

X071916

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.

Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Oznámenie o dražbe číslo		058/2023	
Zo dňa		19. 9. 2023	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kopčianska	
b) Orientačné/súpisné číslo		10	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 851 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 72494/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46 141 341	
B.	Označenie navrhovateľa		
1. I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	EOS KSI Slovensko, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Prievozská	
b) Orientačné/súpisné číslo		2	
c) Názov obce		Bratislava - mestská časť Ružinov	d) PSČ 821 09
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	OR Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro , vložka číslo: 15294/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35 724 803	
C.	Miesto konania dražby	veľká zasadačka na 1. poschodí budovy spol. MEDIAHAUS, s.r.o., Fraňa Mojtu 18, 949 01 Nitra	
D.	Dátum konania dražby	6. 11. 2023	
E.	Čas konania dražby	11:00 hod.	
F.	Kolo dražby	druhé	
G.	Predmet dražby		
Nehnuteľnosti v podiele 1/1 nachádzajúce sa v okrese: Nové Zámky, obec: Nové Zámky, katastrálne územie: Nové Zámky, zapísané v evidencii Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 9923, a to konkrétne: byť č. 3 nachádzajúci sa na 1. p. BYTOVÉHO DOMU so súpisným číslom 5188, vchod: 11 v Nových Zámkoch (ďalej len „Dom“) postaveného na pozemku parc. reg. „C“ č. 6927/22 o výmere: 574 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spolu so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach Domu a na príslušenstve o veľkosti 6137/331810.			
I.	Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucich na predmete dražby a s ním spojených		
Do práv a záväzkov na predmete opakovanej dražby sa dopĺňajú písm. e) a f):			
e) Poznamenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 415EX 801/23-3 (JUDr. Ivan Podhorec, PhD. – súdny exekútor).			
f) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 415EX 332/23-8 (JUDr. Ivan Podhorec, PhD. – súdny exekútor).			
Na základe uvedeného je aktuálny stav práv a záväzkov na predmete opakovanej dražby nasledovný:			
Práva a záväzky viaznuce na predmete opakovanej dražby:			

- a) Zriadenie vecného bremena k pozemku parc. č. 6927/22 v prospech vlastníkov v dome spočívajúce v práve stavby a v práve vstupu a prechodu do budovy a vstupu na pozemok.
- b) Postúpenie pohľadávky záložného práva na podiel NZBD N. Zámky v prospech SZRB Bratislava š.p.ú. na základe zmluvy o postúpení pohľadávky na byt. dom s. č. 5188 na par. č. 6927/22.
- c) Záložné právo v prospech navrhovateľa opakovanej dražby spol. EOS KSI Slovensko, s.r.o., IČO: 35 724 803, so sídlom: Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, podľa V 892/2019.
- d) Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa § 15 zákona NR SR č. 182/1993 Z. z.
- e) Poznmenáva sa Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 415EX 801/23-3 (JUDr. Ivan Podhorec, PhD. – súdny exekútor).
- f) Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 415EX 332/23-8 (JUDr. Ivan Podhorec, PhD. – súdny exekútor).

K iným zmenám v Oznámení o konaní dražby č. 058/2023 nedošlo.