

K006778

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Pešťuková Mária
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Vyhne 70, 966 02 Vyhne
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 01.04.1976
 Obchodné meno správcu: insolva debt solutions, k. s.
 Sídlo správcu: Námestie SNP 74/28, 960 01 Zvolen
 Spisová značka správcovského spisu: 5OdK/154/2021 S1929
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 5OdK/154/2021
 Druh podania: Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

OZNÁMENIE O VÝSLEDKU OPAKOVANEJ DRAŽBY

Dražobník/Navrhovateľ dražby: insolva debt solutions, k.s., so sídlom kancelárie Námestie SNP 74/28, 960 01 Zvolen, IČO: 52 193 241, správca dlžníka Mária Pešťuková, nar.: 1. 4. 1976, Vyhne 70, 966 02 Vyhne

Dátum konania dražby: 30.01.2024

Čas otvorenia dražby: o 10.30 hod.

Miesto konania dražby: Notársky úrad JUDr. Jozef Brázdil, PhD., Bystrický rad 314/69, 960 01 Zvolen

Kolo dražby: 3. kolo dražby (opakovaná)

Označenie predmetu dražby:

Nehnutelnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1149, k.ú. Vyhne, obec Vyhne, okres Žiar nad Hronom, a to:

Popis	Byt
Štát	SR
Obec	Vyhne
Ulica	Vyhne
Orientačné č. vchodu	0
Číslo bytu	6
Číslo poschodia	2
Podiel na spoločných častiach, na spoločných zariadeniach, na príslušenstve	5992/53180
Podiel na pozemku a na príslušenstve	5992/53180
k. ú.	Vyhne
LV č.	1149
Súpisné č.	70
Postavený na parcele č.	494/2
Spoluvlastnícky podiel k Bytu	1/2
Súpisová hodnota v €	19.300 €

a nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1145, k.ú. Vyhne, obec Vyhne, okres Žiar nad Hronom, spoluvlastnícky podiel 2150/324505 a to:

Druh	Číslo LV	Štát	Obec	k.ú.	Výmera v m ²	Parc. KN C – číslo	Spoluvlastnícky podiel dlžníka
ostatná plocha	1145	SR	Vyhne	Vyhne	742	492/1	2150/324505
zastavaná plocha a nádvorie	1145	SR	Vyhne	Vyhne	31	492/2	2150/324505
zastavaná plocha a nádvorie	1145	SR	Vyhne	Vyhne	145	496/1	2150/324505
zastavaná plocha a nádvorie	1145	SR	Vyhne	Vyhne	3281	496/2	2150/324505
zastavaná plocha a nádvorie	1145	SR	Vyhne	Vyhne	831	496/3	2150/324505
zastavaná plocha a nádvorie	1149	SR	Vyhne	Vyhne	199	494/2	2150/324505

a nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1433, k.ú. Vyhne, obec Vyhne, okres Žiar nad Hronom, spoluvlastnícky podiel 2150/324505 a to:

Druh	Číslo LV	Štát	Obec	k.ú.	Výmera v m ²	Parc. KN E – číslo	Spoluvlastnícky podiel dlžníka
zastavaná plocha a nádvorie	1433	SR	Vyhne	Vyhne	1401	185/1	2150/324505

Opis predmetu dražby:

Ohodnocovaný dvojizbový byt č. 6 s príslušenstvom sa nachádza na 2. poschodí (2. nadzemnom podlaží) v bytovom dome súpisné číslo 70 v obci Vyhne, na parcele C-KN č. 494/2; katastrálne územie Vyhne, okres Žiar nad Hronom. Bytový dom bol postavený a daný do užívania v roku 1965 (Potvrdenie o veku stavby obytného domu Sídliisko Dolinky p.č. 70, Vyhne č. 70, Vydal: Bytové spoločenstvo, Sídliisko Dolinky p.č. 70, 966 02 Vyhne, zo dňa 23.10.2022 - viď prílohy znaleckého posudku).

Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:

Pre B 5, 16: Záložné právo k bytu č.6 podľa §15 odst.1 Zák.č.182/93 Zb. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov. - pol.VZ 125/95, 167/22 Pre B 5, 16:

Exekučné záložné právo v prospech: Exekútorický úrad ,P.Jilemnického 1, 934 01 Levice- súdny exekútor JUDr. Alena Szalayová na základe Z 643/2010- Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva k nehnuteľnosti , Ex 751/2006 zo dňa 29.3.2010 (pre Pešťuka Ján ,bytč. 6) listina zapísaná dňa 15.6.2010 - pol. 120/10, 167/22

Cena predmetu dražby: 19.300,00 Eur

Cena dosiahnutá vydražením: Na dražbe nebolo urobené ani najnižšie podanie.

Notár, ktorý osvedčil priebeh dražby notárskou zápisnicou: JUDr. Jozef Brázdil, PhD., Bystrický rad 314/69, 960 01 Zvolen

insolva debt solutions, k.s., správca dlžníka Mária Pešťuková