

K063469

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Šinglárová Henrieta
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hornocintorínska 1406/36, 048 01 Rožňava
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 24.06.1978
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Juraj Gavalčín
Sídlo správcu: Platanová 5, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 87OdK/1/2023 S909
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 87OdK/1/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

OZNÁMENIE SÚVISIACE SO SPEŇAŽOVANÍM MAJETKU PODLIEHAJÚCEHO KONKURZU.

Správca konkurznej podstaty úpadcu: **Henrieta ŠINGLÁROVÁ**, narodená 24.06.1978,

bytom: Hornocintorínska 1406/36, 048 01 Rožňava,

o z n a m u j e

Vyhlásenie 2.kola verejného ponukového konania

na odpredaj nehnuteľného majetku úpadcu, zapísaného do súpisu oddelenej podstaty, zverejneného v Obchodnom vestníku č.125/2023 zo dňa 30.06.2023, jeho súpisovej zložky č.1 a to parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

p. č.	Parc. č.	Druh pozemku	Výmera v m2	č.LV	Katastrálne územie	Spoluvlastnícky podiel
1.	830	Zastavaná plocha a nádvorie	98	1755	Rožňava	1/1
2.	841	Záhraď	170	1755	Rožňava	1/1

Zapísaných na Okresnom úrade Rožňava , odbor katastrálny, okres: Rožňava , obec: Rožňava , katastrálne územie: Rožňava (**súpisová zložka majetku č.1**)

p. č.	par. č.	Súpisné číslo	popis stavby	Č. LV	Kat. územie	Spoluvlastnícky podiel
1.	830	1405	Rodinný dom	1755	Rožňava	1/1

Zapísaný na Okresnom úrade Rožňava , odbor katastrálny, okres: Rožňava, obec: Rožňava, katastrálne územie: Rožňava (**súpisová zložka majetku č.2**)

Súpisová hodnota súboru č.1 nehnuteľného majetku : 1 500,- Eur

PODMIENKY VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA:

1. Záujemcovia zašlú svoje ponuky alebo ich osobne doručia na adresu: JUDr. Juraj Gavalčín,

Platanová 5, 040 01 Košice.

2. Obálku so svojou ponukou označia nasledovne: „**KONKURZ – neotvárať**“,

sp. zn.: 87OdK/1/2023 - 2.kolo

3. Obálka musí obsahovať :

- meno, priezvisko, bydlisko alebo obchodné meno, sídlo a IČO záujemcu,
- označenie predmetu kúpy, ktoré musí byť zhodné s jeho označením v súpise majetku ako i údajmi, uvedenými v tomto vyhlásení,
- návrh kúpnej ceny,
- aktuálny výpis z Obchodného registra alebo živnostenského registra záujemcu (originál alebo úradne overená kópia , nie staršia ako 1 mesiac), u fyzickej osoby fotokópie OP alebo cestovného pasu,
- doklad preukazujúci zaplatenie celej navrhovanej kúpnej ceny,
- oznámenie bankového spojenia pre prípad vrátenia zaplateného preddavku.

4. Záujemca o kúpu majetku je povinný uhradiť preddavok na kúpnu cenu vo výške 100%

navrhovanej kúpnej ceny na účet vedený v ČSOB, a. s., pobočka Košice,

IBAN : SK49 7500 0000 0040 1913 6934, kde do správy pre adresáta uvedie

sp. zn.: 87OdK/1/2023 - 2.kolo

Preddavok na kúpnu cenu musí byť pripísaný na účet správcu najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie ponúk. Lehota na predkladanie ponúk je stanovená na 15 kalendárnych dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia v Obchodnom vestníku.

5. Víťazom verejného ponukového konania sa stane účastník, ktorý splnil podmienky verejného ponukového konania a zároveň ponúkol najvyššiu kúpnu cenu.

6. Otváranie obálok sa uskutoční v lehote 3 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Správca zároveň vyhodnotí ponukové kolo a uzatvorí s úspešným záujemcom kúpnu zmluvu.

Bližšie podmienky ponukového konania (prípadná možnosť termínu obhliadky nehnuteľnosti) sú k dispozícii v kancelárii správcu, so sídlom: Platanová 5, 040 01 Košice,

kontakt : +421 915 893 009, e-mail: gavalcin.office@gmail.com

JUDr. Juraj Gavalčin, správca