

K064736

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vaštagová Sandra
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Súdna 1561/9, 947 01 Hurbanovo
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.03.1988
 Obchodné meno správcu: G & B KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s.
 Sídlo správcu: SNP 56, 934 01 Levice
 Spisová značka správcovského spisu: 31OdK/99/2022 S1719
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 31OdK/99/2022
 Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Návrh konečného rozvrhu výťažku speňazenia majetku tvoriaceho všeobecnú podstatu pre nezabezpečených veriteľov

G & B KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s. ako správca dlžníka týmto v zmysle ust. § 167u ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako "**ZoKR**") po speňazení majetku patriaceho do konkurznej podstaty, zverejňuje rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty. Oznámenie o zostavení zoznamu pohľadávok proti všeobecnej podstate a zámere zostaviť rozvrh výťažku zo všeobecnej podstaty bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 118/2023 pod K034789 dňa 21.06.2023.

A. VŠEOBECNÁ ČASŤ

Uznesením Okresného súdu Nitra zo dňa 19.05.2022, č. k. 31OdK/99/2022, uverejneným v Obchodnom vestníku č. 100/2022 pod K030549 dňa 25.05.2022, súd vyhlásil konkurz na majetok dlžníka: Sandra Vaštagová, nar. 5.3.1988, bytom Súdna 1561/9, 947 01 Hurbanovo (ďalej len „Dlžník“), a zároveň do funkcie správcu ustanovil spoločnosť G & B KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k.s., so sídlom kancelárie SNP 56, 934 01 Levice, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sr, vložka č. 10111/N a v zozname správcov Ministerstva spravodlivosti SR pod č. S 1719, (ďalej len „Správca“).

- **Zisťovanie a zabezpečovanie majetku, súpis majetku tvoriaceho konkurznú podstatu Dlžníka, speňazovanie**

Správca v súlade s ust. § 167h v spojení s ust. § 167j ZKR počas celého konkurzu zabezpečoval zisťovanie, zaistenie a spísanie majetku patriaceho Dlžníkovi. Zistený majetok bol zapísaný do súpisu všeobecnej podstaty a tvorili ho nasledovné položky:

- **nehnutelnosti** nachádzajúce sa v okrese Komárno, obec Hurbanovo, katastrálne územie Hurbanovo, evidované na LV č. 1195 – *vid' nižšie v Tabuľke č. 1*. Správca predmetné nehnuteľnosti zapísal do súpisu všeobecnej podstaty pod súpisovými položkami por. č. 1 až por. č. 2. Súpis všeobecnej podstaty bol publikovaný v OV MS SR č. 128/2022 pod značkou záznamu K039246 dňa 04.07.2022.

Tabuľka č. 1

Poradové číslo	Katastrálne územie	LV	Druh pozemku	Výmera (m2)	Parc. č.	Parcely registra typu	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota za spoluvlastnícky podiel v €
1.	Hurbanovo	1195	Rodinný dom	Súp. 1561	č. 83	-	1/18	1397,64
2.	Hurbanovo	1195	Zastavaná plocha a nádvorie	671	83	C	1/18	79,03

Správca zverejnil v Obchodnom vestníku MS SR č. 124/2023 pod K036589 dňa 29.06.2023 1. kolo ponukového konania na speňazenie majetku patriaceho do všeobecnej podstaty majetku Dlžníka ako Súbor majetku č. 1. V prvom kole ponukového konania boli do kancelárie Správcu doručené ponuky od dvoch záujemcov. Prvé kolo ponukového konania bolo úspešné a ako víťazná ponuka za Súbor majetku č. 1 bola vyhodnotená ponuka vo výške **1537,01 €**. Vyhodnotenie ponukového konania bolo publikované v OV MS SR č. 134/2023 pod značkou K039911 dňa 04.07.2023. Oprávnená osoba nevyužila právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty podľa ust. §

167r ods. 4 ZKR, preto Správca vyzval úspešného záujemcu na predloženie kúpnej zmluvy. Kúpna zmluva bola vyhotovená a následne podpísaná oboma zmluvnými stranami elektronicky dňa 27.05.2023. Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho vkladom č. V 2830/2023 dňa 21.08.2023.

Celkový výťažok majetku patriaceho do všeobecnej podstaty majetku dlžníka predstavuje sumu vo výške 1.537,01 €.

• **PRIHLÁŠKY POHLÁDÁVOK, ZISŤOVANIE A POPIERANIE PRIHLÁSENÝCH POHLÁDÁVOK**

Do konkurzného konania boli doručené 4 prihlášky pohľadávok od 4 nezabezpečených veriteľov:

- Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, IČO: 00 686 930, prihlásená pohľadávka por. č. 1 vo výške 64,09 € a pohľadávka por. č. 2 vo výške 3.048,60 €, spolu v celkovej výške 3.112,69 €;
- BENCONT COLLECTION, a.s., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, IČO: 47967692, prihlásená pohľadávka v celkovej sume v výške 68,17 €;
- EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 85101 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 35724803, prihlásená pohľadávka por. č. 1 v celkovej výške 1.475,86 €, pohľadávka por. č. 2 v celkovej výške 217,94 €, spolu vo výške 1.693,80 €;
- Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 2831/21, 814 99 Bratislava, IČO: 35776005, prihlásená pohľadávka v celkovej sume vo výške 10,00 €;

V zmysle ust. § 167l ods. 5 ZKR je prihlásenú pohľadávku oprávnený poprieť len iný prihlásený veriteľ. Žiadny z veriteľov nepoprel prihlásené pohľadávky.

B. Rozvrhová časť konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty

Celková výška výťažku dosiahnutá speňažením pripadajúca všeobecnej podstate predstavuje sumu **1.537,01 EUR**.

Dosiahnutý výťažok sa v zmysle ust. § 167u ods. 2 ZoKR znižuje o náklady konkurzu, ktoré predstavujú nasledovné položky:

• **Odmena správcu:**

Odmena správcu zo speňaženia podniku, časti podniku alebo súboru majetku bola vypočítaná v zmysle ust. § 22 ods. 1 Vyhlášky č. 665/2005 Z. z. Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia ZoKR (ďalej len „Vyhláška“).

Správca je platiteľom dane z pridanej hodnoty, preto podľa ustanovenia § 10 Vyhlášky sa k odmene pripočíta DPH.

Tabuľka č. 2 Odmena z výťažku 1.537,01 EUR

Zo sumy výťažku:	Odmena v %:	Odmena:
do 330,00 EUR	16 %	52,80 EUR
nad 330,01 EUR (1537,01 – 330,01)	15 %	181,05 EUR
Spolu		233,85 EUR
Spolu bez DPH		233,85 EUR
DPH	20 %	46,77 EUR
Spolu s DPH		280,62 EUR

- **Odmena Správcu z výťažku** predstavuje sumu vo výške **280,62 EUR s DPH**.
- **Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie** podľa § 24b ods. e) Vyhlášky a **nevyhnuté výdavky** správcu spojené s vedením konkurzu (poštovné, cestovné príkazy) predstavujú sumu vo výške **854,98 EUR s DPH**.
- Z výťažku zo speňaženia majetku Dlžníka vo výške 1.537,01 EUR správca zaplatí **súdny poplatok** v súlade s položkou 5 písm. a) sadzobníka súdnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch a poplatku za výpis z registra trestov je poplatok vo výške 1,2 % z výťažku zahrnutého do konečného rozvrhu výťažku zo všeobecnej podstaty, t. j. 1,2 % zo sumy 1.537,01 EUR.

Výška súdneho poplatku z výťažku predstavuje sumu 18,444 EUR. Pri zohľadnení § 7a) ods. a) zákona č. 71/1992 Zb. ak suma prevyšujúca celé číslo je menšia ako 50, poplatok sa zaokrúhli na celé euro nadol, t. j. **18,00 EUR.**

Tabuľka č. 3

Celkový výťažok zo všeobecnej podstaty		1.537,01 EUR
	Náklady konkurzu:	
	Odmena správcu	280,62 EUR s DPH
	Paušálna náhrada nákladov za vedenie kancelárie a nevyhnuté výdavky správcu spojené s vedením konkurzu	854,98 EUR s DPH
	Súdny poplatok	18,00 EUR
Konečný výťažok určený na uspokojenie nezabezpečených veriteľov		383,41 EUR

Do konkurzného konania boli prihlásené pohľadávky od nezabezpečených veriteľov, pričom správca neeviduje žiaden podnet na popretie týchto pohľadávok.

Tabuľka č. 4

Por. č.	Veriteľ	Výška prihlásenej pohľadávky v EUR	Výška zistených pohľadávky v EUR	% podiel na celkovej sume zistených pohľadávok	Suma určená na uspokojenie nezabezpečeným veriteľom v EUR	Uspokojenie veriteľa v %
1.	Tatra banka, a.s.	3.112,69	3.112,69	63,72378016	244,32	7,8492
2.	BENCONT COLLECTION, a.s.	68,17	68,17	1,39559355	5,35	7,8480
3.	EOS KSI Slovensko, s.r.o.	1.693,80	1.693,80	34,67590375	132,95	7,8492
4.	Slovenská konsolidačná, a.s.	10,00	10,00	0,20472253	0,78	7,8000
Spolu		4.884,66	4.884,66	100 %	383,41	7,8366

Správca si dovoľuje požiadať vyššie uvedených veriteľov o poskytnutie/potvrdenie už oznámeného čísla bankového účtu a identifikačných údajov k vyplateniu konečného výťažku zo všeobecnej podstaty.

V súlade s ust. § 167u ods. 3 ZKR „Plnenia, pri ktorých sa správcovi nepodarí zistiť bankový účet alebo adresu veriteľa ani do troch mesiacov od zostavenia rozvrhu výťažku, prípadnú štátu. Tieto plnenia správca poukáže na účet súdu, ktorý vyhlásil konkurz.“

V Leviciach, 10.11.2023

G & B KONKURZY A REŠTRUKTURALIZÁCIE, k. s.