

Dražby

X059812

Číslo exekučného konania: EX 576/22
Typ dražobnej vyhlášky: Nehnuteľná
Poradie dražby: Opätovná
Exekútor: Jaroslav Špička
Ulica: Okulka 24/11
Obec: Vranov nad Topľou
PSČ: 093 01
Dátum konania dražby: 17.10.2023
Čas konania dražby: 10:00
Miesto konania dražby: Okulka 24/11, 093 01 Vranov nad Topľou
Vlastník: Mačová Nataša
Sídlo: Žalobín 166, 09403 Žalobín
Podiel: 1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby: 13.09.2023
Znalecká hodnota: 13.468,41
Reálna hodnota: 0,00
Výška zábezpeky: 5.050,66
Typ ceny: Podľa znaleckého posudku
Spôsob zaplataenia: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu: SK4711000000002927908574
Najnižšie podanie: 10.103,31
Spôsob zaplataenia najvyššieho podania: Hotovostne, Prevodom
Číslo bankového účtu najvyššieho podania: SK4711000000002927908574
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie neboli súdnym znalcom zistené.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti. O tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou. Dražitelia, oprávnený, povinný, zástupcovia obce a orgánov štátnej správy, ak sú prítomní na dražbe, môžu vzniesť u exekútora námietky proti udeleniu príklepu. Okrem toho môže do troch dní odo dňa dražby vzniesť námietky každý, komu v rozpore s ustanovením § 141 ods. 2 Exekučného poriadku nebola doručená dražobná vyhláška, a preto nebol na dražbe prítomný. O námietkach rozhoduje súd.
Odovzdanie: Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti – bez závad.
Dátum obhliadky: 04.10.2023
Čas obhliadky: 13:00
Miesto obhliadky veci: Žalobín 166, 09403 Žalobín
Predmet dražby
Nehnuteľnosť
Okres: Vranov nad Topľou
Obec: Vranov nad Topľou
Kataster: Žalobín
Číslo listu vlastníctva: 439
Stavba
Supisné číslo: 166

Dražby

Pracelné číslo: 204
Druh stavby: 10
Popis stavby: Dom bez pozemku