

X072437

DRAŽOBNÍK, s.r.o.

Oznámenie o výsledku opakovanej dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		Zn. 043/2023	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Hviezdoslavova	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 040 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Košice, oddiel: Sro, vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 764 281	
B.	Dátum vykonania dražby	2. 11. 2023	
C.	Miesto konania dražby	Polyfunkčná budova, dražobná miestnosť, 1. poschodie, Štefánikova 8, 811 05 Bratislava, Bratislavský kraj	
D.	Čas konania dražby	o 14,30 hod.	
E.	Kolo dražby	opakované	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
Parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape: parc. č. 7999/32 Ostatná plocha o výmere 18 m² Stavba súp. č. 1976 Garáž na parc. 7999/32 spoluvlastnícky podiel: 4/6 Identifikované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva Okresného úradu Komárno, katastrálny odbor, LV č. 8812, okres: Komárno, obec: Komárno, katastrálne územie: Komárno.			
	Opis predmetu dražby		
Popis garáže so súp. č. 1976 Garáž súpisné číslo 1976 sa nachádza na pozemku parcelné číslo 7999/32 v okresnom meste Komárno, garáž je súčasťou radovej garážovej zástavby v sídliskovej zóne. Garáž má jedno nadzemné podlažie a je čiastočne podpivničená, podzemná časť má steny murované z pórobetónových tvárnic so zvislou hydroizoláciou, prepojenou s tlakovou izoláciou pod betónovou podlahou, vjazd je dvojkrídlovými oceľovými vrátami. Popis pozemku Pozemok parcelné číslo 7999/32 je zaradený v katastri nehnuteľností ako zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce Komárno v rovnomennom katastrálnom území. V mieste, kde sa nachádza ohodnocovaný pozemok je možnosť napojenia na elektrický rozvod. Ohodnocovaný pozemok je rovinatý.			
G.	Opis stavu predmetu dražby		
Predmet dražby je v technickom stave primeranom jeho veku a spôsobu užívania.			

H.	Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby a s ním spojené		
ŤARCHY: 1, Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam číslo: 67595/16003/OEaF/2019 zo dňa 13.9.2019, P-1845/19 v prospech Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku č. 1, Komárno, IČO: 00 306 525 na zabezpečenie daňového nedoplatku a istej daňovej pohľadávky so zákazom nakladať s predmetom záložného práva na parcele registra "C" č. 7999/32 (býv. vl. Ing. Solčiansky Ľudovít a Marta Solčianska r. Farkasová) na podiel 4/6 vlastníka Solčianska Marta r. Farkasová nar. 16.8.1962, na podiel 1/6 vlastníka Solčiansky Tomáš r. Solčiansky nar. 31.3.1985, na podiel 1/6 vlastníka Solčiansky Peter r. Solčiansky nar. 13.5.1987 nadobudnutie právoplatnosti dňa 7.11.2019, Z-5996/2019 - pol. 4011/2019, 180/20. POZNÁMKY: 1, Poznamenáva sa Oznámenie o dražbe Zn.043/2023 zo dňa 21.08.2023 - 1. kolo dražby (dátum konania dražby: 26.09.2023), dražobníkom je: DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36 764 281, na pozemok registra C KN parcela č. 7999/32 a na stavbu - garáž so súp. č. 1976 na pozemku registra C KN parcela č. 7999/32, na spoluvlastnícky podiel 4/6 vlastníka: Solčianska Marta r. Farkasová, nar. 16.08.1962, P-717/2023, 2, Poznamenáva sa Oznámenie o dražbe Zn.043/2023 zo dňa 02.10.2023 – opakovaná dražba (dátum konania dražby: 02.11.2023), dražobníkom je: DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36 764 281, na pozemok registra C KN parcela č. 7999/32 a na stavbu - garáž so súp. č. 1976 na pozemku registra C KN parcela č. 7999/32, na spoluvlastnícky podiel 4/6 vlastníka: Solčianska Marta r. Farkasová, nar. 16.08.1962, P-840/2023,			
I.	Odhad ceny predmetu dražby	12.038,08 €	
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	9.630,- €	
K.	Najnižšie podanie	Bolo urobené / 9.630,- €	
L.	Označenie licitátora		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Ing. Bc. Michal Sedlačko	
II.	Sídlo/bydlisko		
a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Bežecká	
b)	Orientačné/súpisné číslo	12	
c)	Názov obce	Košice	d) PSČ 040 01
e)	Štát	Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	08.03.1983	