

## Vydržanie – vyzývacie uznesenie

## Y000100

Spisová značka: 22Vyd/1/2023

Okresný súd Dunajská Streda v právnej veci navrhovateľov: 1/ Erika Bekeová, rod. Tornócziová, nar. 31.10.1957, trvale bytom Na Hati 581/12, Okoč, 2/ Tibor Tornóczy, nar. 27.04.1969, trvale bytom Makarenková ulica 11/7, Dedina Mládeže, 3/ Ildikó Kölesová, rod. Tornócziová, nar. 11.06.1964, bytom Podzáhradná 868/10, Okoč, 4. Magdalena Tornócziová, rod. Pífková, nar. 07.04.1941, bytom Sokolecká ulica 701/73, Okoč, 5. Mgr. Ján Tornóczy, nar. 14.09.1964, bytom Hlavná ulica 100/112, Jarok, 6. Róbert Tornóczy, nar. 01.06.1970, bytom Budovateľská 232/6, Nedožery - Brezany, 7. Monika Dobrotková, rod. Tornócziová, nar. 23.05.1977, bytom SNP 61/13, Handlová, 8. Priska Maderová, rod. Tornócziová, nar. 08.08.1947, bytom Drienovo 93, 9. Mária Tornócziová, rod. Dostigová, nar. 10.12.1952, bytom Rybný trh, 333/10, Dunajská Streda, 10. Mgr. Tibor Tornóczy, nar. 03.03.1975, bytom Smetanov háj 288/16, Dunajská Streda, 11. Gabriela Bíró, rod. Tornócziová, nar. 02.02.1977, bytom Neratovické nám. 2143/3, Dunajská Streda, 12. Terezia Molnárová, rod. Némethová, nar. 16.07.1950, bytom Hlavná ulica 405/67, Okoč - Opatovský Sokolec, všetci zast. JUDr. Ladislav Pongrácz, advokát, so sídlom Alžbetínske nám. 1203, Dunajská Streda, vlastníci označených nehnuteľností: Slovenská republika, za účasti: 1/ LESY Slovenskej republiky štátny podnik, IČO: 36 038 351, so sídlom Námestie SNP 8, Banská Bystrica, 2/ Slovenský pozemkový fond, IČO: 17 335 345, so sídlom Búdková 36, Bratislava, v konaní o potvrdení vydržania vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, takto rozhodol

I. Súd v y z ý v a oprávnené osoby na uplatnenie námietok proti vydaniu uznesenia o potvrdení vydržania nehnuteľností evidovaným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, pre okres: Dunajská Streda, obec: Okoč, katastrálne územie: Opatovský Sokolec, vedené na liste vlastníctva č. 1971 a to parcelu registra „C“, parc. č. 1102 o výmere 697 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/1 o výmere 343 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/2 o výmere 91 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/3 o výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1104 o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v prospech Eriky Bekeovej, rod. Tornócziová, nar. 31.10.1957, trvale bytom Na Hati 581/12, Okoč o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/6, v prospech Prisky Maderovej, rod. Tornócziová, nar. 08.08.1947, bytom Drienovo 93 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/6, v prospech Tibora Tornóczyho, nar. 27.04.1969, trvale bytom Makarenková ulica 11/7, Dedina Mládeže o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Ildikó Kölesovej, rod. Tornócziová, nar. 11.06.1964, bytom Podzáhradná 868/10, Okoč o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Magdaleny Tornócziovej, rod. Pífková, nar. 07.04.1941, bytom Sokolecká ulica 701/73, Okoč o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Mgr. Jána Tornóczyho, nar. 14.09.1964, bytom Hlavná ulica 100/112, Jarok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Róberta Tornóczyho, nar. 01.06.1970, bytom Budovateľská 232/6, Nedožery - Brezany o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Moniky Dobrotkovej, rod. Tornócziová, nar. 23.05.1977, bytom SNP 61/13, Handlová o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Mgr. Tibora Tornóczyho, nar. 03.03.1975, bytom Smetanov háj 288/16, Dunajská Streda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Gabriely Bíró, rod. Tornócziová, nar. 02.02.1977, bytom Neratovické nám. 2143/3, Dunajská Streda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Márie Tornóciovej, rod. Dostigová, nar. 10.12.1952, bytom Rybný trh, 333/10, Dunajská Streda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Terezie Molnárovej, rod. Némethová, nar. 16.07.1950, bytom Hlavná ulica 405/67, Okoč - Opatovský Sokolec o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/6, a to ku dňu 18.03.1963.

II. Námietky proti vydaniu uznesenia o potvrdení vydržania sú oprávnené osoby povinné podať najneskôr do 31.05.2024.

## Odôvodnenie:

1. Dňa 13.04.2023 bol súdu doručený návrh na začatie konania o potvrdení vydržania vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam evidovaným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, pre okres Dunajská Streda, obec: Okoč, katastrálne územie: Opatovský Sokolec, vedené na liste vlastníctva č. 1971 a to parcelu registra „C“, parc. č. 1102 o výmere 697 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/1 o výmere 343 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/2 o výmere 91 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/3 o výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1104 o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a to v prospech Eriky Bekeovej, rod. Tornócziová, nar. 31.10.1957, trvale bytom Na Hati 581/12, Okoč o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/6, v prospech Prisky Maderovej, rod. Tornócziová, nar. 08.08.1947, bytom Drienovo 93 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/6, v prospech Tibora Tornóczyho, nar. 27.04.1969, trvale bytom Makarenková ulica 11/7, Dedina Mládeže o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Ildikó Kölesovej, rod. Tornócziová, nar. 11.06.1964, bytom Podzáhradná 868/10, Okoč o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Magdaleny Tornócziovej, rod. Pífková, nar. 07.04.1941, bytom Sokolecká ulica 701/73, Okoč o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Mgr. Jána Tornóczyho, nar. 14.09.1964, bytom Hlavná ulica 100/112, Jarok o veľkosti

## Vydržanie – vyzývacie uznesenie

spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Róberta Tornócziho, nar. 01.06.1970, bytom Budovateľská 232/6, Nedožery - Brezany o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Moniky Dobrotkovej, rod. Tornócziová, nar. 23.05.1977, bytom SNP 61/13, Handlová o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Mgr. Tibora Tornóciho, nar. 03.03.1975, bytom Smetanov háj 288/16, Dunajská Streda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Gabriely Bíró, rod. Tornócziová, nar. 02.02.1977, bytom Neratovické nám. 2143/3, Dunajská Streda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Márie Tornóciovej, rod. Dostigová, nar. 10.12.1952, bytom Rybný trh, 333/10, Dunajská Streda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Terezie Molnárovej, rod. Némethová, nar. 16.07.1950, bytom Hlavná ulica 405/67, Okoč - Opatovský Sokolec a to tak, že sa stali spoluvlastníkmi nehnuteľnosti ku dňu 18.03.1963.

2. Navrhovatelia vo svojom návrhu uviedli, že ku dňu podania návrhu sú navrhovatelia v 1., 2., 5., 8., 11., 12. rade podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Opatovský Sokolec, obec Okoč, okres Dunajská Streda vedené na liste vlastníctva č. 461 v katastri nehnuteľností vedeným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor ako stavba: rodinný dom so súpisným číslom 582 na parc. registra „C“ č. 1103/2, ved. stavby so súpisným číslom 1471 na parc. registra „C“ č. 1104, ved. stavby so súpisným číslom 1472 na parc. registra „C“ č. 1103/3. Navrhovatelia uvedené nehnuteľnosti nadobudli do spoluvlastníctva postupným zákonným dedením po neb. Jozef Tornóczy nar. 30.09.1916 zomr. 13.10.1971 a manž. Irena Tornócziová, nar. 27.11.1922, tomr. 1983, ktorí boli pôvodnými vlastníkami vyššie uvedených nehnuteľností. Ostatní navrhovatelia v 3., 4., 6., 7., 9., 10. rade sú takisto zákonnými dedičmi, ale pri prejednaní dedičstva po neb. a ich potomkov ustúpili v prospech ostatných vyššie uvedených dedičov. Vyššie uvedené stavby sa nachádzajú na pozemkoch, t.j. ide o nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, pre okres: Dunajská Streda, obec: Okoč, katastrálne územie: Opatovský Sokolec, vedené na liste vlastníctva č. 1971 a to parcelu registra „C“, parc. č. 1102 o výmere 697 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/1 o výmere 343 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/2 o výmere 91 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/3 o výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1104 o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorých vlastníkom podľa údajov katastra je Slovenská republika. Vyššie uvedení pôvodní vlastníci Jozef Tornóczy a manželka Irena Tornócziová ako aj navrhovatelia boli presvedčení, že sú vlastníkami pozemkov pod stavbami, nakoľko podľa dočasnej kúpno-predajnej zmluvy zo dňa 18.05.1952 ako kupujúci Jozef Tornóczy nar. 30.09.1916 a manž. Irena Tornócziová nar. 27.11.1922 kúpili od Vincenta Čičoa stavebný pozemok evidovaný v pozemnoknižnej vložke č. 17 v obci Okoč, pri „Fogolyház“, t.č. na hati, ďalšou dočasnou kúpno-predajnou zmluvou zo dňa 18.03.1953 ako kupujúci Jozef Tornóczy, nar. 30.09.1916 a manž. Irena Tornócziová, nar. 27.11.1922 odkúpili od Béla Kozma stavebný pozemok v chotári obce Okoč, v puste s názvom „Tuzok“ pri „Fogolyház“. Vzhľadom na existujúce kúpno-predajné zmluvy pôvodní vlastníci ako aj navrhovatelia boli dobromyseľní v tom, že sú vlastníkami nehnuteľností pod stavbami, ibaže kúpa nebola zaevidovaná v katastri nehnuteľností, a až pri vypracovaní geometrického plánu boli navrhovatelia oboznámení s tým, že vlastníkom pozemkov podľa údajov katastra nehnuteľností je Slovenská republika. Z uvedeného dôvodu navrhovatelia navrhli, aby súd po uplynutí lehoty na podanie námietok po vydaní vyzývacieho uznesenia potvrdil nadobudnutie vlastníckeho práva k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam vydržaním v prospech navrhovateľov. Navrhovatelia v svojom podaní zo dňa 16.10.2023 uviedli, že právny predchodcovia navrhovateľov mali v oprávnenej držbe najneskôr od 18.03.1953, teda odo dňa prevzatia pozemkov do skutočnej držby podľa neskoršej kúpno-predajnej zmluvy zo dňa 18.03.1953, pričom vzhľadom na vyššie uvedené kúpno-predajné zmluvy mali pozemky v dobromyseľnej a oprávnenej držbe od 18.03.1953, ktorú skutočnosti viackrát uviedli aj navrhovateľom, ktorí taktiež boli dobromyseľní o vlastníctve pozemkov. Z uvedeného dôvodu navrhovatelia majú za to, že po započítaní držby právnymi predchodcami mohli stať vlastníkami predmetných nehnuteľností ku dňu 18.03.1963. Navrhovatelia na preukázanie svojich tvrdení predložili výpisy z katastra nehnuteľností ohľadne sporných nehnuteľností, stavebné povolenia ohľadne stavieb vo vlastníctve navrhovateľov, dočasnú kúpno-predajnú zmluvu zo dňa 18.05.1952 v preklade do slovenského jazyka, dočasnú kúpno-predajnú zmluvu zo dňa 18.03.1953 v preklade do slovenského jazyka, dedičské rozhodnutia po pôvodných vlastníkoch Jozef Tornóczy a Irena Tornócziová, dedičské rozhodnutie po Jozefovi Tornóczim, nar. 09.09.1940, po Jánovi Tornóczim, nar. 26.01.1945, po Karolovi Tornóczim, nar. 10.06.1949, a po Ľudovítovi Tornóczim, nar. 01.08.1955.

3. Podľa § 359c ods. 1 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilný mimosporový poriadok (ďalej len „CMP“), návrh na začatie konania o potvrdení vydržania je oprávnený podať ten, kto o sebe tvrdí, že vydržaním nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnosti alebo právo zodpovedajúce vecnému bremenu.

4. Podľa § 359c ods. 2 CMP, účastníkom konania je a) navrhovateľ, b) ten, kto má v čase začatia konania o potvrdení vydržania zapísané na liste vlastníctva vlastnícke právo k nehnuteľnosti alebo vecné právo k nehnuteľnosti, ktorej sa konanie o potvrdení vydržania týka, c) správca lesného pozemku a d) Slovenský pozemkový fond.

5. Podľa § 359c ods. 3 CMP, po vydaní vyzývacieho uznesenia je účastníkom konania aj ten, kto podal námietky podľa § 359h ods. 1, ak nie je účastníkom konania podľa odseku 2 písm. b), c) alebo písm. d).

## Vydržanie – vyzývacie uznesenie

6. Podľa § 359 f ods. 1 CMP, ak navrhovateľ osvedčil, že splnil predpoklady pre nadobudnutie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti alebo práva zodpovedajúceho vecnému bremenu vydržaním, súd vydá vyzývacie uznesenie.
7. Podľa § 359 f ods. 2 CMP, vo vyzývacom uznesení súd vyzve na uplatnenie námietok proti vydaniu uznesenia o potvrdení vydržania na súde, ktorý vo veci koná v prvej inštancii, a to do dňa, ktorý súčasne určí.
8. Podľa § 359 f ods. 3 CMP, lehota určená na uplatnenie námietok nesmie byť kratšia ako šesť mesiacov od zverejnenia vyzývacieho uznesenia v Obchodnom vestníku podľa § 359g ods. 2 písm. a) do dňa určeného vo vyzývacom uznesení podľa odseku 2.
9. Podľa § 359 f ods. 4 CMP, vyzývacie uznesenie okrem výzvy podľa odseku 2 obsahuje označenie nehnuteľnosti podľa údajov z katastra nehnuteľností a stručný opis skutočností, ktoré osvedčujú, že navrhovateľ nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnosti alebo právo zodpovedajúce vecnému bremenu vydržaním.
10. Podľa § 359g ods. 1 CMP, vyzývacie uznesenie sa bezodkladne doručí a) navrhovateľovi, b) účastníkovi konania uvedenému v § 359c ods. 2 písm. b) do vlastných rúk spolu s rovnopisom návrhu na začatie konania o potvrdení vydržania a jeho prílohami, c) účastníkom konania uvedeným v § 359c ods. 2 písm. c) a d) spolu s rovnopisom návrhu na začatie konania o potvrdení vydržania a jeho prílohami, d) okresnému úradu v sídle kraja, v ktorého územnom obvode je nehnuteľnosť, ktorá je predmetom konania o potvrdení vydržania, a e) okresnému úradu príslušnému na úseku katastra nehnuteľností na vyznačenie poznámky o vedení konania o potvrdení vydržania.
11. Podľa § 359g ods. 2 CMP, vyzývacie uznesenie sa bezodkladne zverejní verejnou vyhláškou a) v Obchodnom vestníku a b) na úradnej tabuli obce, v ktorej katastrálnom území je nehnuteľnosť, ktorá je predmetom konania o potvrdení vydržania; verejná vyhláška môže byť zverejnená aj prostredníctvom hromadných oznamovacích prostriedkov.
12. Podľa § 359g ods. 3 CMP, doručenie a zverejnenie vyzývacieho uznesenia zabezpečí súd prvej inštancie.
13. Súd je toho názoru, že navrhovatelia osvedčili splnenie predpokladov pre nadobudnutie vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. Z uvedeného dôvodu súd pristúpil k vydaniu tohto vyzývacieho uznesenia.
14. Na základe navrhovateľmi vyššie opísaných skutočností s poukazom na príslušné ustanovenia CMP, súd vyzýva známych účastníkov konania a osoby oprávnené v zmysle § 359h ods. 1 CMP na uplatnenie námietok proti vydaniu uznesenia o potvrdení vydržania nehnuteľností evidovaným Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, pre okres: Dunajská Streda, obec: Okoč, katastrálne územie: Opatovský Sokolec, vedené na liste vlastníctva č. 1971 a to parcelu registra „C“, parc. č. 1102 o výmere 697 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/1 o výmere 343 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/2 o výmere 91 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1103/3 o výmere 49 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcelu registra „C“, parc. č. 1104 o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v prospech Eriky Bekeovej, rod. Tornócziová, nar. 31.10.1957, trvale bytom Na Hati 581/12, Okoč o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/6, v prospech Prisky Maderovej, rod. Tornócziová, nar. 08.08.1947, bytom Drienovo 93 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/6, v prospech Tibora Tornócziho, nar. 27.04.1969, trvale bytom Makarenková ulica 11/7, Dedina Mládeže o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Ildikó Kölesovej, rod. Tornócziová, nar. 11.06.1964, bytom Podzáhradná 868/10, Okoč o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Magdaleny Tornócziovej, rod. Pífková, nar. 07.04.1941, bytom Sokolecká ulica 701/73, Okoč o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Mgr. Jána Tornócziho, nar. 14.09.1964, bytom Hlavná ulica 100/112, Jarok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Róberta Tornócziho, nar. 01.06.1970, bytom Budovateľská 232/6, Nedožery - Brezany o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Moniky Dobrotkovej, rod. Tornócziová, nar. 23.05.1977, bytom SNP 61/13, Handlová o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Mgr. Tibora Tornócziho, nar. 03.03.1975, bytom Smetanov háj 288/16, Dunajská Streda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Gabriely Bíró, rod. Tornócziová, nar. 02.02.1977, bytom Neratovické nám. 2143/3, Dunajská Streda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Márie Tornócziovej, rod. Dostigová, nar. 10.12.1952, bytom Rybný trh, 333/10, Dunajská Streda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/18, v prospech Terezie Molnárovej, rod. Némethová, nar. 16.07.1950, bytom Hlavná ulica 405/67, Okoč - Opatovský Sokolec o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/6, a to ku dňu 18.03.1963. Námietky proti vydaniu uznesenia o potvrdení vydržania sú oprávnené osoby povinné podať najneskôr do 31.05.2024.

**Poučenie:**

Proti tomuto uzneseniu možno podať námietky na Okresný súd Dunajský Streda, so sídlom Jesenského 12/2,

**Vydržanie – vyzývacie uznesenie**

Dunajská Streda.

Lehota určená na uplatnenie námietok nesmie byť kratšia ako šesť mesiacov od zverejnenia vyzývacieho uznesenia v Obchodnom vestníku podľa § 359g ods. 2 písm. a) do dňa určeného vo výroku II. vyzývacieho uznesenia.

Podľa § 359h ods. 1 CMP, námietky môže podať a) účastník konania podľa § 359c ods. 2 písm. b) a jeho právny nástupca, b) ten, koho vecné právo k nehnuteľnosti môže byť tvrdeným vydržaním inak dotknuté a jeho právny nástupca, c) účastník konania podľa § 359c ods. 2 písm. c) alebo písm. d), alebo d) iná osoba.

Podľa § 359h ods. 2 CMP, námietky sa podávajú na súde, ktorý vo veci koná v prvej inštancii. Námietky podané osobou uvedenou v odseku 1 písm. a) sa považujú za podané včas, ak sú doručené súdu, ktorý vo veci koná v prvej inštancii, najneskôr do vydania uznesenia o potvrdení vydržania.

Podľa § 359h ods. 3 CMP, v námietkach okrem všeobecných náležitostí podania musí osoba a) uvedená v odseku 1 písm. a) a b) opísať skutočnosti, ktoré osvedčujú, že má k nehnuteľnosti vecné právo, ktoré môže byť vydržaním dotknuté; ak ide o právneho nástupcu osoby uvedenej v odseku 1 písm. a) a b), v námietkach opíše aj skutočnosti, ktoré osvedčujú, že je jej právnym nástupcom, b) uvedená v odseku 1 písm. c) osvedčiť, že vydržaním môžu byť dotknuté práva k nehnuteľnosti, ktorú táto osoba podľa osobitných predpisov spravuje, alebo práva osôb, ktoré podľa osobitných predpisov zastupuje, a c) uvedená v odseku 1 písm. d) osvedčiť skutočnosti, ktoré vyvracajú, že navrhovateľ splnil predpoklady nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnosti alebo práva zodpovedajúceho vecnému bremenu vydržaním.

Podľa § 359h ods. 4 CMP, súd bez nariadenia pojednávania uznesením odmietne námietky, ktoré boli podané oneskorene, alebo ktoré neobsahujú náležitosti podľa odseku 3.

Okresný súd Dunajská Streda dňa 8.11.2023

JUDr. Andrej Kolárik, sudca