

Dražby

X071537

Číslo exekučného konania: 317Ex 489/22
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Prvá
Exekútor: Radovan Ferenc
Ulica: Slovenská 13
Obec: Prešov
PSČ: 080 01
Dátum konania dražby: 11.12.2023
Čas konania dražby: 08:00
Miesto konania dražby: Slovenská 13, 080 01 Prešov
Vlastník: Hornáčková Iveta
Sídlo: Hurbanova 138/26, 916 01 Stará TURá
Podiel: 1/6
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 02.11.2023
Znalecká hodnota: 10.600,00
Reálna hodnota: 10.600,00
Výška zábezpeky: 5.300,00
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu: SK50 1111 0000 0068 5532 5027
Najnižšie podanie: 10.600,00
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK50 1111 0000 0068 5532 5027
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Záložné právo k bytu v prospech vlastníkov bytov v dome s.c.138 - § 15 odst.1 Zb.c.182/1993 Z.Z.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydražených nehnuteľností, o tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schváli, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľností ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschváli, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou. Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky nehnuteľnosti, ako i závary, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby.
Odovzdanie: Z obsahu exekučného spisu nevyplýva existencia závad, ktoré vydražiteľ prevezme so započítaním na najvyššie podanie.
Dátum obhliadky: 15.11.2023
Čas obhliadky: 10:00
Miesto obhliadky veci: na mieste samom
Ďalšie informácie: Byt - spoluvlastnícky podiel 1/6: vchod (číslo) 26, súpisné číslo 138, poschodie 1, číslo bytu 20, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve 6783/211546 Spoluvlastník nehnuteľnosti, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve, môže zabrániť predaju nehnuteľnosti, ak najneskôr do začiatku dražby zloží u exekútora v hotovosti alebo šekom na účet exekútora sumu na výške podielu, ktorý sa má vydražiť. Ak jeden zo spoluvlastníkov zloží túto sumu na účet exekútora, považuje sa za vydražiteľa podielu; ak uvedenú sumu zloží na účet exekútora viac spoluvlastníkov, zužuje sa okruh dražiteľov podielu iba na spoluvlastníkov. Ďalej exekútor postupuje podľa ustanovení o dražbe. Nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu podlieha schváleniu súdom.
Predmet dražby
Nehnuteľnosť

Dražby

Okres: Nové Mesto nad Váhom

Obec: Stará Turá

Kataster: Stará Turá

Číslo listu vlastníctva: 4470

Stavba

Supisné číslo: 138

Pracelné číslo: 21

Druh stavby: 9

Popis stavby: Bytový dom

Stavba

Supisné číslo: vid'. ďalšie informácie

Pracelné číslo:

Druh stavby: