

K065658

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Bartkovjak Miloš
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hlavná 1355/543 543, 029 44 Rabča
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 17.11.1987
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ing. Gabriela Ďurmanová
Sídlo správcu: Predmestská 8537/2B, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 2OdK/124/2022 S1446
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 2OdK/124/2022
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ponuka na predaj majetku dlžníka

JUDr. Ing. Gabriela Ďurmanová, správca dlžníka Bartkovjak Miloš, nar.: 17.11.1987, bytom 029 44 Rabča, Hlavná 1355/543, v súlade s ust. § 167n ods. 1) a 167p ods. 1) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii, vyhlasuje **prvé kolo verejného ponukového konania na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka.**

Predmet predaja

Predmetom speňaženia je majetok dlžníka zapísaný v súpise majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu, ktorý bol zverejnený v OV 217/2023 zo dňa 14.11.2023, a to:

Súpisová zložka č. 1 – Obchodný podiel vo výške 100% v Obchodnej spoločnosti POOS s.r.o., IČO: 50 046 675:

Podmienky ponukového konania**Lehota na predkladanie ponúk:**

10 dní odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia tejto ponuky v Obchodnom vestníku

Spôsob uplatnenia ponuky:

Záujemca doručí správcovi ponuku na odkúpenie majetku označeného dlžníka v zalepenej obálke s viditeľným označením: „ZÁVÄZNÁ PONUKA – KONKURZ 2OdK/124/2022, NEOTVÁRAŤ“, na adresu správcu JUDr. Ing. Gabriela Ďurmanová, Predmestská 8537/2B, 010 01 Žilina. Ponuky musia byť doručené najneskôr v posledný deň tejto lehoty. Uzávierka ponúk doručovaných osobne bude o 15:00 hod. posledný deň lehoty na predloženie ponúk v kancelárii správcu. Na ponuky doručené správcovi po lehote sa nebude prihliadať. Ponuky, ktoré nebude doručené správcovi do skončenia lehoty, sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli odoslané pred uplynutím lehoty. Záväznú ponuku doručenú správcovi nie je možné meniť, dopĺňať ani vziať späť a záujemca je ňou viazaný až do skončenia ponukového konania. Každý záujemca môže predložiť na jednotlivé súpisové zložky majetku len jednu záväznú ponuku, inak správca všetky ním podané ponuky odmietne.

Záujemca:

Do 1. kola ponukového konania na speňaženie majetku sa môže prihlásiť akákoľvek slovenská alebo zahraničná fyzická alebo právnická osoba, ktorá spĺňa predpoklady ustanovené týmito podmienkami, a ktorá zároveň má spôsobilosť na práva a povinnosti a neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony. V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť toto úradne overené plnomocenstvo, ako neoddeliteľnú súčasť ponuky.

Ponuka musí obsahovať:

- meno, priezvisko, titul alebo obchodný názov záujemcu,
- bydlisko alebo sídlo alebo miesto podnikania záujemcu,
- dátum narodenia, rodné číslo (FO) alebo IČO (PO),
- označenie čísla súpisovej položky, ktorú záujemca má záujem kúpiť,
- pokiaľ je záujemcom fyzická osoba predloží k ponuke neoverenú fotokópiu občianskeho preukazu, a ak je

záujemcom FO podnikateľ, ktorý má záujem nadobudnúť majetok do svojho obchodného majetku predloží aj výpis zo živnostenského registra alebo iného registra nie starší ako tri mesiace,

- pokiaľ je záujemcom právnická osoba, pripojí k ponuke originálny výpis z obchodného registra alebo úradne overenú fotokópiu výpisu, nie staršieho ako tri mesiace a tiež fotokópiu občianskeho preukazu štatutárneho orgánu,
- navrhovaná kúpna cena samostatne pre každú súpisovú položku, o ktorú prejaví záujemca záujem a celková navrhovaná kúpna cena
- doklad / potvrdenie o zložení zálohy na kúpnu cenu,
- čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči označenému dlžníkovi,
- čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania a že svojou ponukou je viazaný až do skončenia tohto kola ponukového konania,
- v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa záujemca predloží aj písomný súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania.
- podpis záujemcu, alebo podpis osoby splnomocnenej záujemcom na podanie ponuky. V prípade zastúpenia záujemcu osobou splnomocnenou je súčasťou ponuky aj originál plnomocnenstva.

Ak má Záujemca nadobudnúť vlastníctvo k predmetu ponukového konania do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, musí byť táto skutočnosť z ponuky zrejmalá. V takom prípade Ponuka musí obsahovať aj údaje o manželovi / manželke v rovnakom rozsahu ako v prípade Záujemcu ako aj všetky požadované čestné prehlásenia a súhlas so spracovaním osobných údajov. Ponuka musí byť podpísaná oboma manželmi.

Záloha na kúpnu cenu:

Záujemca zloží na bežný účet správcu celú ním navrhovanú kúpnu cenu, ktorú ponúka za predmet ponukového konania, o ktorý prejavil záujem, a to najneskôr v posledný deň lehoty pre doručenie ponúk. Úspešnému záujemcovi bude zložená záloha na kúpnu cenu započítaná na úhradu kúpnej ceny. Neúspešným záujemcom bude záloha na kúpnu cenu bezodkladne po vyhodnotení ponukového konania vrátená bezhotovostným prevodom

Číslo bežného účtu: záujemca poukáže bezhotovostným prevodom zálohu v prospech bežného účtu č.: SK11 5600 0000 0031 1126 8003

Variabilný symbol: 21242022

Správa pre prijímateľa: meno alebo obchodný názov záujemcu

Správca uskutoční otváranie obálok s ponukami v sídle správcu v lehote 5 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Správca vyhodnotí doručené ponuky v lehote do 10 dní odo dňa otvorenia obálok. Správca vyhodnotí ponukové konanie tak, že za víťaza vyberie toho záujemcu, ktorý splnil všetky podmienky ponukového kola a vo svojej ponuke ponúkol najvyššiu kúpnu cenu. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Ak správca vyhodnotí, že ponúknutá cena je neprimerane nízka, vyhradzuje si právo ponuku odmietnuť. V lehote 10 dní odo dňa vyhodnotenia ponúk, správca upovedomí záujemcu, ktorý podal víťaznú ponuku o výsledku ponukového konania. Víťaz ponukového konania je povinný v lehote určenej správcom uzatvoriť s ním zmluvu.

V zmysle ust. § 167r ods. 2 ZKR má oprávnená osoba, ktorou sa rozumie Dlžníkovi príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza, právo vykúpiť so súhlasom dlžníka majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia ponukového konania. V prípade, že oprávnená osoba nevyužije právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, následne správca vyzve úspešného záujemcu na uzavretie kúpnej zmluvy a správca následne ako predávajúci uzavrie s úspešným záujemcom ponukového konania ako kupujúcim kúpnu zmluvu.

Poučenie:

Správca bude prihliadať iba na ponuky doručené riadne v lehote, a pri ktorých bola záloha na celú kúpnu cenu zložená záujemcom na označený bežný účet správcu do uplynutia lehoty na predloženie ponuky.

JUDr. Ing. Gabriela Ďurmanová, správca

