

K063880

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Tupý Bohuslav
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Zemianske Podhradie 118, 913 07 Zemianske Podhradie
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.10.1974
Obchodné meno správcu: Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s.
Sídlo správcu: Mierové námestie 8, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/351/2020 S1893
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/351/2020
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s., zn. správca: S1893, so sídlom kancelárie: Mierové námestie 8, Trenčín 911 01, správca dlžníka **Bohuslav Tupý, nar. 13.10.1974, trvale bytom 913 17 Zemianske Podhradie 118** týmto vyhlasuje v súlade s ustanovením § 167n ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj len „ZKR“), v nadväznosti na ustanovenie § 167p ZKR Ponukové konanie – 1. Kolo na predaj nehnuteľného majetku dlžníka.

Ponukové konanie 1. Kolo - Predmetom ponukového konania sú nehnuteľné veci zapísané pod por. 1 až 2

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	parcela registra	Výmera (m²)	Štát, Okres	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Súpisová hodnota majetku	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Zabezpečný veriteľ	číslo zabezpečenej pohľadavky	Dôvod zapísania majetku do súpisu
1	nehnutelná vec	Orná pôda	"E"	14762	SR, Nové Mesto nad Váhom	Beckov	Beckov	1935	1532	4 059,55 €	11/50	Slovenská republika - Daňový úrad Trenčín	5	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.
2	nehnutelná vec	Orná pôda	"E"	3946	SR, Nové Mesto nad Váhom	Beckov	Beckov	2224	1387	4 932,50 €	1/1	Slovenská republika - Daňový úrad Trenčín	5	§ 167h zákona č. 7/2005 Z.z.

- Ponuky na kúpu sa môžu podať v lehote do 10 dní od zverejnenia oznámenia ponukového konania v Obchodnom vestníku s tým, že ponuky na kúpu sa predkladajú na adresu kancelárie správcu v uzavretej obálke s výslovným označením „Neotvárať – ponuka - 40OdK/351/2020“ alebo elektronicky podľa § 197a zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii s výslovným označením predmetu správy „Neotvárať – ponuka - 40OdK/351/2020“.
- Na záväzné ponuky doručené po tomto termíne správca nebude prihliadať.
- Záujemca v ponuke uvedie identifikáciu majetku o ktorý má záujem, výšku ponúkanej ceny a predloží doklad potvrdzujúci zaplatenie celej ponúkanej kúpnej ceny vopred na účet správcu vedený v Tatra banka, a.s., číslo účtu / IBAN: SK19 1100 0000 0029 4605 7293, Variabilný symbol: 403512020 s uvedením Poznámky platby: 40OdK/351/2020. Záujemca ďalej v ponuke predloží svoje identifikačné údaje – v prípade fyzickej osoby meno a priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, v prípade právnickej osoby obchodné meno, IČO a sídlo.
- V podanej ponuke musí byť jednoznačné vyhlásenie záujemcu, že záujemca:
 - v celom rozsahu súhlasí s podmienkami ponukového konania, ktoré si prečítal a podpisom na ponuke s nimi prejavuje súhlas.
 - spĺňa všetky zákonné podmienky vzťahujúce sa na nadobudnutie majetku, ktorý je predmetom ponukového kola (napr. súhlasy štátnych orgánov, povolenia, oprávnenia, iné podmienky alebo obmedzenia v zmysle príslušných právnych predpisov týkajúcich sa predmetu ponukového kola),
 - súhlasí s pokutou vo výške ponúkanej ceny záujemcu za prevod predmetu ponukového kola v prípade, že v lehote určenej správcom neuskutoční akýkoľvek právny úkon nevyhnutný k prevodu predmetu ponukového kola na záujemcu, (ii) od ponuky odstúpi, alebo (iii) nespĺňa v čase prevodu predmetu

ponukového kola všetky zákonné podmienky vzťahujúce sa na nadobudnutie majetku, ktorý je predmetom ponukového kola.

5. Ponuky záujemcov musia byť podpísané osobne záujemcom alebo osobou oprávnenou konať za záujemcu alebo osobou oprávnenou konať za záujemcu na základe riadne udeleného plnomocenstva zo strany záujemcu s úradne overeným podpisom štatutárneho zástupcu záujemcu. Každý záujemca môže do ponukového konania v súlade s uvedenými podmienkami ponukového konania podať iba jednu ponuku, v opačnom prípade sa na jeho ponuky neprihliada.
6. Kritériom pre vyhodnotenie ponúk je výška ponúkanej ceny. Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú alebo nevýhodnú ponuku. Minimálna ponúknutá kúpna cena je stanovená vo výške 100% súpisovej hodnoty majetku. Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu. Záväzné ponuky podané v rozpore s podmienkami ponukového konania budú z ponukového konania vylúčené. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu. Prípadné vypratanie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.
7. Správca vyhodnotí ponuky do 7 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk v zmysle tejto ponuky. Vyhodnotenie ponúk správca oznámi iba úspešnému záujemcovi. Správca vráti neúspešným záujemcom zálohy na ponúknutú kúpnu cenu v lehote 5 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na vyhodnotenie ponúk.
8. Záujemca, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od obdržania oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníckeho práva so správcou. Zložená záloha sa započítava na kúpnu cenu.
9. Ak záujemca:
 - a. v lehote určenej správcou neuskutoční akýkoľvek právny úkon nevyhnutný k prevodu predmetu ponukového kola na záujemcu,
 - b. od ponuky odstúpi, alebo
 - c. nespĺňa v čase prevodu predmetu ponukového kola všetky zákonné podmienky vzťahujúce sa na nadobudnutie majetku, ktorý je predmetom ponukového kola,

záloha zložená záujemcom v plnej výške prepadá v prospech konkurznej podstaty ako pokuta za nedodržanie podmienok ponukového konania. Správca navyše už nie je viazaný touto ponukou a predmet ponukového konania správca bude ďalej ponúkať na predaj.

10. Už podané ponuky nie je možné meniť a ani ich zobrať späť.
11. Všetky náklady súvisiace so zápisom prevodu predmetu ponukového kola na záujemcu vrátane akýchkoľvek poplatkov hradí v plnej výške záujemca ako nadobúdateľ/kupujúci.

Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s., správca