

K005575

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kohútová Mária
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Plevník - Drienové 228, 018 26 Plevník - Drienové
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 08.01.1970
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Janette Adamcová
 Sídlo správcu: Staromyjavská 1031/14, 907 01 Myjava
 Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/235/2022 S1504
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
 Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/235/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Verejné ponukové konanie

Mgr. Janette Adamcová, so sídlom Staromyjavská 1031/14, Myjava 907 01, značka správcu S1504 ako správca **dlžníka Mária Kohútová**, nar.: 08.01.1970, bytom 018 26 Plevník-Drienové 228 (ďalej len ako „dlžník“), v konkurznom konaní č.k. 40OdK/235/2022, v súlade s ust. § 167p ZKR v spojení s ust. § 48b vyhlášky č. 665/2005 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii **vyhlasuje I. kolo verejného ponukového konania** na speňaženie majetku tvoriaceho konkurznú podstatu, a to nasledovného nehnuteľného majetku dlžníka zapísaného v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v OV č. 19/2024 dňa 26.01.2024 ako súpisové zložky č. 1 až 3:

Súpisová zložka majetku č. 1	Popis	Orná pôda, reg. „E“, parcelné číslo 143/1, o výmere 395 m ²
NEHNUTEĽNOSTI	Register v ktorom sa eviduje	Kataster nehnuteľností, Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor, LV č. 1071, obec Plevník-Drienové, katastrálne územie Plevník-Drienové
	Deň zápisu do súpisu majetku	15.08.2022
	Dôvod zápisu do súpisu majetku	v zmysle § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
	Súpisová hodnota v €	15,00 €
	Spoluvlastnícky podiel	5/144 z celku
Súpisová zložka majetku č. 2	Popis	Orná pôda, reg. „E“, parcelné číslo 143/2, o výmere 371 m ²
NEHNUTEĽNOSTI	Register v ktorom sa eviduje	Kataster nehnuteľností, Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor, LV č. 1700, obec Plevník-Drienové, katastrálne územie Plevník-Drienové
	Deň zápisu do súpisu majetku	15.08.2022
	Dôvod zápisu do súpisu majetku	v zmysle § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
	Súpisová hodnota v €	13,00 €
	Spoluvlastnícky podiel	5/144 z celku
Súpisová zložka majetku č. 3	Popis	Orná pôda, reg. „E“, parcelné číslo 10143/2, o výmere 408 m ²
NEHNUTEĽNOSTI	Register v ktorom sa eviduje	Kataster nehnuteľností, Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor, LV č. 2163, obec Plevník-Drienové, katastrálne územie Plevník-Drienové
	Deň zápisu do súpisu majetku	15.08.2022
	Dôvod zápisu do súpisu majetku	v zmysle § 67 ods. 1 písm. a) ZKR
	Súpisová hodnota v €	15,00 €
	Spoluvlastnícky podiel	5/144 z celku

Majetok sa speňažuje ako jeden súbor.

Súbor majetku sa speňažuje v I. kole za najvyššiu ponuku.

Cena súboru majetku je 43,00 EUR

Podmienky verejného ponukového konania:

- ponuka záujemcu musí byť doručená do kancelárie správcu osobne alebo poštou do 10 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia oznamu o ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR na adresu kancelárie správcu: **Mgr. Janette Adamcová, Staromyjavská 1031/14, Myjava 907 01**, inak sa ponuky nebudú považovať za riadne a včas doručené a to ani v prípade, že boli odoslané pred uplynutím lehoty. Takéto ponuky správca odmietne ako oneskorené
- na ponuky, ktoré nebudú doručené najneskôr v posledný deň lehoty do 15.00 hod. alebo nebudú spĺňať podmienky ponukového konania, sa nebude prihliadať. Zmeškanie lehoty nemožno odpustiť
- ponuka musí byť doručená v zalepenej obálke s výrazným označením **„PONUKA - konkurz 40OdK/235/2022 – neotvárať“**
- každý záujemca môže do súťaže predložiť len jednu ponuku na predmet predaja, inak sa všetky jeho ponuky na tento predmet predaja odmietnu
- riadne a včas doručená ponuka správcovi je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať a zobrať späť
- prihlada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu č. SK550900000000252951830, vedený v SLSP, a.s.
- víťaz ponukového konania je povinný prevziať veci tak, ako „stoja a ležia“
- na vyžiadanie záujemcu je možné poskytnúť iné informácie o speňažovaní majetku
- bližšie informácie o ponúkanom majetku je možné získať u správcu na č.t. 0907788053 alebo na e-mailovej adrese: skpmyjava@gmail.com.

Náležitosti ponuky:

Ponuka musí obsahovať:

- označenie záujemcu (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, IČ DPH, u fyzických osôb meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo), bankové spojenie (číslo účtu a kód banky), telefónny a e-mailový kontakt
- fotokópiu výpisu z obchodného registra, zo živnostenského registra alebo iného registra alebo preukazu totožnosti (nepodnikateľ)
- presné označenie predmetu kúpy, ktoré musí byť zhodné s označením Predmetu speňažovania
- návrh kúpnej ceny v eurách, číselne i slovne
- dátum a podpis záujemcu, resp. osoby oprávnenej konať v mene záujemcu.

Vyhodnotenie ponúk:

- otváranie obálok sa uskutoční v kancelárii správcu do 3 dní od skončenia lehoty na doručovanie ponúk
- správca vyhodnotí ponuky do 10 dní od otvárania obálok
- víťazom ponukového konania sa stane ten záujemca, ktorý splnil všetky podmienky ponukového konania a súčasne ponúkol najvyššiu cenu
- ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.
- správca si vyhradzuje právo odmietnuť zjavne neprimerané ponuky
- správca vyzve víťaza ponukového konania na zaplatenie kúpnej ceny a uzavretie kúpnej zmluvy
- ak víťaz ponukového konania neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej správcom, vyzve v poradí druhého záujemcu na uzatvorenie kúpnej zmluvy a zaplatenie kúpnej ceny
- vypratanie nehnuteľností zabezpečí nadobúdateľ na svoje vlastné náklady

Bližšie informácie žiadajte vopred na adrese: skpmyjava@gmail.com alebo na tel.čísle +421907788053.

Mgr. Janette Adamcová, správca