

**K071085**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kináčová Helena  
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Staničná 1720/3, 071 01 Michalovce  
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 07.10.1972  
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Oľga Kmeťová, CSc.  
Sídlo správcu: Mlynská 27, 040 01 Košice  
Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/115/2023 S762  
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice  
Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/115/2023  
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

**Oznámenie o vyhodnotení I. kola ponukového konania**

**na speňaženie nehnuteľného majetku patriaceho do všeobecnej podstaty v konkurznom konaní sp. zn. 30OdK/115/2023 vedeného na majetok dlžníka Helena Kináčová, nar. 07.10.1972, bytom Staničná 1720/3, 071 01 Michalovce**

Správca podstaty dlžníka Helena Kináčová, nar. 07.10.1972, bytom Staničná 1720/3, 071 01 Michalovce, konštatuje, že **ukončil I. kolo ponukového konania** na predaj nehnuteľného majetku zaradeného do všeobecnej podstaty, súpis ktorej bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 165/2023 z 28.08.2023, za najvyššiu ponuku, minimálne za 100% súpisovej hodnoty ponúkaného nehnuteľného majetku.

Oznámenie o konaní I. kola ponukového konania bolo spolu s podmienkami predaja zverejnené v Obchodnom vestníku č. 229/2023 z 01.12.2023 pod K067815. Lehota na podávanie ponúk bola stanovená 10 dní odo dňa zverejnenia oznamu o vyhlásení ponukového konania v Obchodnom vestníku. Oznámenie o vyhlásení I. kola ponukového konania sa v zmysle § 199 ods. 9 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) považuje za zverejnené nasledujúci deň po jeho zverejnení v Obchodnom vestníku. V súlade s podmienkami ponukového konania koniec lehoty pripadol na deň 12.12.2023.

Dňa 13.12.2023 o 13.00 hod sa v kancelárii správcu uskutočnilo otváranie obálok s ponukami.

Správca konštatuje, že v stanovenej lehote do 12.12.2023 boli do kancelárie správcu doručené 2 ponuky záujemcov v zapečatených obálkach.

Za účelom vyhodnotenia cenovej ponuky správca pristúpil k otváraniu obálok:

1. cenová ponuka na nehnuteľný majetok bola predložená záujemcom **Slovak Estate s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 50 050907, v sume 1 072,00 EUR**. Záujemca dňa 08.12.2023 uhradil na účet konkurznej podstaty č. SK76 0900 0000 0051 4426 8893 v Slovenskej sporiteľni, a.s. zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu v sume 1 072,00 EUR.
2. cenová ponuka na nehnuteľný majetok bola predložená záujemcom **Ján Koval', bytom Malčice 6, 072 06 Malčice, v sume 1 100,00 EUR**. Záujemca dňa 11.12.2023 uhradil na účet konkurznej podstaty č. SK76 0900 0000 0051 4426 8893 v Slovenskej sporiteľni, a.s. zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu v sume 1 100,00 EUR.

V zmysle § 167p ods. 1 ZKR sa víťazom ponukového konania stane ten účastník, ktorý splní ponukové podmienky a súčasne ponúkol najvyššiu kúpnu cenu.

Správca konštatuje, že najvyššiu kúpnu cenu za ponúkaný nehnuteľný majetok 1 100,00 EUR predložil záujemca **Ján Koval', bytom Malčice 6, 072 06 Malčice**.

V intenciách uvedenej právnej skutočnosti a v zmysle podmienok I. kola ponukového konania zverejnených v Obchodnom vestníku č. 229/2023 z 01.12.2023 pod K067815 správca podstaty konštatuje, že záujemca Slovak Estate s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 50 050 907, bol týmto vyhodnotený ako neúspešný záujemca vo

vyššie uvedenom ponukovom konaní. V súlade s podmienkami ponukového konania mu bude vrátená vložená suma.

JUDr. Oľga Kmeťová, správca podstaty