

**K006856**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bandoľa Michal  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Komárovská ulica 80 / 8, 076 16 Zemplínska Nová Ves  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 30.08.1960  
Obchodné meno správcu: LM recovery k.s.  
Sídlo správcu: Žižkova 6, 040 01 Košice  
Spisová značka správcovského spisu: 26OdK/169/2023 S1942  
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice  
Spisová značka súdneho spisu: 26OdK/169/2023  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**Vyhlasenie 2. verejného ponukového konania na súbor spoluvlastníckych podielov**

LM recovery k.s., so sídlom kancelárie Žižkova č. 6, Košice, zn. správcu S1942 správca úpadcu **Michal Bandoľa, nar.: 30.08.1960, bytom: Komárovská ulica 80/8, 076 16 Zemplínska Nová Ves**, sp.zn.: 26OdK/169/2023 vyhlasuje 2. kolo verejného ponukového konania na predaj nasledujúceho majetku zapísaného v oddelenej podstate úpadcu (OV č. 238/2023 zo dňa 14.12.2023):

Majetok popis	číslo parcely	druh pozemku	výmera v m2	LV	katastrálne územie	spoluvlastnícky podiel	podiel v m2	súpisová hodnota
Parcela reg. "E"	1851	Ostatná plocha	2776	782	Lastovce	6/1068	15,60	5,38 €
Parcela reg. "E"	1852	Ostatná plocha	1242	782	Lastovce	6/1068	6,98	2,41 €
Parcela reg. "E"	1856/3	Orná pôda	72825	782	Lastovce	6/1068	409,13	141,07 €
Parcela reg. "E"	1849	Orná pôda	273965	976	Lastovce	6/1068	1539,13	530,69 €

Podmienky speňažovania sú nasledujúce:

1. V druhom kole je záujemca povinný ponúknuť kúpnu cenu vo výške minimálne **450,00 €**.
2. Na ponukovom konaní sa môžu zúčastniť aj fyzické aj právnické osoby bez obmedzenia.
3. Termín a miesto na predkladanie ponúk: Záujemca môže doručiť správcovi ponuku buď:
  - a. v zalepenej obálke s výrazným označením „NEOTVÁRAŤ-PONUKOVÉ KONANIE 26OdK/169/2023“ alebo
  - b. do elektronickej schránky správcu podpísané zaručeným elektronickým podpisom

v lehote 15 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku na adresu kancelárie správcu. Lehota sa počíta od nasledujúceho dňa po zverejnení ponukového kola. Ponuka, ktorá nebude doručená do skončenia lehoty sa nebude považovať za riadne doručenie, aj keď bola odoslaná pred uplynutím lehoty. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť. Riadne doručená ponuka je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať ani vziať späť. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku, inak sa na všetky jeho podané ponuky neprihliada.

4. Náležitosti ponuky: riadna identifikácia veci, ktorá musí byť zhodná s označením, ktoré je uvedené v zozname majetku určeného na speňaženie, označenie ponúkanej kúpnej ceny, predloženie dokladu preukazujúceho právnu subjektivitu právnickej osoby, kópiu výpisu z obchodného alebo živnostenského alebo iného registra s označením obchodného mena, sídla a IČO; u fyzických osôb – nepodnikateľov sa uvedie meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko a priloží sa fotokópia OP alebo rodného listu a doklad o zaplatení kúpnej ceny, údaje o bankovom spojení, emailová adresa a telefonické spojenie. Ponuka musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku a datovaná. Ponuka musí byť podpísaná vlastnoručným podpisom fyzickej osoby záujemcu alebo štatutárneho orgánu právnickej osoby – záujemcu.
5. Každý záujemca je povinný uhradiť celú ponúkanú kúpnu cenu v prospech peňažného účtu, **IBAN SK38 8330 0000 0023 0161 2499**, vedenom vo Fio banke, a.s., ktorá sa považuje za riadne a včas uhradenú pripísaním na účet úpadcu najneskôr v poslednom dni určenom na doručovanie ponúk.
6. Podmienkou na akceptáciu ponuky je doručenie ponuky záujemcu a poukázanie kúpnej ceny na účet úpadcu. Záväznú ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z uvedených dokladov alebo údajov má právo správca odmietnuť a neprihliadať na ňu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.
7. Termín a miesto otvárania obálok: do 3 dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk v kancelárii správcu. Lehota na vyhodnotenie ponúk: víťaznú ponuku správca vyhodnotí do 5 dní od otvorenia obálok. Správca bude informovať všetkých záujemcov ponukového konania do 15 dní. V prípade, ak záujemca

neuzatvorí kúpnu zmluvu prepadne uhradená kúpna cena v prospech podstaty. **Náklady spojené s prepisom znáša v plnej výške kupujúci.**

8. O víťazstve rozhoduje najvyššia ponúknutá cena.
9. Záujemca zapojením do ponukového konania vyslovuje súhlas so spracovaním osobných údajov pre potreby dotknutého verejného ponukového konania podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
10. Bližšie informácie si môžu záujemcovia vyžiadať u správcu na e-mailovej adrese: lukasmichalov@gmail.com alebo na tel. č. 0918 656 301.

Za LM recovery k.s.: JUDr. Lukáš Michalov, PhD., Komplementár