

K052664

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Billa Ľuboš
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Vrbová 224 / 6, 949 01 Nitra
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 13.03.1998
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Andrea Pállová
 Sídlo správcu: Podzámska 2959/18 A, 949 01 Nitra
 Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/18/2023 S1412
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/18/2023
 Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO PONUKOVÉHO KONANIA

JUDr. Andrea Pállová, so sídlom: Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra, správca konkurznej podstaty dlžníka: **Ľuboš Billa, nar. 13.03.1998, bytom: Vrbová 224/6, 949 01 Nitra, podnikajúci pod obchodným menom: Ľuboš Billa, s miestom podnikania Vrbová 224/6, 949 01 Nitra, IČO: 51 458 551**, spisová značka správcovského spisu **32OdK/18/2023 S1412**, v súlade s ust. §-u 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoKR“), týmto vyhlasuje 1. kolo **verejného ponukového konania** na predaj nasledovného **súboru majetku** (položky 1-4 zo súpisu majetku):

| P.č. | Opis súpisovej zložky majetku | Súpisová hodnota |
|------|--|------------------|
| 1 | Nehnutelnosť Pozemok nachádzajúci sa v SR, okres Nitra, obec Nitra, kat. úz. Drážovce, evidovaný na LV č. 2694 ako: - parc. reg. "C" č. 167/8 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 173 m ² - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/4-ina - pozemok, na ktorom je dvor, pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce | 200,- € |
| 2 | Nehnutelnosť Pozemok nachádzajúci sa v SR, okres Nitra, obec Nitra, kat. úz. Drážovce, evidovaný na LV č. 2694 ako: - parc. reg. "C" č. 167/10 Záhrada o výmere 150 m ² - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/4-ina - pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny, pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce | 180,- € |
| 3 | Nehnutelnosť Pozemok nachádzajúci sa v SR, okres Nitra, obec Nitra, kat. úz. Drážovce, evidovaný na LV č. 4478 ako: - parc. reg. "C" č. 167/7 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 100 m ² - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/4-ina - pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom, pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce | 120,- € |
| 4 | Nehnutelnosť Stavby – Rodinný dom nachádzajúci sa v SR, okres Nitra, obec Nitra, kat. úz. Drážovce, na adrese Vrbová č. 712/6A, evidovaný na LV č. 1460 ako: - stavba Rodinný dom so súp. č. 712 postavený na parc. č. 167/7 - spoluvlastnícky podiel dlžníka 1/6-ina | 3 000,- € |

Súpisová hodnota súboru majetku a mena spolu: 3 500,00 €

(ďalej len ako „Predmet speňažovania“)

Podmienky verejného ponukového konania:

1. Predmet speňažovania sa ponúka na predaj **za najvyššiu ponuku**.
2. Záujemcovia budú doručovať záväzné ponuky v zalepenej obálke s označením „**KONKURZ 32OdK/18/2023 S1412 Ľuboš Billa – ZÁVÄZNÁ PONUKA – NEOTVÁRAŤ**“, a to poštou, alebo osobne na adresu kancelárie správcu: JUDr. Andrea Páľová, Podzámska 2959/18A, 949 01 Nitra. Ponuku je možné doručiť aj elektronicky do elektronickej schránky správcu podpísanú zaručeným elektronickým podpisom záujemcu.
3. Lehota na predkladanie ponúk je **10 kalendárnych dní** od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku. Na ponuky doručené po uplynutí lehoty sa nebude prihliadať.
4. Každý záujemca môže predložiť len jednu ponuku. V prípade viacerých ponúk toho istého záujemcu správca prihliada na najvyššiu z predložených ponúk, na nižšie ponuky toho istého záujemcu sa neprihliada. V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.
5. Kúpnu cenu, ktorú záujemca ponúkne vo svojej záväznej ponuke musí najneskôr do **uplynutia lehoty na predkladanie ponúk** (10 dní od uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku) zložiť nabankový účet správcu

vedený v Tatra banke a.s.:

SK58 1100 0000 0029 2789 7609

Variabilný symbol: 32182023

Správa pre prijímateľa: Záväzná ponuka Billa

6. **Záväzná ponuka musí obsahovať, inak sa na ňu neprihliada:**
 - Identifikačné údaje záujemcu spolu s telefonickým kontaktom za účelom dohodnutia termínu podpisu kúpnej zmluvy v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, číslo OP, bydlisko / obchodné meno, sídlo, IČO.
 - Výšku ponúkanej kúpnej ceny a číslo bankového účtu na vrátenie kúpnej ceny, v prípade odmietnutia/neprijatia záväznej ponuky.
 - Vyhlásenie záujemcu, že jeho predložená ponuka je záväzná.
7. Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční v deň nasledujúci po uplynutí lehoty na podávanie ponúk. Prijatá bude ponuka s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou po udelení súhlasu zo strany správcu, pokiaľ bude spĺňať podmienky záväzného pokynu uloženého veriteľským výborom. O výsledku vyhodnotenia ponúk budú záujemcovia oboznámení najneskôr v deň nasledujúci po vyhodnotení ponúk. Správne poplatky spojené so zápisom zmeny vlastníka Predmetu speňaženia v evidencii pred príslušným orgánom bude hradiť víťaz ponukového konania ako kupujúci.

8. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť neprimerane nízke ponuky, resp. všetky ponuky.

9. Bližšie informácie si záujemcovia môžu vyžiadať telefonicky na t. č. 0948 805 300, príp. cez e-mail: pallova@spravca.info

V Nitre dňa 13.09.2023

JUDr. Andrea Pállová, správca dlžníka