

X074155

LICITOR group, a.s.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)				
Číslo dražby		5090923E		
A.	Označenie dražobníka			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	LICITOR group, a.s.		
II.	Sídlo/bydlisko			
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Sládkovičova		
b)	Orientačné/súpisné číslo	6		
c)	Názov obce	Žilina	d) PSČ	010 01
e)	Štát	Slovenská republika		
III.	Zapísaný	OR Okresný súd Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10476/L		
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 421 561		
B.	Dátum vykonania dražby	10. 11. 2023		
C.	Miesto konania dražby	Hotel BRATISLAVA, Seberíniho 9, 821 03 Bratislava (SALÓNIK F3 – na prízemí)		
D.	Čas konania dražby	14:00 hod.		
E.	Kolo dražby	1. kolo		
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo			
Číslo LV	Katastrálne územie	Katastrálny odbor okresného úradu		
599	Podunajské Biskupice	Bratislava II		
Pozemky parcely registra „C“:				
Parc. č.	Druh pozemku	Výmera	Poznámka	
3267	Zastavaná plocha a nádvorie	362 m ²		
Vlastník: Weiss Slavomír r. Weiss, 29.08.1970, Vojanská 2555/37, Sereď, 926 01				
Spoluvlastnícky podiel: 1/1				
Opis predmetu dražby				
<u>Pozemok parc. reg. C KN č. 3267 na ul. Orechová, v kat. úz. Podunajské Biskupice</u> Predmetný pozemok sa nachádza v katastrálnom území Podunajské Biskupice, v obchodno-obytnej zóne hlavného mesta Bratislava, v obci Bratislava - Podunajské Biskupice, medzi ulicami Mramorová a Orechová. Podunajské Biskupice sú okrajová časť hlavného mesta Bratislava ležiaca vo východnej časti mesta. Hodnotený pozemok tvorí oplotený dvor vedľa prevádzkovej stavby na Mramorovej ulici č.súp. 12203/3A, je prístupný po spevnenej cestnej komunikácii z Orechovej ulice, je s možnosťou napojenia na všetky základné inžinierske siete vrátane zemného plynu. Dostupná mestská hromadná doprava je autobusová, životné prostredie v mieste je bez zjavného poškodenia, s bežnou hlučnosťou a prašnosťou od uličnej cestnej premávky.				
Parcela	Druh pozemku	Spolu výmera [m²]	Spoluvlastnícky podiel	Výmera [m²]
3267	zastavaná plocha a nádvorie	362,00	1/1	362,00
G.	Opis stavu predmetu dražby			

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

H.	Práva a záväzky viazané na predmete dražby a s ním spojené
-----------	---

LV č. 599

bez tiarch.

Poznámky:

Poznamenáva sa zaistenie majetku obvineného Slavomíra Weissa (*29.08.1970), Sered', a to pozemku registra "C" parc.č.3267, podľa Uznesenia Úradu špeciálnej prokuratúry Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky sp.zn.: VII/2 Gv 228/18/1000-485 zo dňa 06.05.2020, P620/2020

Uznesenie o zaistení majetku Slavomíra Weissa (*29.08.1970), Sered', a to pozemku registra "C" parc.č.3267, podľa Uznesenia Špeciálneho trestného súdu č.k. 4T/12/2020-20084 zo dňa 22.04.2022, P-799/2022

I.	Odhad ceny predmetu dražby	znaleckým posudkom č. 81/2023, súdnym znalcom Ing. Štefanom Pastierovičom v sume 71.700,- €
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	75.000,- €
K.	Najnižšie podanie	71.700,- €
L.	Označenie licitátora	
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	JUDr. Martin Šustek, LL.M.
II.	Sídlo/bydlisko	
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	-
b)	Orientačné/súpisné číslo	-
c)	Názov obce	-
d)	PSČ	-
e)	Štát	SR
IV.	IČO/ dátum narodenia	12 345 679