

**K005643**

**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Molnár Vojtěch  
**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Vlkyňa 29, 980 44 Vlkyňa  
**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 03.10.1978  
**Obchodné meno správcu:** ORAKON, k.s.  
**Sídlo správcu:** Cesta na štadión 10, 974 04 Banská Bystrica  
**Spisová značka správcovského spisu:** 2OdK/442/2023 S2059  
**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Banská Bystrica  
**Spisová značka súdneho spisu:** 2OdK/442/2023  
**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

ORAKON, k.s., správca konkurznej podstaty v konkurznom konaní č.k. 2OdK/442/2023 vyhlásenom na majetok dlžníka : Vojtěch Molnár, nar. 03. 10. 1978, trvale bytom Vlkyňa 29, 980 44 Vlkyňa vyhlasuje podľa ustanovení § 167n a § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov III. kolo ponukového konania na speňaženie nehnuteľností zapísaných do všeobecnej podstaty, ktorej súpis bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 223/2023 zo dňa 23.11.2023.

Špecifikácia majetku :

| Katastrálne územie | LV | Parc. č. | výmera | druh pozemku                   | spoluvlastnícky podiel | súpisová hodnota |
|--------------------|----|----------|--------|--------------------------------|------------------------|------------------|
| Vlkyňa             | 24 | 157      | 642    | zastavaná plocha<br>a nádvorie | 1/14                   | 1 500,00 €       |
| Vlkyňa             | 24 | 158      | 1041   | záhrada                        | 1/14                   |                  |
| Katastrálne územie | LV | Parc. č. | súp.č. | Druh stavby                    | spoluvlastnícky podiel |                  |
| Vlkyňa             | 24 | 157      | 29     | Rodinný dom                    | 1/14                   |                  |

Podmienky III. kola ponukového konania :

- Ponuky sa podávajú na adresu kancelárie správcu v zalepenej obálke s označením „2OdK/442/2023 - MOLNÁR ponukové konanie“ do 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznamu v Obchodnom vestníku. Na obálky predložené alebo doručené po tejto lehote správca nebude prihliadať.
- Písomná ponuka záujemcu musí obsahovať jeho presné identifikačné údaje v súlade s jeho registráciou v príslušnom registri (pri právnických osobách a fyzických osobách – podnikateľoch), k písomnej ponuke je potrebné priložiť aktuálny výpis z obchodného alebo živnostenského registra, pri fyzických osobách fotokópiu platného občianskeho preukazu, návrh cenovej ponuky, podpis záujemcu alebo štatutárneho orgánu a telefonický a mailový kontakt.
- K ponuke záujemca priloží vyhlásenie, že v prípade úspechu v ponukovom konaní ako nadobúdateľ ponúkaného majetku uhradí všetky náklady spojené s prevzatím predmetu speňažovania a to hlavne náklady spojené s vykonaním zmien príslušnou správou katastra.
- Na obálky, ktoré budú pre nedostatočné označenie otvorené nebude správca prihliadať.
- Každý účastník je oprávnený podať len jeden návrh. V prípade viacerých takýchto návrhov od jedného účastníka sa bude prihliadať len na jeho návrh s najvyššou kúpnu cenou. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.
- Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Účet je vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. IBAN SK64 1111 0000 0017 0599 8004.
- Otváranie obálok a vyhodnotenie ponukového konania vykoná správca najneskôr do 3 pracovných dní po uplynutí lehoty na podávanie ponúk.
- Ako víťazná bude vyhodnotená ponuka záujemcu s najvyššou ponúkanou cenou, minimálne však vo výške 50% súpisovej hodnoty uvedenej v súpise všeobecnej podstaty, a ktorá bude zároveň spĺňať všetky podmienky ponukového konania.

9. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky v prípade, ak aj najvyššia ponúknutá cena je neprimerane nízka vzhľadom na obvyklé ceny za podobný majetok.

ORAKON, k.s., správca konkurznej podstaty