

K001186

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Erika Lakatošová
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Barca 15, 982 51 Barca
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.4.1964
 Obchodné meno správcu: Witt&Kleim Renewals k.s.
 Sídlo správcu: Dolná 6, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/64/2023 S1971
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/64/2023
 Druh podania: Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu

Vylúčenie súpisovej zložky majetku zo súpisu všeobecnej podstaty

(1) **Witt&Kleim Renewals k.s.**, so sídlom Nad Plážou 4419/23, 974 01 Banská Bystrica, so sídlom príslušnej kancelárie Dolná 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO 52 767 159 (ďalej aj len ako „**Správca**“) ustanovený za správcu dlžníka **Erika Lakatošová**, trvale bytom Barca 15, 98251 Barca, dátum narodenia 29.4.1964 (ďalej aj len ako „**Dlžník**“) **týmto** v súlade ust. § 167j ods. 1 a 3 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „**ZoKR**“) v spojení s ust. § 76 ods. 1 a 3 ZoKR a ust. § 40 ods. 1 písm. b) vyhlášky č. 665/2005 Z.z. Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **zverejňuje nasledovnú zmenu súpisu všeobecnej konkurznej podstaty v konkurze vedenom na majetok Dlžníka spočívajúcu vo vylúčení súpisových zložiek zo súpisu všeobecnej podstaty.**

I. Opis súpisových zložiek

(2) Vylúčenie súpisových zložiek sa týka nasledovných súpisových zložiek zahrnutých v súpise všeobecnej podstaty publikovanom v Obchodnom vestníku č. 1/2024 zo dňa 2.1.2023

Súpisová zložka číslo 2

Stručný popis zložky	Stavba súp. č. 15 na LV 327 pre k.ú. Barca
Typ súpisovej zložky	nehnutelnosť - stavba
Popis stavby	Rodinný dom
Štát	Slovenská republika
Obec	Barca
Katastrálne územie	Barca
Ulica	Barca
Orientačné číslo	-
Súpisné číslo	15
Na parcele číslo	24
Číslo LV	327
Spoluvlastnícky podiel	1/7
Stav majetku	evidované v príslušnom LV na dlžníka
Súpisová hodnota	10.000,00 €
Deň zapísania majetku	26.12.2023
Dôvod zapísania majetku	evidencia dlžníka ako vlastníka v katastri nehnuteľností

II. Dôvody vylúčenia**Vylúčenie súpisovej zložky č. 2 zo súpisu**

Deň vylúčenia majetku	3.1.2023
Dôvod vylúčenia majetku	Hodnota majetku nedosahuje ani hodnotu nepostihnuteľnej hodnoty obydľia a nemožno tento podľa ust. § 167o ods. 2 ZoKR speňažovať. Pri stanovení hodnoty majetku Správca vychádzal z vlastného šetrenia a odhadu, nakoľko žiaden z veriteľov nepredložil znalecký posudok na určenie hodnoty.

III. Aktuálny stav súpisu

(3) Po vyššie uvedených zmenách sú v súpise všeobecnej podstaty zapísané nasledovné súpisové zložky majetku

Súpisová zložka číslo 1

Stručný popis zložky	Pozemok parc. č. 24 na LV 327 pre k.ú. Barca
Typ súpisovej zložky	nehnutelnosť - pozemok
Druh pozemku	zastavaná plocha a nádvorie
Výmera v m²	633
Štát	Slovenská republika
Obec	Barca
Katastrálne územie	Barca
Číslo LV	327
Parcelné číslo	24
Spoluvlastnícky podiel	1/7
Stav majetku	evidované v príslušnom LV na dlžníka
Súpisová hodnota	166,60 €
Deň zapísania majetku	26.12.2023
Dôvod zapísania majetku	evidencia dlžníka ako vlastníka v katastri nehnuteľností

Poučenie a výzva

Súpis majetku podstat je listina oprávňujúca správcu speňažiť spísaný majetok. Súpis vyhotovuje správca podľa zoznamu majetku predloženého úpadcom, informácií od úpadcu a iných osôb, ako aj vlastných zistení a šetrení. Súpis správca vyhotovuje osobitne pre všeobecnú podstatu a osobitne pre každú oddelenú podstatu; pre posúdenie, či majetok tvorí oddelenú podstatu, sú rozhodujúce údaje uvedené v prihláške zabezpečenej pohľadávky až do márneho uplynutia lehoty na podanie návrhu na určenie pohľadávky, späťvzatia návrhu na určenie pohľadávky alebo rozhodnutia súdu o určení pohľadávky. Len čo je majetok zapísaný do súpisu, iná osoba ako správca nesmie majetok previesť, dlhodobo prenajať, zriadiť na ňom právo k cudzej veci alebo inak zmenšiť jeho hodnotu alebo likviditu. [ust. § 167j ods. 3 ZoKR v spojení s ust. § 76 ods. 1 ZoKR]

Na požiadanie je správca povinný vydať každému písomné potvrdenie o tom, či majetok uvedený v žiadosti je alebo nie je zapísaný do súpisu. Za vydanie potvrdenia môže správca požadovať náhradu účelne vynaložených nákladov s tým spojených. [ust. § 167j ods. 3 ZoKR v spojení s ust. § 76 ods. 4 ZoKR]

Správca vykonal zmenu súpisu s ohľadom na vykonané šetrenia a zistenia Správcu aktuálne ku dňu vykonania zmeny súpisu. Aktuálne vyhotovenie súpisu správca vyhotovil s ohľadom na vykonané šetrenia a zistenia Správcu aktuálne ku dňu vyhotovenia súpisu. V prípade, ak má akýkoľvek veriteľ vedomosti o ďalšom relevantnom majetku Úpadcu, informácie o takomto majetku možno poskytnúť Správcovi na verejne dostupných kontaktných údajoch Správcu. To platí rovnako pre informácie, ktoré môžu odôvodniť zmenu a/alebo doplnenie súpisu, a/alebo opätovné stanovenie hodnoty súpisovej zložky, a/alebo preradenie súpisovej zložky do inej podstaty.

Ďalšie šetrenia pomerov Dlžníka Správca v zmysle ust. § 166i ods. 2 ZoKR vykonáva len na podnet veriteľa za predpokladu, že veriteľ uhradí zálohu na trovy týchto šetrení. Takéto šetrenia vykoná Správca na náklady veriteľa. Veriteľ má nárok na úhradu týchto nákladov v konkurze ako náklad konkurzu v sume schválenej zástupcom veriteľov alebo určenej schôdzou veriteľov, ak zástupca veriteľov nie je ustanovený.

Na základe uvedeného správca vyzýva veriteľov, aby v prípade, ak majú podnety na iné šetrenie ohľadne majetku dlžníka, oznámili takýto podnet správcovi a zložili zálohu na trovy týchto šetrení.

V Banskej Bystrici, dňa 3.1.2024.

Witt&Kleim Renewals k.s.

správca dlžníka

Erika Lakatošová

JUDr. Ondrej Kalamár

komplementár

(bez priameho podpisu, autorizované ako zverejnenie Správcu v Obchodnom vestníku)