

K063117

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Vlček Ján
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Hlavná 53/52, 976 56 Pohronská Polhora
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 05.02.1985
 Obchodné meno správcu: BT Insolvency, k. s.
 Sídlo správcu: Lazovná 5, 974 01 Banská Bystrica
 Spisová značka správcovského spisu: 7OdK/388/2022 S1753
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Banská Bystrica
 Spisová značka súdneho spisu: 7OdK/388/2022
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

VEREJNÉ PONUKOVÉ KONANIE

BT Insolvency k.s., so sídlom kancelárie: Lazovná 5, 974 01 Banská Bystrica, zapísaný v Zozname správcov pod číslom S1753, správca konkurznej podstaty dlžníka: Jána Vlčeka, bytom Hlavná 52, 976 56 Pohronská Polhora, nar. 05. februára 1985 sp. zn. 7OdK/388/2022 – S 1753 týmto v zmysle 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej ako „ZKR“)

vyhlasuje

VEREJNÉ PONUKOVÉ KONANIE na majetok dlžníka zapísaný v súpise všeobecnej podstaty, a to:

Nehnuteľný majetok - stavby							
Por. č.	Popis	štát, obec, ulica, orientačné číslo východu, katastrálne územie	Číslo LV	Súpisné číslo	Parcel. číslo	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota spoluvlastníckeho podielu
1.	Rodinný dom	SR, 270, Pohronská Polhora	2088	270	1219	1/48	=2.000,- eur

Nehnuteľný majetok – pozemok							
Por. č.	Druh	Štát, obec, katastrálne územie	Číslo LV	Výmera	Parcel. číslo	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota v EUR
2.	zastavaná plocha a nádvorie	SR, Pohronská Polhora	2088	900 m ²	1219	1/48	=100,- eur

K por. č. 1 a 2 je na LV evidovaná ťarcha - Právo doživotného bývania a užívania nehnuteľnosti v prospech Matildy Smugalovej r. Nepšinskej, nar. 8.3.1932, podľa 3D/151/11, Dnot 99/11.

Podmienky ponukového konania:

1. Zasielanie ponuky

Záujemcovia o účasť v ponukovom konaní môžu zasielať záväzné ponuky do pätnásť kalendárnych dní od zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku na adresu správcu - BT Insolvency k.s., správca, Lazovná 5, 974 01 Banská Bystrica. Ponuku je potrebné zaslať v zalepenej obálke s označením „ponukové konanie – VLČEK - neotvárať“. Na ponuky doručené po tejto lehote alebo ktoré nebudú spĺňať všetky náležitosti, správca nebude prihliadať. Každý záujemca môže podať len jednu ponuku. Riadne doručená ponuka je pre záujemcu záväzná až do ukončenia ponukového konania alebo v prípade víťazného záujemcu uzatvorením Kúpnej zmluvy.

Ohliadka je možná po dohode so správcou (t.č. 0905/566 202 alebo terem@btlaw.sk).

2. Obsah ponuky

Ponuka musí obsahovať:

1. **Identifikačné údaje záujemcu:** (meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia resp. obchodné meno, sídlo, IČO; príp. telefonický a emailový kontakt). V prípade zastúpenia záujemcu inou osobou na základe plnomocenstva, je nevyhnutné doložiť úradne overené plnomocenstvo.
2. **Označenie predmetu kúpy**
3. **Návrh kúpnej ceny v eurách.**
4. **Číslo účtu záujemcu,** na ktorý bude v prípade neúspechu v ponukovom konaní vrátená zaplatená záloha

V zmysle § 167p ods. 1 ZKR sa prihliada iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu vedený v FIO banka, a.s., IBAN SK07 8330 0000 0023 0129 0047 (do správy pre prijímateľa uviesť „záloha Vlček“).

3. Vyhodnotenie ponúk

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční najneskôr do 2 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.

Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od obdržania výzvy správcu, uzatvoriť so správcou kúpnu zmluvu majetok.

Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní, sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet uvedený v ponuke. Záloha bude vrátená do 10 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk.

V prípade, že záujemca bude vyhodnotený správcom ako víťaz a napriek tomu odmietne uzatvoriť Kúpnu zmluvu v lehote alebo kúpnu cenu neuhradí v plnom rozsahu včas podľa pokynu správcu, má tento nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi vo výške 5% kúpnej ceny. Správca je oprávnený započítať na pokutu podľa tohto odseku zálohu zloženú záujemcom.

Prevzatie veci je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

V Bratislave, dňa 30. októbra 2023

BT Insolvency k.s.

JUDr. Andrej Terem, komplementár