

K063984

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Majerčík Jaroslav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Kolkáreň 18 / 23, 976 81 Podbrezová
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 16.09.1970
Titul, meno a priezvisko správcu: Ing. Katarína Tkáčová
Sídlo správcu: Okružná 1326/3, 962 12 Detva
Spisová značka správcovského spisu: 1OdK/31/2023 S1795
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
Spisová značka súdneho spisu: 1OdK/31/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Ing. Katarína Tkáčová, so sídlom kancelárie Okružná 1326/3, 962 12 Detva, ako správca konkurznej podstaty dlžníka: **Jaroslav Majerčík, nar: 16.9.1970, trvale bytom Kolkáreň 18/23, 976 81 Podbrezová**, týmto **pristupuje k speňaženiu majetku dlžníka ponukovým konaním** v zmysle záväzného pokynu udeleného prednostným záložným veriteľom – Daňový úrad Banská Bystrica zo dňa 30.10.2023 a to v súlade s ustanovením § 167n ods. 1, druhá veta v spojení s ust. § 167p ods. 1 a 2 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZKR“).

KOLO: PRVÉ

Predmet: Nehnutelná vec, zapísaná do súpisu majetku oddelenej podstaty pod položkou č. 1., súpis oddelenej podstaty bol publikovaný v Obchodnom vestníku č. 168/2023 dňa 04.09.2023.

Nehnutelnosti evidované na LV č. 1923, Okres Brezno, Obec Podbrezová, Katastrálne územie Podbrezová, B 24, spoluvlastnícky podiel 1/3-ina:

- parcely registra „C“, parcela číslo 80 o výmere 269 m² zastavaná plocha a nádvorie;
- stavby: súpisné číslo 18, na pozemku parcelné číslo 80, bytový dom, **byt č. 2, vchod č. 23, poschodie 2**, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6600/50461

súpisová hodnota 16 900,00 €, dátum a dôvod zápisu: 09.08.2023, majetok, ktorý patril dlžníkovi ku dňu vyhlásenia konkurzu v zmysle § 167h ods. 1 ZKR. Cena bola stanovená na základe Znaleckého posudku číslo 60/2023 zo dňa 31.07.2023, ktorý vypracoval Ing. Štefan Pastierovič.

Lehota na predkladanie ponúk je 15 dní odo dňa zverejnenia v tejto ponuky v Obchodnom vestníku.

Spôsob uplatnenia ponuky: Doručenie podpísanej písomnej ponuky záujemcu spolu s označením záujemcu a výšky ponúkanej sumy do sídla kancelárie správcu v lehote podľa tohto oznámenia. Záujemca fyzická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu občianskeho preukazu. Záujemca právnická osoba je povinná priložiť k písomnej ponuke fotokópiu výpisu z Obchodného alebo iného registra spolu s fotokópiou občianskeho preukazu osoby, ktorá koná v mene a na účet právnickej osoby. Pri úhrade zálohy na celú ponúknutú sumu na účet správcu je potrebné uviesť do poznámky pre príjemcu meno a priezvisko záujemcu fyzickej osoby alebo obchodné meno (názov) právnickej osoby.

Číslo účtu: IBAN: **SK06 5600 0000 0054 5149 3003**, Variabilný symbol: **6123332780**

Obhliadka: Obhliadku je potrebné vopred dohodnúť telefonicky na tel. č. 0917 691 654, alebo emailom tkacova.skp@gmail.com

V zmysle § 167 p ZKR sa prihlíada iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú **kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu**. Rozhoduje vždy **najvyššia ponúknutá kúpna cena** (t. j. **cena rovnajúca sa súpisovej hodnote a vyššia**). Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť veriteľ na svoje náklady. Správca má právo odmietnuť neprimerane nízku ponuku.

V Detve, dňa 07.11.2023

Ing. Katarína Tkáčová

správca konkurznej podstaty