

K005567

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Martina Peresléniová

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Dukelská 1586 / 5, 920 01 Hlohovec

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 11.06.1978

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Martin Belovič

Sídlo správcu: Kapitulská 454/12, 917 01 Trnava

Spisová značka správcovského spisu: 20OdK/43/2023 S2089

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trnava

Spisová značka súdneho spisu: 20OdK/43/2023

Druh podania: Súpis všeobecnej podstaty

Súpis všeobecnej podstaty

Uznesením Okresného súdu Trnava zo dňa 31. júla 2023, sp. zn.: 20OdK/43/2023 bol vyhlásený konkurz na majetok dlžníka: **Martina Peresléniová**, narodená 11.06.1978, trvale bytom Dukelská 1586/5, 920 01 Hlohovec (ďalej ako „dlžník“) a do funkcie správcu dlžníka bol ustanovený správca: Mgr. Martin Belovič, so sídlom kancelárie Kapitulská 454/12, 917 01 Trnava, IČO: 53 788 419, značka správcu S2089 (ďalej len „správca“). Predmetné uznesenie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. OV 150/2023 dňa 07.08.2023.

Správca v súlade s ustanovením § 167j zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii, v platnom znení (ďalej len „ZKR“) je povinný vyhotoviť súpis majetku. Správca týmto oznamuje veriteľom, že ku dňu vyhotovenia tohto súpisu bol zistený nižšie špecifikovaný majetok tvoriaci všeobecnú podstatu v konkurze vyhlásenom na majetok dlžníka.

Typ majetku	Podstata	Názov	Súpisová hodnota (EUR)	Výtazok zo spešazenia (EUR)	Stav	Majetok tretej osoby	Zabezpečenie
Nehnuteľný majetok pozemok	Všeobecná podstata	Pozemok, parcela registra „E“, parc. č. 1324, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 163 m ² , zapísaný na LV č. 2825 vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom pre okres Hlohovec, obec Hlohovec, k.ú. Hlohovec, SR, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/8 k celku	1 875				Nie
Nehnuteľný majetok stavba	Všeobecná podstata	Stavba - rodinný dom, súpisné číslo 1586, postavený na parcele č. 4589/1, zapísaný na LV č. 2825 vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom pre okres Hlohovec, obec Hlohovec, k. ú. Hlohovec, SR, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/8 k celku	3375				Nie

Súpisovú hodnotu spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach správca určil odhadom, pričom vychádzal z ceny, za akú sa ponúkajú na realitnom trhu obdobné / porovnateľné nehnuteľnosti. Správca prihladol aj na vyjadrenie dlžníka, podľa ktorého je rodinný dom v zlom stave, ide o starší dom, ktorý nemá hodnotu, pričom hodnotu môže mať skôr pozemok. Vzhľadom na uvedené vyjadrenie a vzhľadom na ceny porovnateľných nehnuteľností v danej lokalite na realitných portáloch správca odhadom určil hodnotu celého pozemku na 15.000,- EUR a cenu celého rodinného domu na 27.000,- EUR. S prihliadnutím na spoluvlastnícky podiel dlžníka o veľkosti 1/8 k celku predmetných nehnuteľností je potom cena jednotlivých súpisových položiek majetku určená odhadom tak ako je uvedené v tabuľke vyššie.

V zmysle ustanovenia § 166i ods. 1 ZKR platí, že správca pri preskúmaní pomerov dlžníka vychádza najmä zo zoznamu majetku, zoznamu veriteľov a informácií poskytnutých dlžníkom, veriteľmi, prípadne inými osobami. Správca vykoná s odbornou starostlivosťou šetrenia ohľadom majetku a záväzkov, prípadne ďalšie šetrenia, ktoré sú časovo nenáročné a možno ich zabezpečiť s nepatrnými nákladmi.

Správca nezistil žiaden ďalší majetok dlžníka okrem toho, ktorý je uvedený v tabuľke vyššie.

Mgr. Martin Belovič, správca S2089