený veriteľ FR SR, Daňový úrad Prešov si do konkurzu Úpadcu v rámci základnej prihlasovacej lehoty na doručovanie pohľadávok prihlásil samostatnou prihláškou pohľadávky zabezpečenú pohľadávku v celkovej prihlásenej sume: 1.786,50 Eur, s právnym dôvodom vzniku zabezpečenej pohľadávky: Daň z príjmov zo závislej činnosti vyplývajúca z Hlásenia č. 6/09182223/2023 zo dňa 02.05.2023 za zdaňovacie obdobie 2022, splatnosť dňa 02.05.2023. Poradie: E - Iná pohľadávka.

Zabezpečená pohľadávka 4 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov je vedená v zozname pohľadávok Úpadcu pod por. č. 32.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 4 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov a k súpisovým položkám majetku por. č. 7 až por. č. 12):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.786,50 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Druhé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 16.07.2023.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Právoplatné a vykonateľné rozhodnutie č. 101634164/2023 zo dňa 29.06.2023 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve daňového dlžníka na zabezpečenie daňového nedoplatku v zmysle § 81 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok). Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti a príslušenstvo predmetu záložného práva.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do katastra nehnuteľností.

Opis a výška zabezpečenej pohľadávky 5 (FR SR, Daňový úrad Prešov)

Zabezpečený veriteľ FR SR, Daňový úrad Prešov si do konkurzu Úpadcu v rámci základnej prihlasovacej lehoty na doručovanie pohľadávok prihlásil samostatnou prihláškou pohľadávky zabezpečenú pohľadávku v celkovej prihlásenej sume: 1.759,60 Eur, s právnym dôvodom vzniku zabezpečenej pohľadávky: Daň z príjmov zo závislej činnosti vyplývajúca z Hlásenia č. 6/09182223/2023 zo dňa 02.05.2023 za zdaňovacie obdobie 2022, splatnosť dňa 02.05.2023. Poradie: E - Iná pohľadávka.

Zabezpečená pohľadávka 5 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov je vedená v zozname pohľadávok Úpadcu pod por. č. 33.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 5 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov a k súpisovým položkám majetku por. č. 7 až por. č. 12):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.759,60 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Druhé v poradí.**

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 16.07.2023.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Právoplatné a vykonateľné rozhodnutie č. 101634164/2023 zo dňa 29.06.2023 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve daňového dlžníka na zabezpečenie daňového nedoplatku v zmysle § 81 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok). Záložné

právo sa vzťahuje aj na súčasti a príslušenstvo predmetu záložného práva.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do katastra nehnuteľností.

Opis a výška zabezpečenej pohľadávky 6 (FR SR, Daňový úrad Prešov)

Zabezpečený veriteľ FR SR, Daňový úrad Prešov si do konkurzu Úpadcu v rámci základnej prihlasovacej lehoty na doručovanie pohľadávok prihlásil samostatnou prihláškou pohľadávky zabezpečenú pohľadávku v celkovej prihlásenej sume: 1.737,28 Eur, s právnym dôvodom vzniku zabezpečenej pohľadávky: Daň z príjmov zo závislej činnosti, vyplývajúca z hlásenia č. 6/09182223/2023 zo dňa 02.05.2023, za zdaňovacie obdobie 2022, splatnosť dňa 02.05.2023. Poradie: E - Iná pohľadávka.

Zabezpečená pohľadávka 6 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov je vedená v zozname pohľadávok Úpadcu pod por. č. 34.

Druh a poradie zabezpečovacieho práva, zabezpečená suma (k zabezpečenej pohľadávke 6 zabezpečeného veriteľa FR SR, Daňový úrad Prešov a k súpisovým položkám majetku por. č. 7 až por. č. 12):

Druh zabezpečovacieho práva: Záložné právo.

Zabezpečená suma: 1.737,28 Eur.

Poradie zabezpečovacieho práva: **Druhé v poradí**.

Poradie sa riadi: dňom vzniku.

Deň vzniku zabezpečovacieho práva: 16.07.2023.

Právny dôvod vzniku zabezpečovacieho práva: Právoplatné a vykonateľné rozhodnutie č. 101634164/2023 zo dňa 29.06.2023 o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve daňového dlžníka na zabezpečenie daňového nedoplatku v zmysle § 81 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok). Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti a príslušenstvo predmetu záložného práva.

Zabezpečovacie právo vzniklo zápisom do katastra nehnuteľností.

Dôvod zapísania majetku uvedeného pod súpisovými položkami majetku por. č. 1 až por. č. 64 do súpisu oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. je daný ust. § 67 ods. 1 a) ZKR – majetok patriaci Úpadcovi v čase vyhlásenia konkurzu.

Súpisová hodnota súpisových položiek majetku por. č. 1 až por. č. 64 zaradených do súpisu oddelenej podstaty Zabezpečeného veriteľa DORADO HOLDING a.s. bola stanovená odhadom správcu v súlade s ust. § 77 ods. 3 ZKR.

I & R KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s., správca