

K065249

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: SISTA s.r.o. v konkurze
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Pivonková 26/C, 900 41 Rovinka
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 51 954 249
 Obchodné meno správcu: 4J správcovská kancelária, k.s.
 Sídlo správcu: Lazaretská 23, 811 09 Bratislava
 Spisová značka správcovského spisu: 33K/23/2022 S2031
 Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Bratislava III
 Spisová značka súdneho spisu: 33K/23/2022
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu**1. kolo ponukového konania**

4J správcovská kancelária, k.s., so sídlom kancelárie Lazaretská 23, 811 09 Bratislava, zn. správcu: S 2031, správca dlžníka **SISTA s.r.o. v konkurze, IČO 51954249, Pivonková 26/C, 900 41 Rovinka, Slovensko** v konkurznom konaní vedenom na Mestskom súde Bratislava III, č. k. **33K/23/2022**, týmto vyhlasuje v súlade s ustanovením 106h a § 167q zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj len „ZKR“) Ponukové konanie – 1. Kolo na predaj Majetku dlžníka za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu, najmenej však za 100 % súpisovej hodnoty uvedenej v tejto ponuke.

Súpis majetku dlžníka podliehajúci konkurzu, ktorý je predmetom Ponukového konania bol zverejnený v Obchodnom vestníku 215/2023 zo dňa 10.11.2023 (K063824) nasledovne:

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Dlžník	Právny dôvod vzniku pohľadávky	Súpisová hodnota majetku
4	peňažná pohľadávka	Mgr. Andrea Selény Gercenova 19 Bratislava – mestská časť Petržalka 851 01	Zmluvná pokuta v zmysle ustanovenia § 11 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov	12 500,00 €
5	peňažná pohľadávka	Ivana Sečkárová Gercenova 19 Bratislava – mestská časť Petržalka 851 01	Zmluvná pokuta v zmysle ustanovenia § 11 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov	12 500,00 €

Podmienky Ponukového konania:

1. Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcom osobne po predchádzajúcej dohode na t. č. +421 911 844 424, prípadne na e-mailovej adrese: spravca@hudekova.sk.
2. Lehota na podávanie ponúk je **maximálne 10 kalendárnych dní od zverejnenia v Obchodnom vestníku**.
3. Na ponuky doručené po stanovenej lehote sa nebude prihliadať.
4. Záujemcovia doručujú ponuky poštou alebo osobne do rúk správcovi v zalepenej obálke s označením „**predaj – neotvárať – Majetok dlžníka, č.k. 33K/23/2022**“ na adresu: 4J správcovská kancelária, k.s., Lazaretská 23, 811 09 Bratislava.
5. Ponuka musí obsahovať identifikáciu položky majetku - zhodnú s označením uvedeným vyššie, výšku ponúkanej odplaty za predaj majetku, identifikačné údaje záujemcu (FO – meno, priezvisko, bydlisko, resp. fotokópiu živnostenského listu, PO – obchodné meno, sídlo, IČO, výpis z obchodného registra),

číslo účtu záujemcu, kde má byť vrátená zaplatená kúpna cena v prípade neúspechu v ponukovom konaní, telefonický kontakt na záujemcu.

Záujemca môže predložiť ponuku na všetky súpisné položky majetku alebo iba na jednu z nich.

6. **Prihliada sa iba na tie ponuky, pri ktorých bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu č. SK25 8330 0000 0025 0172 9456 vedený v Fio banke, a. s., pobočke zahraničnej banky, VS: 33232022, Poznámka pre prijímateľa: meno záujemcu.**
7. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk.
8. **Vítazom verejného ponukového konania sa stane ten účastník, ktorý ponúkol najvyššiu kúpnu cenu, minimálne však vo výške 100% súpisovej hodnoty predmetu ponukového konania. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.**
9. Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní, sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 10 pracovných dní od otvorenia obálok.
10. Otváranie obálok sa uskutoční v kancelárii správcu v lehote do 5 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk. Vyhodnotenie ponúk vykoná správca v lehote 10 pracovných dní odo dňa otvorenia obálok. Správca má právo odmietnuť každú ponuku. Úspešný záujemca bude o výsledkoch vyhodnotenia ponúk písomne informovaný a bude pozvaný na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
11. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty, stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa. Na úhradu zmluvnej pokuty je správca oprávnený započítať zloženú zálohu na kúpnu cenu.
12. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.

4J správcovská kancelária, k.s.,

JUDr. Barbora Hudeková, komplementár