

K006726

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kotlár Milan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Topoľová 140 / 28, 958 01 Partizánske
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.06.1961
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Branislav Zemanovič
Sídlo správcu: Piaristická 44, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/300/2023 S1510
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/300/2023
Druh podania: Iné zverejnenie

Uznesením Okresného súdu Trenčín zo dňa 07.09.2023 sp. zn. 40OdK/300/2023, vydaným v právnej veci navrhovateľa Milan Kotlár, nar. 12.06.1961, trvale bytom: Topoľová 140/28, 958 01 Partizánske, Slovenská republika, o návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka došlo k vyhláseniu konkurzu na majetok fyzickej osoby nepodnikateľa, pričom do funkcie správcu bol ustanovený: Mgr. Branislav Zemanovič, sídlo kancelárie: Piaristická 44, 911 01 Trenčín, Slovenská republika, IČO: 41 441 770, zapísaný v zozname správcov, vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, značka správcu S 1510.

V uvedenej konkurznej veci správca vyhotovil súpis majetku všeobecná podstata, do ktorého boli zapísané nasledovné nehnuteľnosti, a to:

1.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „C“
Parcelné číslo:	793
Výmera (v m ²):	461
Druh pozemku:	Zastavaná plocha a nádvorie
Spôsob využívania pozemku:	Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
List vlastníctva č.:	1335
Štát:	SR
Obec:	Partizánske
Katastrálne územie:	Veľké Bielice
Okres:	Partizánske
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/13
Adresa:	/
Hodnota (EUR):	616,00 EUR
Predajná hodnota (EUR):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR

2.	
Nehnuteľnosť:	Pozemok parcely registra „C“
Parcelné číslo:	794
Výmera (v m ²):	28
Druh pozemku:	Zastavaná plocha a nádvorie
Spôsob využívania pozemku:	Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
List vlastníctva č.:	1335
Štát:	SR
Obec:	Partizánske
Katastrálne územie:	Veľké Bielice
Okres:	Partizánske
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/13
Adresa:	/
Hodnota (EUR):	56,00 EUR
Predajná hodnota (EUR):	/

Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR

3.	
Nehnutelnosť:	Pozemok parcely registra „C“
Parcelné číslo:	795
Výmera (v m ²):	546
Druh pozemku:	záhrada
Spôsob využívania pozemku:	Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
List vlastníctva č.:	1335
Štát:	SR
Obec:	Partizánske
Katastrálne územie:	Veľké Bielice
Okres:	Partizánske
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/13
Adresa:	/
Hodnota (EUR):	728,00 EUR
Predajná hodnota (EUR):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR

4.	
Nehnutelnosť:	Rodinný dom
Súpisné číslo:	140
Postavený na pozemku parcelné číslo:	793
Druh stavby:	Rodinný dom
Popis stavby:	Rodinný dom
List vlastníctva:	1335
Obec:	Partizánske
Katastrálne územie:	Veľké Bielice
Okres:	Partizánske
Znalecké ohodnotenie:	nie
Vlastnícky podiel:	1/13
Hodnota (EUR):	1.400,00 EUR
Predajná hodnota (EUR):	/
Záložné právo:	nie
Dôvod zapísania:	Majetok dlžníka podliehajúci konkurzu podľa § 167h ods. 1 ZKR

Podľa § 167r ods. 4 ZKR: „Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňazovania sa v tom prípade nepoužívajú.“

Podľa § 167r ods. 2 ZKR: „Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.“

Podľa § 167r ods. 4 ZKR: „Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.“

S poukazom na § 167r ZKR oznamujem, že oprávnené osoby, môžu využiť svoje právo vykúpiť majetok

z konkurznej podstaty.

V prípade, že oprávnená osoba má záujem o vykúpenie majetku z konkurznej podstaty, tak má prosím bez zbytočného odkladu kontaktujte na telefónnom čísle: +421 902 535 183, prípadne na email: zemanovic@ak-zemanovic.sk.

S pozdravom,

.....

Mgr. Branislav Zemanovič

správca dlžníka: **Milan Kotlár**

sp. zn.: **40OdK/300/2023**

konanie vedené pred Okresným súdom Trenčín