

## Dražby

**X062838**

Číslo exekučného konania: 205EX 169/22  
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná  
Poradie dražby: Prvá  
Exekútor: René Matuška  
Ulica: Mariánska 35  
Obec: Prievidza  
PSČ: 971 01  
Dátum konania dražby: 09.11.2023  
Čas konania dražby: 10:00  
Miesto konania dražby: Mariánska 35, 971 01 Prievidza  
Vlastník: EDILAN spol. s r.o.  
Sídlo: Pribinove sady 19, 01851 Nová Dubnica, IČO: 31592384  
Podiel: 1/1  
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 22.09.2023  
Znalecká hodnota: 322.608,30  
Reálna hodnota: 322.608,30  
Výška zábezpeky: 161.304,15  
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku  
Spôsob zaplataenia: Prevodom  
Číslo bankového účtu: SK1456000000009016678001, VS:16922  
Najnižšie podanie: 322.608,30

Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Prevodom

Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK1456000000009016678001, VS:16922

**Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:** Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli za základe osobitného predpisu, a nájomné práva. Ak osobitný zákon neustanovuje inak, voči vydražiteľovi bez započítania na najvyššie podanie pôsobia záložné práva viaznuce na nehnuteľnosti.

Dátum obhliadky: 02.11.2023

Čas obhliadky: 10:00

Miesto obhliadky veci: k.ú.: Prejta, LV č. 3540

**Ďalšie informácie:** Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 761/394 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3565 Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 761/395 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3565

**Predmet dražby****Nehnuteľnosť**

Okres: Ilava  
Obec: Dubnica nad Váhom  
Kataster: Prejta  
Číslo listu vlastníctva: 3540

**Parcela**

Parcelné číslo: 761/112  
Výmera: 918  
Druh: zast.pl. a nádv.

**Parcela**

Parcelné číslo: 761/192  
Výmera: 7197  
Druh: zast.pl. a nádv.

**Parcela**

Parcelné číslo: 761/394

**Dražby**

Výmera: 36  
Druh: zast.pl. a nádv.

**Parcela**

Parcelné číslo: 761/395  
Výmera: 15  
Druh: zast.pl. a nádv.