

K052377

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Martin Horník

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Čiakov 724, 013 54 Kolárovice

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 01.11.1991

Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Vladimír Herich, PhD.

Sídlo správcu: Dončova 13, 034 01 Ružomberok

Spisová značka správcovského spisu: 3OdK/47/2023 S619

Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina

Spisová značka súdneho spisu: 3OdK/47/2023

Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o vyhlásení ponukového konania.

JUDr. Vladimír Herich, PhD., správca majetku konkurznej podstaty dlžníka: Martin Horník, nar. 01.11.1991, trvale bytom Čiakov 724, 013 54 Kolárovice týmto, v súlade s ustanovením §167n ods.1 v spojení s ustanovením §167p ods.1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZKR) vyhlasuje ponukové konanie na speňaženie majetku dlžníka – **1.kolo**.

Predmet ponukového konania :

Majetok vo vlastníctve dlžníka, zapísaný do súpisu majetku **všeobecnej podstaty**, zverejnený v **Obchodnom vestníku 132/2023 s dňom vydania 12.07.2023, pod K039274**, ktorý sa speňažuje **samostatne, po jednotlivých súpisových zložkách majetku**.

Predmetom ponukového konania sú tieto súpisové zložky majetku :

Stípec1	Stípec2	Stípec3	Stípec4	Stípec5	Stípec6	Stípec7	Stípec8	Stípec9	Stípec10
	Martin Horník, nar.01.11.1991, Čiakov 724, 013 54 Kolárovice								
Pozemky:									
druh pozemku:	m ²	štát	k.ú.	.	číslo LV	parc. číslo	parc. reg.	podiel	cena €
trvalý trávny porast	266	SR	Kolárovice		2254	5986	C	1/48	5,55 €
trvalý trávny porast	136	SR	Kolárovice		3098	6063	C	1/6	22,70 €
trvalý trávny porast	133	SR	Kolárovice		3098	6064	C	1/6	22,20 €
trvalý trávny porast	1182	SR	Kolárovice		5691	6095	C	1/6	197,00 €
trvalý trávny porast	1701	SR	Kolárovice		5691	6136	C	1/6	283,50 €
orná pôda	583	SR	Kolárovice		5691	12086/1	C	1/6	97,20 €
orná pôda	384	SR	Kolárovice		5691	12109	C	1/6	64,00 €
orná pôda	169	SR	Kolárovice		5691	12124	C	1/6	28,20 €
orná pôda	1041	SR	Kolárovice		5691	12132/1	C	1/6	173,50 €
orná pôda	1022	SR	Kolárovice		5691	12132/2	C	1/6	170,30 €
orná pôda	229	SR	Kolárovice		5691	12162/1	C	1/6	38,20 €
ostatná plocha	203	SR	Kolárovice		5019	6070	C	1/12	17,00 €
trvalý trávny porast	10271	SR	Kolárovice		5018	11933/101	E	1/12	855,90 €
trvalý trávny porast	11127	SR	Kolárovice		5018	12041/1	E	1/12	927,30 €
zastav. plocha a nádv.	46	SR	Kolárovice		5018	12041/2	E	1/12	19,20 €
trvalý trávny porast	2242	SR	Kolárovice		3658	12013	E	1/12	186,80 €
trvalý trávny porast	585	SR	Kolárovice		3658	12047	E	1/12	48,80 €
trvalý trávny porast	44263	SR	Kolárovice		3658	12058/1	E	1/12	3 688,60 €
lesný pozemok	4133	SR	Kolárovice		3101	11933/100	E	1/12	2 755,30 €
orná pôda	568	SR	Kolárovice		3100	12019	E	1/6	94,70 €
orná pôda	1018	SR	Kolárovice		3100	12024	E	1/6	169,70 €
orná pôda	488	SR	Kolárovice		3100	12026/1	E	1/6	81,30 €
orná pôda	289	SR	Kolárovice		3100	12026/2	E	1/6	48,20 €
orná pôda	1608	SR	Kolárovice		3100	12031/2	E	1/6	268,00 €
zastav. plocha a nádv.	26	SR	Kolárovice		3100	12036	E	1/6	21,70 €
orná pôda	1345	SR	Kolárovice		3100	12038	E	1/6	224,20 €
orná pôda	1083	SR	Kolárovice		3100	12040	E	1/6	180,50 €
orná pôda	1554	SR	Kolárovice		3100	12091/2	E	1/6	259,00 €

orná pôda	1248	SR	Kolárovice		3100	12097	E	1/6	208,00 €
orná pôda	2693	SR	Kolárovice		3100	12290	E	1/6	448,80 €

Podmienky ponukového konania :

Závazná ponuka záujemcu o kúpu predmetu ponukového konania, spolu so špecifikáciou predmetu kúpy a prílohami, musí byť správcovi doručená poštou v zalepenej obálke s označením : „KONKURZ, **sp. zn.: 3OdK/47/2023** - PONUKOVÉ KONANIE,“ na adresu kancelárie správcu : Dončova 13, 034 01 Ružomberok, alebo elektronicky do dátovej schránky slovensko.sk. Ponuka môže byť podaná aj e-mailom, na adresu advokat.rk@herich.sk, avšak najneskôr do 3 dní musí byť tá istá ponuka podaná aj poštou, resp. elektronicky.

Lehota na predkladanie ponúk je 20 dní odo dňa zverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku. Deň zverejnenia je deň nasledujúci po dni publikovania tohto oznámenia v Obchodnom vestníku.

Každý záujemca môže predložiť len jedinú záväznú ponuku, na neskôr doručené ponuky správca neprihliadne; svoju ponuku môže záujemca vziať späť, najneskôr v lehote na predkladanie ponúk.

Návrh záväznej ponuky musí obsahovať :

- presné identifikačné údaje záujemcu (fyzická osoba je povinná priložiť fotokópiu občianskeho preukazu, právnická osoba je povinná priložiť výpis z obchodného registra),
- ponúknutú kúpnu cenu za predmet ponukového konania, spolu s dokladom preukazujúcim zloženie zálohy na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu na účet správcu; ponúknutá cena v 1.kole nesmie byť nižšia, než je súpisová hodnota majetkových položiek, uvedených vo zverejnenom súpise majetku,
- písomná ponuka do prvého kola ponukového konania, s prílohami, musí byť podaná najneskôr do konca lehoty na predkladanie ponúk. Na ponuky doručené po lehote, správca nebude prihliadať.

Účet správcu je vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., číslo účtu:

IBAN: SK40 0200 0000 0002 1774 4342, VS 03472023.

Vyhodnotenie ponúk :

Správca vyhodnotí ponuky v súlade s ustanovením § 167p ZKR do 15 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. **Rozhoduje najvyššia ponúknutá kúpna cena, každej majetkovej položky osobitne.** Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie rozhodne žreb správcu. Víťazom ponukového konania sa stane záujemca s najvyššou ponúknutou kúpnou cenou.

Správca si vyhradzuje právo vylúčiť z ponukového konania predložené ponuky s neúmerne nízkou cenou, resp. vylúči ponuky nerešpektujúce najnižšie podanie.

Náklady vyhotovenia dokumentov - kúpnej zmluvy, ako aj návrhu na vklad vlastníctva ktoré vyhotovuje výlučne správca, správne poplatky súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k predmetu ponukového konania, je povinný znášať víťaz ponukového konania. Neúspešným záujemcom, správca v lehote 7 dní od vyhodnotenia ponukového konania, vráti nimi zložené zálohy kúpnej ceny, na ich účet. V prípade, ak víťazný záujemca neuzavrie kúpnu zmluvu, v lehote určenej správcu, je povinný znášať zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny a nemá právny nárok na uzavretie zmluvy. Správca uzavrie kúpnu zmluvu s účastníkom ponukového konania, ktorý skončil druhý v poradí.

JUDr. Vladimír Herich, PhD., správca