

K063364**Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:** Kmošek Marek**Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:** Sklené -, 038 47 Sklené**IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:** 17.07.1984**Titul, meno a priezvisko správcu:** Mgr. Richard Koiš, MBA**Sídlo správcu:** Štiavnická 2018/7, 034 01 Ružomberok**Spisová značka správcovského spisu:** 9OdK/44/2017 S1300**Príslušný konkurzný súd:** Okresný súd Žilina**Spisová značka súdneho spisu:** 9OdK/44/2017**Druh podania:** Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

I. kolo ponukového konania č. 02/9442017/2023 – súbor nehnuteľností

Mgr. Richard Koiš, MBA, správca úpadcu: Marek Kmošek, narodený 17.07.1984, trvale bytom Sklené, 038 47 Sklené, toho času Ústav na výkon trestu odňatia slobody Kráľová, Sládkovičova 80, P. O. Box 109, 974 05 Banská Bystrica 5, týmto, s poukazom na ustanovenie § 167n ods. 1 druhá veta a § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZKR"), vyhlasuje I. kolo ponukového konania na predaj časti majetku zapísaného v súpise majetku konkurznej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 208/2023 zo dňa 31.10.2023, a to:

Poradie	Názov *	Druh pozemku *	Výmera [m2]	Obec	Okres	Názov katastrálneho územia	Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Spolu vlastnícky podiel úpadcu	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania
1	Pozemok	ZASTAVANE_PLOCHY_A_NA DVORIA	210	Sklené	509 - Turčianske Teplice	Sklené	99	162	3/80	100	26.10.2023	Vlastníctvo úpadcu
2	Pozemok	ZAHRADY	455	Sklené	509 - Turčianske Teplice	Sklené	99	165	3/80	200	26.10.2023	Vlastníctvo úpadcu
3	Pozemok	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	3898	Sklené	509 - Turčianske Teplice	Sklené	179	198	48/960	2000	26.10.2023	Vlastníctvo úpadcu
4	Pozemok	TRVALE_TRAVNE_PORASTY	35	Sklené	509 - Turčianske Teplice	Sklené	551	530/1	48/960	50	26.10.2023	Vlastníctvo úpadcu
5	Pozemok	ZAHRADY	85	Sklené	509 - Turčianske Teplice	Sklené	657	3638	3/80	50	26.10.2023	Vlastníctvo úpadcu

Poradie	Názov *	Súpisné číslo	Obec	Okres	Názov katastrálneho územia	Číslo listu vlastníctva	Číslo parcely	Spolu vlastnícky podiel úpadcu	Súpisová hodnota [EUR]	Dátum zapísania	Dôvod zapísania
6	Rodinný dom	182	Sklené	509 - Turčianske Teplice	Sklené	99	162	3/80	1000	26.10.2023	Vlastníctvo úpadcu

Uvedené nehnuteľnosti sa v I. kole ponukového konania č. 02/9442017/2023 predávajú ako SÚBOR MAJETKU. Záujemcovia svoje písomné ponuky doručia v lehote 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznamu o vyhlásení ponukového konania na adresu kancelárie správcu: Mgr. Richard Koiš, MBA, správca, so sídlom kancelárie Štiavnická 2018/7, 034 01 Ružomberok, v zalepených obálkach s označením: „PONUKA – Kmošek – č.2 - NEOTVÁRAŤ – 9OdK/44/2017/S1300“.

1. Ponuka musí obsahovať: a. meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, resp. obchodné meno, sídlo, IČO záujemcu, b. špecifikáciu majetku, o kúpu ktorého má záujemca záujem, c. výšku ponúkanej kúpnej ceny za súbor majetku.
2. Zálohu vo výške 100% ponúknutej kúpnej ceny záujemca zloží na bankový účet správcu vedený vo Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, číslo účtu v tvare IBAN: SK80 8330 0000 0025 0163 1272, s uvedením variabilného symbolu 9442017 a správou pre prijímateľa: "ponuka Kmošek 0294420172023".
3. Na ponuky, kde záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu nebude v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu a na ponuky, ktoré budú správcovi doručené po stanovenej lehote, sa neprihliada. Správca si vyhradzuje právo neprihliadať na ponuky s neprimerane nízkou ponúknutou kúpnu cenou.
4. Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční do 5 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v kancelárii správcu.
5. Správca uzatvorí kúpnu zmluvu so záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu, ak si oprávnené osoby neuplatnia právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu v zmysle ustanovenia § 167r ZKR.
6. Správca oboznamuje záujemcov, že ponúkané nehnuteľnosti sa predávajú v stave, v akom sa nachádzajú a úspešný záujemca je povinný uhradiť všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti.
7. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

V Ružomberku, dňa 03.11.2023

Mgr. Richard Koiš, MBA, správca