

K065336

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Marča Roland
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: L. Štúra 4120 / 16, 940 02 Nové Zámky
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.06.1976
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Marián Dobiš
Sídlo správcu: Sládkovičova 3, 949 01 Nitra
Spisová značka správcovského spisu: 30OdK/68/2022 S1676
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
Spisová značka súdneho spisu: 30OdK/68/2022
Druh podania: Iné zverejnenie

Zverejnenie rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty**VŠEOBECNÁ ČASŤ**

V právnej veci vyhláseného konkurzu na majetok dlžníka: Roland Marča, nar. 05.06.1976, bytom L. Štúra 4120/16, 940 02 Nové Zámky (ďalej tiež „Dlžník“) bolo dňa 01.04.2022 Okresným súdom Nitra vydané uznesenie, č. k. 30OdK/68/2022 - 20 (ďalej len „**Uznesenie**“), na základe ktorého bol okrem iného vyhlásený konkurz na majetok Dlžníka, za správcu ustanovený JUDr. Marián Dobiš. Uznesenie nadobudlo právoplatnosť dňa 09.04.2022.

Na základe ustanovenia za správcu konkurznej podstaty Dlžníka vyššie uvedeným uznesením začal správca konkurznej podstaty vykonávať svoju funkciu: zisťoval majetok Dlžníka, vyhotovil súpis majetku podstaty, prijímal doručené prihlášky veriteľov, zostavil konečný zoznam pohľadávok proti podstate, zabezpečoval a speňazoval majetok zapísaný do súpisu majetku všeobecnej podstaty.

V konkurze boli prihlásené nasledovné pohľadávky nezabezpečených veriteľov:

1. Sociálna poisťovňa, IČO: 30 807 484, pohľadávky v celkovej výške 2.065,73 Eur. Celková výška pohľadávok k uspokojeniu po zohľadnení § 166b ZKR – **2.065,73 Eur**;
2. Krajský súd v Bratislave, IČO: 00 215 759, pohľadávky v celkovej výške 383,05 Eur. Celková výška pohľadávok k uspokojeniu po zohľadnení § 166b ZKR – **383,05 Eur**;
3. Slovenská konsolidačná, a.s., IČO: 35 776 005, pohľadávky v celkovej výške 312,05 Eur. Celková výška pohľadávok k uspokojeniu po zohľadnení § 166b ZKR – **312,05 Eur**;
4. VŠZP, a.s., IČO: 35 937 874, pohľadávky v celkovej výške 2.985,94 Eur. Celková výška pohľadávok k uspokojeniu po zohľadnení § 166b ZKR – **2.985,94 Eur**;
5. PROFI CREDIT Slovakia, s.r.o., IČO: 35 792752, pohľadávka vo výške 7.067,15 Eur. Celková výška pohľadávok k uspokojeniu po zohľadnení § 166b ZKR – **7.067,15 Eur**;

Celková suma prihlásených pohľadávok a určených k uspokojeniu vo výške 12.813,92 Eur

Do konkurzu nebola prihlásená žiadna zabezpečená pohľadávka.

Podľa § 101 ods. 1 ZKR, po úplnom speňazení majetku zapísaného do súpisu, ukončení všetkých sporov o určení popretých pohľadávok a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť dotknutý majetok podliehajúci konkurzu, správca bezodkladne pripraví pre nezabezpečených veriteľov konečný rozvrh výťažku (ďalej len „**konečný rozvrh výťažku**“).

Podľa § 167u ods. 1 ZKR, správca bez zbytočného odkladu po speňazení konkurznej podstaty a ukončení všetkých sporov, ktorými môže byť rozvrh výťažku dotknutý, najskôr však 60 dní od vyhlásenia konkurzu, pripraví rozvrh výťažku. Zámer zostaviť rozvrh správca oznámi v Obchodnom vestníku.

Podľa § 167u ods. 1 ZKR, z výťažku najprv odpočíta náklady konkurzu, potom prípadnú nepostihnuteľnú hodnotu obydla, potom pomerne uhradí prihlásené pohľadávky detí dlžníka na výživné a zostatok pomerne rozdelí medzi

všetkých prihlásených veriteľov podľa výšky ich zistených pohľadávok. Náklady uspokojenia nesie každý veriteľ sám.

Prvá časť majetku Dlžníka zapísaného do súpisu majetku všeobecnej podstaty dňa 16.05.2022 (zverejnené v OV č. 96/2022 dňa 19.05.2022 pod č. K029345) pozostávala z nasledovného majetku:

číslo súpisovej zložky	typ súpisovej zložky	druh pozemku	parcela registra	výmera	štát, obec	kat. územie	č. LV	parc. č.	spoluvlastnícky podiel	súpisová hodnota majetku
1.	nehnutelná vec	zastavaná plocha a nádvorie	C	632	SR, Nová Vieska	Nová Vieska	39	2286/6	35/288	180,00 €
2.	nehnutelná vec	záhrada	C	406	SR, Nová Vieska	Nová Vieska	39	2286/19	35/288	98,00 €
číslo súpisovej zložky	typ súpisovej zložky	popis stavby		súpisné číslo	štát, obec	kat. územie	č. LV	adresa	spoluvlastnícky podiel	súpisová hodnota majetku
3.	nehnutelná vec	Rodinný dom postavený na pozemku reg. "C" s parc. č. 2286/6, evidovanom na LV. č. 39, k. ú. Nová Vieska, zlý technický stav		207	SR, Nová Vieska	Nová Vieska	39	Nová Vieska 207	35/288	1 600,00 €

(ďalej tiež ako „Prvá časť majetku dlžníka“)

K speňaženiu Prvej časti majetku dlžníka došlo v rámci III. kola verejného ponukového konania (zverejnené v OV č. 132/2022 dňa 11.07.2022 pod č. K040390) uskutočneného v súlade s § 167n ods. 1 posledná veta v spojení s § 167p ods. 1 ZKR za celkovú sumu vo výške 444,00 Eur. Oznámenie o výsledku III. kola verejného ponukového konania bolo zverejnené v obchodnom vestníku (zverejnené v OV č. 145/2022 zo dňa 28.07.2022 pod č. K044060).

Druhá časť majetku Dlžníka bola doplnená do súpisu majetku všeobecnej podstaty dňa 11.10.2022 (zverejnené v OV č. 198/2022 dňa 14.10.2022 pod č. K059639) a dňa 20.01.2023 (zverejnené v OV č. 17/2023 dňa 25.01.2023 pod č. K004896) pozostávala z nasledovného majetku:

číslo súpisovej zložky	typ súpisovej zložky	popis stavby			štát, obec	kat. územie	č. LV	adresa	spoluvlastnícky podiel	súpisová hodnota majetku
4.	nehnutelná vec	byt č. 2 na 1. poschodí vo vchode 14 bytového domu so súp. č. 3200, postaveného na pozemku s reg. "C" s parc. č. 1284 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 170 m ² , na ulici Železničný rad, ku ktorému prináleží spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, zariadeniach, príslušenstve a pozemku vo veľkosti 298/78770			SR, Nána	Nána	3617	Železničný rad č. 1532/14	4/72	2 500,00 €
číslo súpisovej zložky	typ súpisovej zložky	druh pozemku	parcela registra	výmera	štát, obec	kat. územie	č. LV	parc. č.	spoluvlastnícky podiel	súpisová hodnota majetku
5.	nehnutelná vec	zastavaná plocha a nádvorie	C	2327	SR, Nána	Nána	3618	1297/23	298/78770	11,62 €
6.	nehnutelná vec	zastavaná plocha a nádvorie	C	20	SR, Nána	Nána	3618	1297/54	298/78770	0,10 €
7.	nehnutelná vec	zastavaná plocha a nádvorie	C	20	SR, Nána	Nána	3618	1297/55	298/78700	0,10 €
číslo súpisovej zložky	typ súpisovej zložky	druh pozemku	parcela registra	výmera	štát, obec	kat. územie	č. LV	parc. č.	spoluvlastnícky podiel	súpisová hodnota majetku
8.	nehnutelná vec	zastavaná plocha a nádvorie	C	38	SR, Nána	Nána	3645	1297/56	1/24	2,09 €
9.	nehnutelná vec	zastavaná plocha a nádvorie	C	172	SR, Nána	Nána	3645	1297/58	1/24	9,46 €

(ďalej tiež ako „Druhá časť majetku dlžníka“)

K speňaženiu Druhej časti majetku dlžníka došlo v rámci I. kola verejného ponukového konania (zverejnené v OV č. 17/2023 dňa 25.01.2023 pod č. K004897) uskutočneného v súlade s § 167n ods. 1 posledná veta v spojení s § 167p ods. 1 ZKR za celkovú sumu vo výške 354,00 Eur. Oznámenie o výsledku I. kola verejného ponukového konania bolo zverejnené v obchodnom vestníku (zverejnené v OV č. 34/2023 zo dňa 17.02.2023 pod č. K008502).

Správca v súlade s § 167u ods. 1 ZKR v spojení s ust. § 96 ods. 2 ZKR zverejnil v Obchodnom vestníku oznam, že zostavil zoznam pohľadávok proti všeobecnej podstate (zverejnené v OV č. 181/2023 zo dňa 22.09.2023 pod č. K053385).

ROZVRHOVÁ ČASŤ

I. Výťažok zo speňaženia predstavuje sumu vo výške **798,00 Eur**.

II. Pohľadávky proti všeobecnej podstate/Náklady konkurzu podľa § 167t ods. 1 ZKR

V priebehu konkurzného konania vznikli pohľadávky proti podstate resp. náklady konkurzu v celkovej výške **401,54 Eur**. Ide o nasledovné položky:

a) daň z pridanej hodnoty vo vzťahu k preddavku na úhradu paušálnej odmeny a náhrada nevyhnutných nákladov spojených s výkonom správcovskej činnosti správcu v konaniach o oddĺžení – 100,00 Eur;

b) Odmena správcu z výťažku predaja nehnuteľností v zmysle § 20 ods. 1 vyhlášky MS SR č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia ZKR v znení neskorších predpisov (ďalej tiež ako „**Vyhláška**“) – 71,28 Eur + 20,00 % DPH (14,26 Eur) = 85,54 Eur;

c) Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie v zmysle § 24b písm. e) Vyhlášky s DPH – 300,00 Eur (6 x 30,00 Eur) + 20 % DPH (36,00 Eur) = 216,00 Eur.

III. Rozvrh výťažku

Výsledná suma výťažku určená na uspokojenie nezabezpečených veriteľov je vo výške **396,46 Eur** (798,00 Eur - 401,54 Eur).

Uspokojenie veriteľov z výslednej sumy výťažku je na úrovni **3,09 %** zo zistenej sumy prihlásených pohľadávok, ktoré nie sú vylúčené z uspokojenia. Suma výťažku prevyšujúca pohľadávok k uspokojeniu bude vyplatené dlžníkovi.

Názov veriteľa	Zistená suma	% podiel	Uspokojenie veriteľa v €
Sociálna poisťovňa	2.065,73 Eur	16,12 %	63,91 Eur
Krajský súd v Bratislave	383,05 Eur	2,99 %	11,85 Eur
Slovenská konsolidačná, a. s.	312,05 Eur	2,44 %	9,67 Eur
VŠZP, a.s.	2.985,94 Eur	23,30 %	92,38 Eur
PROFI CREDIT Slovakia, s.r.o.	7.067,15 Eur	55,15 %	218,65 Eur
Spolu	12.813,92 Eur	100,00 %	396,46 Eur

V Nitre, dňa 14.11.2023

JUDr. Marián Dobiš, správca