

K006743

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Lovich Ľudovít

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Semerovo 537, 941 32 Semerovo

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 22.05.1980

Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Aneta Ponesz

Sídlo správcu: Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky

Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/89/2023 S1321

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra

Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/89/2023

Druh podania: Iné zverejnenie

Oznámenie konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Ing. Aneta Ponesz, správca dlžníka **Ľudovít Lovich, nar. 22.05.1980, bytom 941 32 Semerovo 537, podnikajúci pod obchodným menom : Ľudovít Lovich, s miestom podnikania 941 32 Semerovo 537, IČO: 46 387 871**, Slovenská republika, sp.zn: 32OdK/89/2023 v zmysle §167u ods. 1 zák. č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej tiež „ZKR“) zverejnil uverejnením v Obchodnom vestníku SR dňa 30.01.2024 svoj zámer zostaviť konečný rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty. Týmto správca dlžníka Ľudovít Lovich, nar. 22.05.1980, bytom 941 32 Semerovo 537, podnikajúci pod obchodným menom : Ľudovít Lovich, s miestom podnikania 941 32 Semerovo 537, IČO: 46 387 871, Slovenská republika, ustanovený uznesením Okresného súdu Nitra, sp.zn. 32OdK/89/2023 zo dňa 01.06.2023 po zverejnení majetku zapísaného v súpise majetku všeobecnej podstaty zverejňuje konečný rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty:

I. Všeobecná časť

A/ Stručný priebeh konkurzného konania

Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 26.5.2023, sp.zn: 32OdK/89/2023 - 22 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka – **Ľudovít Lovich, nar. 22.05.1980, bytom 941 32 Semerovo 537, podnikajúci pod obchodným menom : Ľudovít Lovich, s miestom podnikania 941 32 Semerovo 537, IČO: 46 387 871** a Ing. Aneta Ponesz, so sídlom Podzámska 32, 940 02 Nové Zámky, zapísaný v zozname správcov MS SR zn. S 1321 bol ustanovený za správcu. Okresný súd Nitra týmto uznesením súčasne oddíil dlžníka. Toto uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku SR č. 104/2023 dňa 01.6.2023.

V priebehu konkurzu bol zistený majetok dlžníka spísaný v súpise majetku všeobecnej podstaty a zverejnený v OV, a to nasledovný:

Číslo	Na	Katastrálne	Okres	Popis	Vchod	Číslo	Súpisné	Podiel	Číslo	Podiel	Spolu	Súpisová
z	pozemku	číslo	číslo		(číslo)	číslo		priestoru		na	vlastnícky	číslo

Sup.c.	Ev	Parcelné číslo	územie	Orties	stavby	(cislo)	Stat	číslo	Poschodie	bytu	Spoločných častiach domu	podiel	hodnota
1.	10049	10118/16	Piešťany	Piešťany	Bytový dom	21	SR	4834	7	20	3842/431097	1/3	20 000,- Eur

Predmetný súpis majetku bol zverejnený v Obchodnom vestníku č.143/2023 dňa 27.07.2023.

Súpis majetku bol doplnený o ďalšie položky a to:

2. motorové vozidlo RENAULT MEGANE , rok výroby 1999, VIN VF 1BA0R/BA0R05 , AB hatchback, farba: zelené metalíza pastelová, EVČ: NZ 071FR , v stave pojazdnom , súpisová hodnota 400,- Eur.

3. motorové vozidlo VOLVO V40 V/VW13VW1223 , rok výroby 1998, VIN YV1VW1223WF206552 , EVČ: NZ 348HJ , AC KOMBI, čierna farba, v stave pojazdnom so závadami , súpisová hodnota 300,- Eur.

Doplnenie súpisu majetku bol zverejnený v Obchodnom vestníku č.148/2023 dňa 03.08.2023.

Hnuteľný majetok a to osobné vozidlá sa nepodarilo speňažiť ani v 3. kole ponukového konania, z tohto dôvodu bol majetok vylúčený zo súpisu.

Vylúčenie súpisovej zložky majetku 2 a 3 bolo zverejnené v Obchodnom vestníku dňa 16.01.2024.

B/ Zákonná úprava rozvrhu

Zákon č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii,

§ 167n Speňaženie nehnuteľnosti

(1)Nehnuteľnosti podliehajúce konkurzu väčšej hodnoty správca speňaží dražbou za primeraného použitia osobitného predpisu.⁸⁾ Nehnuteľnosti podliehajúce konkurzu menšej hodnoty správca speňaží ako hnuteľnú vec.

§ 167p Speňaženie hnuteľných vecí

(1) Hnuteľné veci podliehajúce konkurzu správca speňaží ako jeden alebo viac súborov majetku v ponukovom konaní. Na tento účel správca zverejní v Obchodnom vestníku súbor majetku, ktorý ponúka na predaj a lehotu na predkladanie ponúk, ktorá nesmie byť kratšia ako desať kalendárnych dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Ak viacerí záujemcovia ponúknu

rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

(2) Ak sa hnutelné veci podliehajúce konkurzu nepodari speňažiť ani v treťom ponukovom konaní, prestávajú podliehať konkurzu. Ak o takýto súbor hnutelných vecí prejaví záujem veriteľ prihlásenej pohľadávky, správca ho prevedie tomu veriteľovi prihlásenej pohľadávky, ktorý ponúkne do desiatich dní od skončenia tretieho ponukového konania najvyššiu ponuku. Ak viacerí veritelia prihlásenej pohľadávky ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady.

(3) Na písomný pokyn zástupcu veriteľov alebo dotknutého zabezpečeného veriteľa správca speňaží hnutelné veci aj iným spôsobom. Ak je dotknutých zabezpečených veriteľov viac, písomný pokyn je oprávnený uložiť ten, ktorého zabezpečovacie právo je v poradí najskoršie.

§167q Speňaženie pohľadávok a iných majetkových hodnôt

(1) Ak súčasťou konkurznej podstaty sú pohľadávky dlžníka, správca sa ich pokúsi vymôcť; žaloby o ich zaplatenie na súde alebo na inom príslušnom orgáne však nepodáva. Ak sa to správcovi nepodari ani do šiestich mesiacov od vyhlásenia konkurzu, pohľadávky speňaží postúpením ako hnutelné veci. Dojednaniami, ktoré zakazujú alebo obmedzujú postúpenie pohľadávky, správca nie je viazaný. Tieto obmedzenia postúpením pohľadávky zanikajú.

(2) Pokiaľ je pohľadávka súčasťou konkurznej podstaty, premlčanie spočíva. Premlčanie pokračuje v plynutí, len čo pohľadávka prestane podliehať konkurzu. Prípadné konanie, v ktorom sa uplatňuje pohľadávka podliehajúca konkurzu, súd alebo iný konajúci orgán preruší až do času, kým pohľadávka prestane podliehať konkurzu.

(3) Iné majetkové hodnoty správca speňaží obdobne ako hnutelné veci alebo pohľadávky.

§ 167r Právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty

(1) Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužijú.

(2) Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.

(3) Ak so súhlasom dlžníka jeho príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel uplatní právo vykúpiť obydlie dlžníka z konkurznej podstaty, nepostihnuteľná hodnota obydlia dlžníka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.

(4) Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.

(5) Ak sa poruší právo oprávnenej osoby podľa odseku 4 vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, má táto osoba právo domáhať sa od nadobúdateľa, aby jej vec ponúkol na predaj. Toto právo zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov od speňaženia veci.

§ 167t Náklady konkurzu

(1) Nákladmi konkurzu sú a uspokojujú sa z výťažku určeného na uspokojenie nezabezpečených veriteľov v tomto poradí:

- a) odmena správcu a náklady speňaženia a rozvrhu výťažku,
 - b) nevyhnutné výdavky správcu spojené s vedením konkurzu,
 - c) náklady spojené so správou majetku podliehajúceho konkurzu,
 - d) preddavok na trovy znaleckého posudku,
 - e) úhrada nákladov šetrení vykonaných správcom na podnet veriteľa v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo schôdzou veriteľov.
- (2) Správca zodpovedá veriteľom prihlásenej pohľadávky za škodu spôsobenú neúčelne, nehospodárne alebo nedôvodne vynaloženými nákladmi.

§ 167u Rozvrh výťažku

- (1) Správca bez zbytočného odkladu po speňažení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripraví rozvrh výťažku. Zámer zostaviť rozvrh správca oznámi v Obchodnom vestníku.
- (2) Z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydla, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.
- (3) Plnenia, pri ktorých sa správcovi nepodarí zistiť bankový účet alebo adresu veriteľa ani do troch mesiacov od zostavenia rozvrhu výťažku, prípadnú štátu. Tieto plnenia správca poukáže na účet súdu, ktorý vyhlásil konkurz.
- (4) Správca zodpovedá veriteľom za škodu, ktorú im spôsobí tým, že rozvrh výťažku bol realizovaný v rozpore s pravidlami ustanovenými týmto zákonom, ibaže preukáže, že postupoval s odbornou starostlivosťou.

§ 17 vyhlášky MS SR č. 665/2005 Z.z.

- (2) Za speňaženie inej peňažnej pohľadávky podliehajúcej konkurzu patrí správcovi odmena 5 % z výťažku. Za výťažok z úroku vyplateného bankou za zostatok na účte, na ktorý sa uložil výťažok zo speňaženia majetku podliehajúceho konkurzu, odmena správcovi nepatrí.

§ 20 vyhlášky MS SR č. 665/2005 Z.z.

- (1) Za speňaženie hnuteľnej veci alebo nehnuteľnosti vrátane bytu alebo nebytového priestoru, alebo viacerých hnuteľných vecí zapísaných do súpisu jednou položkou (jednou súpisovou zložkou majetku) patrí správcovi odmena z výťažku takto:
- a) zo sumy výťažku do 330 eur 15 %,
 - b) zo sumy výťažku od 330,01 eura do 3 330 eur 50 eur + 14 % z čiastky presahujúcej 330,01 eura,
 - c) zo sumy výťažku od 3 330,01 eura do 33 330 eur 470 eur + 13 % z čiastky presahujúcej 3 300,01 eura,
 - d) zo sumy výťažku od 33 330,01 eura do 333 330 eur 370 eur + 12 % z čiastky presahujúcej 33 330,01 eura, ,
 - e) zo sumy výťažku od 333 330,01 eura do 3 333 330 eur 40 370 eur + 3 % z čiastky presahujúcej 333 330,01 eura alebo
 - f) zo sumy výťažku od 3 333 330,01 eura 130 370 + 1 % z čiastky presahujúcej 3 333 330,01 eura.
- (2) Na účely výpočtu odmeny správcu podľa odseku 1 sa za výťažok získaný speňažením podľa odseku 1

považuje za nedeliteľný.

(3)Za speňaženie peňažných prostriedkov v mene euro ich zabezpečením alebo za speňaženie peňažných prostriedkov v cudzej mene ich zabezpečením a výmenou za eurá patrí správcovi odmena 1 % z výťažku.

(4)Pri speňažení dlhového cenného papiera sa odmena z výťažku určí rovnako ako pri iných peňažných pohľadávkach (§ 17 ods. 2); pri speňažení iných cenných papierov sa odmena z výťažku určí rovnako ako pri hnutel'ných veciach a nehnuteľnostiach.

(5)Pri speňažení iného majetkového práva ako veci, cenného papiera alebo peňažnej pohľadávky sa odmena z výťažku určí rovnako ako pri hnutel'ných veciach a nehnuteľnostiach.

Položka č. 5 sadzobníka zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch:

d) Za konkurzné konanie podľa osobitného predpisu3f)	1 % z výťažku zahrnutého do čiastkového rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty, najviac 3 319 eur; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do všeobecnej podstaty z oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu 1 % z výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty, najviac 3 319 eur; poplatok sa platí len zo zvyšného výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do všeobecnej podstaty z oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu 1 % z výťažku zahrnutého do rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty, najviac 3 319 eur; poplatok sa však neplatí z výťažku, ktorý bol zaradený do oddelenej podstaty z inej oddelenej podstaty, pokiaľ už bol aspoň raz predmetom rozvrhu
--	---

C/ Speňaženie všeobecnej podstaty

Výťažok zo speňaženia nehnuteľného majetku všeobecnej podstaty dlžníka predstavuje celkovú sumu vo výške 24 733,33 Eur po odpočítaní pohľadávok proti podstate (odmena správcu, nevyhnutné výdavky správcu na vedenie konkurzu, súdny poplatok) je vo výške **21 016,93 Eur**.

Správca v súlade s § 167u ods. 1 ZKR zverejnil v Obchodnom vestníku svoj zámer zostaviť konečný rozvrh zo všeobecnej podstaty (zverejnený v OV č. 21/2024 dňa 30.01.2024). Po zverejnení zámeru zostaviť konečný rozvrh pre nezabezpečených veriteľ'ov v OV, už nie je možné pomerné uspokojenie veriteľ'a, ktorý si prihlási pohľadávku po tom, čo bol zverejnený v OV zámer rozvrh zostaviť.

D/ Pohľadávky proti podstate

Zoznam pohľadávok proti všeobecnej podstate bol zostavený správcom po speňažení majetku všeobecnej podstaty. K majetku všeobecnej podstaty boli priradené pohľadávky proti podstate, ktorých celková hodnota pohľadávok proti podstate predstavuje sumu vo výške 3716,40 Eur pozostávajúce z nasledovných položiek:

poradové číslo	Veriteľ /názo v alebo meno a priezvis ko /	IČO	Prihláse ná celková suma pohľadávky proti podstate	Zistená suma prihláse nej pohľadávky	Deň priraden ia sumy prihláse nej pohľadávky	čas uspokojenia	Uznané poradi e uspokoj. pohľadávky	rozsah uspokojenia	Deň vzniku pohľadávky	Prihláse ný právny dôvod vzniku pohľadávky	Deň uznania pohľadávky	deň doručenia prihlášky/obozn á menia pohľadávky správcovi	Iné skutočn osti uvedené správcovi m
										náhrada			

1	Ing. Aneta Ponesz, správca, so sídlom Podzámska 32, Nové Zámky	4188960	281,50	281,50	30.01.2024	30.01.2024	podľa § 167t zákona č. 7/2005 Z. z.	281,50	30.01.2024	hotových výdavkov správcu pripočítaná k paušálnej odmene správcu a za vedenie kancelárie od 06/2023 – 01/2024	30.01.2024	Všeobecná podstata
2	Okresný súd Nitra		247,30	247,30	30.01.2024	30.01.2024	podľa § 87 ods. 2 písm. c) z. č. 7/2005 Z. z.	247,30	30.01.2024	súdny poplatok podľa položky 5 písm. d) sadzobníka zákona č. 71/1992 Zb.	30.01.2024	Všeobecná podstata
3	Ing. Aneta Ponesz, správca, so sídlom Podzámska 32, Nové Zámky	4188960	3187,60	3187,60	30.01.2024	30.01.2024	podľa § 167t zákona č. 7/2005 Z. z.	3187,60	30.01.2024	Odmena správcu zo speňaženia podľa ust. § 17 vyhlášky MS SR č. 665/2005 Z. z.	30.01.2024	Všeobecná podstata

E/ Určenie sumy na zabezpečenie sporných pohľadávok

V súlade s ust. § 99 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii, správca určil sumu vo výške 0,- Eur, ako sumu potrebnú na zabezpečenie uspokojenia sporných pohľadávok.

F/ Nezabezpečený veritelia prihlásených pohľadávok

Majetok všeobecnej podstaty bol spísaný do súpisu majetku všeobecnej podstaty pre nezabezpečených veriteľov:

Veriteľ / názov alebo meno a priezvisko /	IČO	Prihlásená celková suma pohľadávky
Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave	30807484	581,38

II. Rozvrhová časť

Po úplnom speňažení majetku všeobecnej podstaty dlžníka a po odčítaní pohľadávok proti podstate pridelených k všeobecnej podstate bude nezabezpečeným veriteľom rozvrhnutá nasledovná suma výťažku zo speňaženia majetku všeobecnej podstaty dlžníka – 581,38 Eur. Po odpočítaní pohľadávok prihlásených veriteľov, úhrady súdneho poplatku, nevyhnutných nákladov konkurzu a odmeny správcu zostáva suma vo výške 20 435,55 Eur a bude poukázaná dlžníkovi. Na základe uvedeného budú vo všeobecnej časti tohto rozvrhu prihlásení nezabezpečení veritelia uspokojení nasledovne:

1. Sociálna poisťovňa so sídlom v Bratislave, 29.augusta 8-10, 813 63 Bratislava, IČO: 30807484, s podielom na výťažku –100,00 % sumou vo výške – 581,38 Eur

Ing.Aneta Ponesz, správca