

K065105

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Solarprojekt s. r. o.
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Strojárska 2206 / 0, 069 01 Snina
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 45 550 735
 Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ivan Mazanec
 Sídlo správcu: Metodova 3331/12, 080 01 Prešov
 Spisová značka správcovského spisu: 1K/15/2023 S1870
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Prešov
 Spisová značka súdneho spisu: 1K/15/2023
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

I. Predmet predaja

Predmetom speňažovania je nespeňažený hnuiteľný majetok spadajúci do súpisu oddelenej podstaty, zverejnený v Obchodnom vestníku SR č. OV 217/2023 zo dňa 14.11.2023:

Položka č.	Názov	Popis	Veľkosť	Počet balení	Počet ks v balení	Celkový počet	Hodnota	Súpisová hodnota
1.	Raygard 30203/65	jednorázová kombinéza	M	182	25ks	4550	4,00 €	18 200,00 €
2.	Raygard 30203/65	jednorázová kombinéza	L	287	25ks	7175	4,00 €	28 700,00 €
3.	Raygard 30203/65	jednorázová kombinéza	XL	197	25ks	4925	4,00 €	19 700,00 €
4.	Raygard 30203/65	jednorázová kombinéza	XXL	163	25ks	4075	4,00 €	16 300,00 €
5.	Raygard 30203/65	jednorázová kombinéza	XXXL	188	25ks	4700	4,00 €	18 800,00 €
6.	Raytex TYP IIR	rúška		78	2000ks	156000	0,04 €	6 240,00 €
7.	Raygard 50202	návleky vysoké		220	200ks	44000	0,50 €	22 000,00 €
8.	Laianzhi K 9211	respirátor s ventilom FFP2 NR		13	400ks	5400	5,00 €	27 000,00 €
9.	Detské rúška Submed TYP II 10ks balenie	rúška		3200	10ks	32000	0,04 €	1 280,00 €
10.	Detské rúška Submed TYP II 50ks balenie	rúška		450	50ks	22500	0,04 €	900,00 €
11.	Chirurgické rúška Submed TYP IIR 10ks balenie	rúška		3000	10ks	30000	0,04 €	1 200,00 €
12.	Chirurgické rúška Submed TYP IIR 50ks balenie	rúška		450	50ks	22500	0,04 €	900,00 €

Predmet predaja nie je ocenený znaleckým posudkom, jeho hodnota je určená v súlade s ust. § 77 ods. 3 Zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ZKR“), vlastným odhadom Správcu.

II. Podmienky I. kola verejného ponukového konania

V I. kole verejného ponukového konania sa predaj vyššie uvedeného majetku uskutoční **za cenovú ponuku, ktorá nesmie byť nižšia ako 50% súpisovej hodnoty majetku** a za podmienok uvedených ďalej. Bližšie informácie týkajúce sa ponúkaného majetku si záujemca môže vyžiadať u Správcu Dĺžníka, prostredníctvom e-mailovej správy zaslanej na adresu: spravca@akmazanec.com.

III. Termín, miesto a podmienky na predkladanie ponúk

- a. **Majetok sa speňažuje ako súbor majetkových zložiek, ponuku je možné podať len na celý súbor majetku tak ako bude vymedzený v predmete ponukového konania.**
- b. **Ponuky na jednotlivé zložky Majetku sú neprípustné a nebude na ne prihladané.**
- c. Ponuky záujemcov musia byť predložené priamo Správcovi Úpadcu na adresu jeho správcovskej kancelárie: **Mgr. Ivan Mazanec, správca, Metodova 3331/12, 080 01 Prešov, do 10 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia výzvy** (t.j. 1. dňom lehoty na predkladanie ponúk do verejného ponukového konania je kalendárny deň nasledujúci po kalendárnom dni, v ktorom dôjde k vydaniu Obchodného vestníka SR, v ktorom bude výzva na predkladanie ponúk zverejnená), **do 15.30 hod; Na ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať!**
- d. Závazná ponuka záujemcu musí byť najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie záväzných ponúk do elektronickej schránky správcu alebo v písomnej forme do správcovskej kancelárie Správcu, a to **v uzatvorenej a nepriehľadnej obálke**, ktorá bude označená nasledovným textom: **„I. kolo – VPK 1K/15/2023 – NEOTVÁRAŤ.“**
- e. Každý záujemca je povinný zložiť **zálohu** vo výške 20% ponúkanej kúpnej ceny, a to na bankový účet, ktorý mu za týmto účelom poskytne správca po vyžiadaní.
- f. Majetok sa predáva v stave „*ako stojí a leží*“ a kupujúci si nebude môcť uplatňovať akékoľvek nároky proti Správcovi alebo proti oddelenej podstate,
- g. Každý záujemca môže do súťaže predložiť len jednu ponuku na Majetok, inak sa všetky jeho ponuky na Majetok odmietnu,
- h. Na ponuky, pri ktorých nebude zložená záloha na kúpnu cenu alebo bude zaplatená po stanovenej lehote správca nebude prihliadať,
- i. Riadne a včas doručená ponuka správcovi je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať a zobrať späť.

IV. Obsah ponuky

Predložené ponuky musia spĺňať nasledujúce náležitosti:

- a. ponuka musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku,
- b. nezameniteľné označenie Majetku, o ktorý má záujemca záujem,
- c. značenie záujemcu (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO; u fyzických osôb nepodnikateľov meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, telefonický a e-mailový kontakt),
- d. záujemca právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ priloží originál výpisu z príslušného registra nie starší ako 1 mesiac a fyzická osoba – nepodnikateľ kópiu dokladu totožnosti,
- e. čestné vyhlásenie o tom, že záujemca nemá žiadne záväzky voči úpadcovi,
- f. čestné vyhlásenie o tom, že záujemca v celom rozsahu súhlasí s podmienkami ponukového konania vyhláseného správcou, že sa oboznámil s predmetom a vo vzťahu k nemu dáva ponuku, čomu zodpovedá ponúknutá kúpna cena, a že si je vedomý, že predmet nadobudne v stave v akom sa aktuálne nachádza,
- g. čestné vyhlásenie a súhlas s dojednaním o zmluvnej pokute v rozsahu zloženej zálohy na kúpnu cenu v rozsahu 20% ponúkanej kúpnej ceny v prípade, ak ponuka záujemcu bude určená ako víťazná a záujemca v lehote 15 dní od oznámenia o výsledku ponukového konania neuzavrie zmluvu so správcou a zároveň v tejto lehote nedoplatí celú ponúkanú kúpnu cenu,
- h. návrh kúpnej ceny vrátane DPH,

- i. ponuka musí byť riadne podpísaná, v prípade právnických osôb štatutárnymi zástupcami v zmysle výpisu z Obchodného registra,
- j. doklad o zložení zálohy na kúpnu cenu,
- k. číslo bankového účtu v IBAN tvare, na ktorý je správca povinný vrátiť zálohu v prípade neúspešnosti záujemcu v ponukovom konaní.
- l. záujemca, ktorý je fyzická osoba je povinný doložiť písomný súhlas na spracovanie osobných údajov pre účely ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z.

V. Podmienky vyhodnotenie predložených ponúk

Správca stanovuje nasledujúce podmienky pre vyhodnotenie predložených ponúk:

- a. Vyhodnotenie ponúk bude realizované do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, a čom Správca vyhotoví úradný záznam.
- b. O termíne, čase a mieste otvárania obálok správca emailom upovedomí zabezpečeného veriteľa najmenej 2 pracovné dni vopred s tým, že zabezpečený veriteľ má v prípade záujmu právo sa otvárania obálok zúčastniť,
- c. Výsledky ponukového konania s uvedením najvhodnejšej ponuky Správca oznámi zabezpečenému veriteľovi do 2 pracovných dní odo dňa otvorenia obálok s ponukami písomne alebo emailom.
- d. Víťazom ponukového konania sa stane účastník, ktorý splnil ponukové podmienky, a súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.
- e. Ponuka záujemcu môže byť považovaná za úspešnú ponuku len v prípade, ak zabezpečený veriteľ po oznámení ponuky s najvyššou kúpnu cenou túto výšku kúpnej ceny a ponuku správcovi písomne alebo emailom odsúhlasí.
- f. Víťaz ponukového konania je povinný do 15 dní od oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť zmluvu so správcou a uhradiť navrhovanú kúpnu cenu v celom rozsahu, pričom zložená záloha sa započítava na kúpnu cenu.
- g. Pokiaľ nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy v určenej lehote, nedôjde k úhrade kúpnej ceny v celom rozsahu v určenej lehote, ak záujemca od ponuky odstúpi, zložená záloha ako zmluvná pokuta prepadá v prospech oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa za nedodržanie podmienok ponukového konania, správca už navyše nie je viazaný touto ponukou a predmet ponukového konania správca bude ďalej ponúkať na predaj,
- h. Správca alebo zabezpečený veriteľ sú oprávnení odmietnuť z dôvodu neprimeranosti všetky predložené ponuky,
- i. Všetky náklady súvisiace s prevzatím a prepravou Majetku znáša úspešný záujemca,
- j. Akékoľvek náklady záujemcov súvisiace s ponukovým konaním nie sú nákladmi speňaženia, ktoré schválil príslušný orgán v zmysle ustanovenia § 13 ods. 2 vyhlášky MS SR č. 665/2005 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia ZKR.

VI. Iné skutočnosti

Verejné ponukové konanie iniciované Správcou Úpadcu na speňažovanie majetku Úpadcu nie je verejnou obchodnou súťažou v zmysle ust. § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb., obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

V Prešove, dňa 14.11.2023

Mgr. Ivan Mazanec, správca

