

K064523

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kuchár Štěpán
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Sebechov 44/88, 962 01 Zvolenská Slatina
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 15.06.1963
Obchodné meno správcu: Správcovská a reštrukturalizačná, k. s.
Sídlo správcu: Horná 13, 974 01 Banská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/149/2023 S1405
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/149/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Verejné ponukové konanie

Správcovská a reštrukturalizačná, k. s., správca konkurznej podstaty dlžníka Kuchár Štěpán, nar. 15.06.1963, trvale bytom Sebechov 44/88, 962 01 Zvolenská Slatina (ďalej len „**dlžník**“) v súlade s ustanovením §67n v spojení s § 167p zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov, vyhlasuje **II. kolo verejného ponukového konania na predaj majetku úpadcu.**

Súpisová zložka majetku, ktorá je predmetom predaja, je nehnuteľná vec, ktorá bola zverejnená v Obchodnom vestníku č. 144/2023 dňa 28.07.2023.

Nehnuteľné veci

Súpisová položka	Popis nehnuteľnosti	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota	Dôvod zapísania majetku
1.	Rodinný dom, súp.č. 693, stojaci na pozemku parc.č. 1240/2 o výmere 107m ² , zapísaný na LV č.1051, k. ú. Vígľaš	1/16	4 690,- EUR	majetok patriaci dlžníkovi v čase vyhlásenia konkurzu
2.	Parcela registra „C“, o výmere 107m ² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1051, k. ú. Vígľaš	1/16	300,- EUR	majetok patriaci dlžníkovi v čase vyhlásenia konkurzu

Podmienky II. kola verejného ponukového konania:

- Predmetom verejného ponukového konania (ďalej aj ako „VPK“) je nehnuteľná vec – Stavba – rodinný dom so súpisným číslom 693, na parc. č. 1240/2, o výmere 107 m² zapísaná na LV č. 1051, v Okrese Detva, Obci Vígľaš, katastrálnom území Vígľaš, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16 a nehnuteľná vec – pozemok - parcela registra „C“, par. č. 1240/2, o výmere 107m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1051, v Okrese Detva, Obci Vígľaš, katastrálnom území Vígľaš, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/16
- Závazné ponuky záujemcov na uzavretie kúpnych zmlúv v písomnej forme musia byť doručené na adresu kancelárie správcu Správcovská a reštrukturalizačná, k. s., Horná 13, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika v zalepenej obálke opatrenej nápisom „Konkurz Štěpán Kuchár (sp. zn. 7OdK/149/2023) – záväzná ponuka – neotvárať“.
- Zároveň je potrebné, aby záujemca v záväznej ponuke uviedol číslo účtu, na ktorý mu bude vrátená kúpna cena v prípade, že jeho ponuka bude vyhodnotená ako **"NEÚSPEŠNÁ"**.
- Lehota na podávanie záväzných ponúk je 15 kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po dni uverejnenia oznamu o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku Slovenskej republiky. Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne sa nebude prihliadať.
- Správca nestanovuje minimálnu kúpnu cenu.
- Návrh musí obsahovať záväznú ponuku na odkúpenie majetku. K cenovej ponuke záujemca právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ priloží originál výpisu z príslušného registra nie starší ako 1 mesiac a fyzická osoba – nepodnikateľ overenú fotokópiu občianskeho preukazu. V prípade, že má záujemca nadobudnúť predmetný súbor majetku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, priloží záujemca aj súhlas druhého manžela s kúpou predmetného majetku.
- Záujemca musí zároveň so záväznou ponukou zložiť aj zálohu na celú ponúknutú kúpnu cenu v prospech

účtu IBAN: SK29 0200 0000 0027 5403 5356, do správy pre prijímateľa je potrebné uviesť:

7OdK/149/2023 a priezvisko záujemcu. Na ponuky, pri ktorých nebude zložená záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu sa nebude prihliadať.

8. Informácie o predmete speňažovania môže záujemca zistiť na telefónnom čísle 048 419 53 86 a to v úradných hodinách správcu.
9. Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú ponuku. Záväzné ponuky podané v rozpore s podmienkami verejného ponukového konania budú z verejného ponukového konania vylúčené.
10. Ako úspešný bude vyhodnotený návrh na uzavretie zmluvy s najvyššou navrhovanou kúpnu cenou.
11. Správca si vyhradzuje právo všetky predložené ponuky odmietnuť alebo ponukové konanie zrušiť bez uvedenia dôvodu.

Správcovská a reštrukturalizačná, k. s.