

K064871**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** RETOP s.r.o.**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Thurzova 6, 040 01 Košice**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 31 709 311**Obchodné meno správcu:** FARDOUS PARTNERS správcovská, k.s.**Sídlo správcu:** Skalná 7622/9, 811 01 Bratislava**Spisová značka správcovského spisu:** 26K/24/2018 S1752**Príslušný konkurzný súd:** Mestský súd Košice**Spisová značka súdneho spisu:** 26K/24/2018**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňazovaním majetku podliehajúceho konkurzu

FARDOUS PARTNERS správcovská, k.s., správca konkurznej podstaty úpadcu týmto v súlade s uložením záväzného pokynu veriteľského výboru zo dňa 25.04.2023, ktorým veriteľský výbor uložil správcovi pokyn, aby speňazil majetok úpadcu **RETOP s.r.o.**, so sídlom Thurzova 6, 040 01 Košice, IČO: 31 709 311 v súlade s ust. § 92 ods. 1 písm. d) zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlasuje

2. kolo ponukového konania na predaj majetku úpadcu

1. PREDMET PONUKOVÉHO KONANIA

predmetom ponukového konania je majetok úpadcu - **súbor pohľadávok**, a to súpisové zložky pod poradovým číslom 2. až 9. (s výnimkou poradového čísla 4.) zapísané v súpise všeobecnej podstaty, ktorý súpis je zverejnený v Obchodnom vestníku č. 164/2019 zo dňa 26.08.2019 pod položkou K075023.

2. PODMIENKY ÚČASTI V PONUKOVOM KONANÍ

2.1 Do ponukového konania sa môže zapojiť každá slovenská alebo zahraničná fyzická osoba - podnikateľ, právnická osoba alebo iná osoba, ktorá má podľa rozhodného práva upravujúceho jej právnu subjektivitu spôsobilosť na práva a povinnosti, deliktuálnu spôsobilosť v rozsahu zodpovednosti za porušenie súkromnoprávných (vrátane zmluvných) povinností a zároveň aj neobmedzenú spôsobilosť na právne úkony (ďalej len „záujemca“), ktorý kumulatívne spĺňa všetky nasledovné podmienky:

a) voči záujemcovi nebolo začaté konkurzné konanie podľa ZKR ani reštrukturalizačné konanie podľa ZKR, na majetok záujemcu nebol vyhlásený konkurz ani povolená reštrukturalizácia podľa ZKR, pričom majetok záujemcu nie je predmetom alebo záujemca nie je subjektom obdobného konania podľa zahraničného práva; to neplatí pre postavenie záujemcu ako veriteľa v takomto konaní

b) záujemca, ktorý je právnickou osobou nie je v likvidácii a nie je voči nemu vedené ani obdobné konanie podľa zahraničného práva

c) voči záujemcovi nebolo začaté exekučné konanie ani obdobné konanie podľa zahraničného práva

d) záujemca nemá žiadne splatné peňažné záväzky voči úpadcovi.

2.2 Záujemca sa môže prihlásiť do ponukového konania po splnení nasledovných podmienok:

a) záujemca je povinný predložiť ponuku písomne (osobne alebo doporučenou zásielkou) na adresu kancelárie správcu **Skalná 7622/9, 811 01 Bratislava**, v jednej neporušenej zalepenej obálke s výrazným označením „**PONUKA - konkurz 26K/24/2018 - NEOTVÁRAŤ**“, a to tak, aby bola doručená najneskôr 10. deň do 14.00 hod. odo dňa zverejnenia tohto kola ponukového konania v Obchodnom vestníku. V prípade, že 10. deň pripadne na deň pracovného voľna za 10. deň sa považuje najbližší pracovný deň.

b) ponuky, ktoré nebudú doručené do skončenia lehoty podľa bodu 2.2 písm. a) sa nebudú považovať za riadne doručené, ani keď boli dané na poštovú alebo inú prepravu pred uplynutím lehoty. Správca tieto ponuky odmietne ako oneskorené, pri vyhodnotení ponukového konania sa na ne nebude brať zreteľ. ^[1]_{SEP}

c) každý záujemca môže do ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet predaja, inak sa na žiadnu z jeho podaných ponúk neberie zreteľ. Riadne doručená ponuka je pre záujemcu záväzná až do ukončenia ponukového konania oznámením výsledkov ponukového konania správcom alebo v prípade víťazného záujemcu uzatvorením Zmluvy o postúpení pohľadávok. Ponuku záujemca nemôže meniť, doplňať ani vziať späť. ^[L]_[SEP]

2.3 Účasť na ponukovom konaní je podmienená zaplatením zálohy vo výške 100,00 EUR ako finančnej zábezpeky za predaj predmetu peňaženia najneskôr v deň podania ponuky na účte IBAN č. SK40 1111 0000 0015 8231 8004 vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. V prípade záujemcu, ktorý bude vyhodnotený ako víťaz ponukového konania sa táto záloha započíta na kúpnu cenu. Podanie záujemcu označené ako Ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

a) presné označenie záujemcu spolu s kontaktnými údajmi a označením e-mailu pre elektronické doručovanie písomností

- pri právnickej osobe obchodné meno, sídlo, IČO, originál výpisu z obchodného registra nie starší ako 1 mesiac, podpis štatutárneho zástupcu spôsobom uvedeným vo výpise z obchodného registra
- pri fyzickej osobe podnikateľovi meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, originál výpisu zo živnostenského registra nie starší ako 1 mesiac, vlastnoručný podpis fyzickej osoby podnikateľa
- pri fyzickej osobe nepodnikateľovi ponuka musí obsahovať meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, vlastnoručný podpis fyzickej osoby, overenú fotokópiu preukazu totožnosti

b) označenie predmetu speňaženia - „**Súbor pohľadávok úpadcu RETOP s.r.o.**“

c) návrh kúpnej ceny za predmet speňaženia v eurách bez DPH

d) čestné vyhlásenie o tom, že

- záujemca nemá žiadne záväzky voči úpadcovi
- súhlasí s podmienkami ponukového konania
- súhlasí s návrhom Zmluvy o postúpení pohľadávok

e) dohodu o zmluvnej pokute podpísanú s úradne osvedčeným podpisom záujemcu, ktoré znenie dohody zašle správca na žiadosť záujemcu v elektronickej podobe

f) doklad o poukázaní zálohy vo výške 100,- EUR ako finančnej zábezpeky za predaj predmetu peňaženia

g) číslo bankového účtu, na ktorý je správca povinný vrátiť zálohu zloženú neúspešným záujemcom alebo na ktorý sa má záujemcovi vrátiť zložená záloha v prípade zrušenia príslušného kola ponukového konania zo strany správcu

2.4 V prípade, že záujemcom bude zahraničný subjekt, musia byť vyššie uvedené doklady súdno-znalecky preložené do slovenského jazyka (s výnimkou dokladov vyhotovených v českom jazyku). V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť úradne overené plnomocenstvo. ^[L]_[SEP]

2.5 Na ponuku, ktorá nebude spĺňať všetky náležitosti uvedené v týchto podmienkach ponukového konania sa nebude brať zreteľ.

3. VYHODNOTENIE PONUKOVÉHO KONANIA

3.1 Správca po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, neporušené obálky s ponukami záujemcov doručené do dňa otvárania otvorí a vyhotoví sa o tom úradný záznam. Následne správca preskúma všetky podané ponuky, či boli doručené včas a či spĺňajú podmienky určené v podmienkach ponukového konania. Ponuky doručené v lehote na podávanie ponúk a spĺňajúce všetky podmienky ponukového konania správca vyhodnotí, na ostatné nebude brať zreteľ a odmietne ich.

3.2 Víťazom ponukového konania sa stane záujemca spĺňajúci podmienky uvedené v záväzných podmienkach ponukového konania, ak súčasne ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, a následne predmetnú ponuku schváli veriteľský výbor v súlade s uložením záväzného pokynu veriteľského výboru zo dňa 25.04.2023.

3.3 Správca oznámi výsledok preskúmania a vyhodnotenia ponúk jednotlivým záujemcom v lehote do 15 dní od vyhodnotenia ponúk. Víťaza ponukového konania správca zároveň vyzve na uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávok za podmienok určených v ponuke víťazného záujemcu.

3.4 Neúspešným záujemcom správca vráti zložené finančné prostriedky vo výške 100,00 EUR ako finančnej zábezpeky, najneskôr do 30 dní odo dňa oznámenia výsledku preskúmania a vyhodnotenia ponúk.

3.5 V prípade, že víťazný záujemca odmietne uzatvoriť Zmluvu o postúpení pohľadávok v lehote určenej správcom, alebo kúpnu cenu neuhradí v plnom rozsahu včas podľa pokynu správcu, má tento nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi vo výške 100,00 EUR v zmysle Dohody o zmluvnej pokute.

3.6 Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky. 

V Košiciach, dňa 10.11.2023

FARDOUS PARTNERS správcovská, k.s., správca