

K052281

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Mondek Radovan
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Opatovce 127, 913 11 Opatovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.08.1977
Obchodné meno správcu: Bankruptcy and recovery innovative corporation
Sídlo správcu: Mierové námestie 8, 911 01 Trenčín
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/238/2020 S1893
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/238/2020
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s., zn. správcu: S1893, so sídlom kancelárie: Mierové námestie 8, Trenčín 911 01, správca dlžníka **Radovan Mondek, nar.: 19.08.1977, trvale bytom: Opatovce 127, 913 11 Opatovce** týmto vyhlasuje v súlade s ustanovením § 167n ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj len „ZKR“), v nadväznosti na ustanovenie § 167p ZKR Ponukové konanie – 1. Kolo na predaj nehnuteľného majetku dlžníka.

Ponukové konanie 1. Kolo

1. Predmetom ponukového konania sú nehnuteľné veci zapísané pod por. 3 - 5

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Štát, Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parcelné číslo	Prcla registra	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
3	Nehnuteľná vec	Zasatvaná plocha a nádvorie	130	SR, Opatovce	Opatovce	65	138	"C"	1/8	1 625,00 €
4	Nehnuteľná vec	Zasatvaná plocha a nádvorie	300	SR, Opatovce	Opatovce	65	140	"C"	1/8	3 750,00 €

Číslo súpisovej položky majetku	Typ súpisnej položky majetku	Druh stavby	Parcelné číslo	Súpisné číslo	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Spoluvlastnícky podiel dlžníka	Súpisová hodnota
5	Nehnuteľná vec	Rodinný dom	138	71	Opatovce	65	1/8	3 750,00 €

- Podrobné informácie budú záujemcom poskytnuté správcou osobne po predchádzajúcej dohode na t. č. 0904 557 344.
- Lehota na podávanie ponúk je **12 kalendárnych dní od zverejnenia v Obchodnom vestníku**.
- Na ponuky doručené po stanovenej lehote sa nebude prihliadať.
- Záujemcovia doručujú ponuky poštou alebo osobne do rúk správcovi v zalepenej obálke s označením „**Predaj – neotvárať - Nehnuteľná vec Mondek**“ na adresu Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s., Mierové námestie 8, Trenčín 911 01 /prípadne do elektronickej schránky správcu.
- Ponuka musí obsahovať identifikáciu Nehnuteľnej veci, výšku ponúkanej odplaty za predaj Nehnuteľnej veci, identifikačné údaje záujemcu, kontakt na záujemcu, číslo účtu z ktorého bola uhradená záloha.
- Ponuku je možné podať len na vybrané súpisové položky majetku - ako variabilný symbol (VS) je potrebné uviesť číslo parcely o ktorú má záujemca v ponukovom konaní záujem/prípadne uviesť do VS k číslu parcely aj číslo súpisovej položky „č.5“ ak má záujemca záujem aj o kúpu súpisovej položky č. 5 - spoluvlastnícky podiel na Rodinnom dome. Pri každej súpisovej položke je potrebné uviesť ponúkanú sumu.**
- Prihliada sa iba na tie ponuky, kde bola záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu zložená záujemcom na účet správcu č. SK19 1100 0000 0029 4605 7293, vedený v Tatra banka, a.s.. Záujemca je povinný do poznámky pre prijímateľa uviesť „Radovan Mondek - Ponukové kolo -**

Nehnutelná vec“.

9. Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu musí byť zložená resp. pripísaná na účet správcu v lehote na predkladanie písomných ponúk. Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá kúpna cena. **Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnaké plnenie, rozhodne žreb správcu.**
10. Účastníkom ponukového konania, ktorí v ňom neboli úspešní sa vráti zložená záloha bankovým prevodom na účet, ktorý písomne oznámia správcovi spolu s predložením ponuky. Záloha bude vrátená do 5 pracovných dní od otvorenia obálok.
11. Otváranie obálok s cenovými ponukami sa uskutoční nasledujúci pracovný deň po skončení lehoty na predkladanie ponúk.
12. **Vyhodnotenie ponúk správcu oznámi po uplynutí 10 dní od vyhodnotenia ponukového konania iba úspešnému záujemcovi.**
13. Správca si v súlade s konaním s odbornou starostlivosťou a hospodárnosťou vyhradzuje právo, v prípade doručenia ponúk s nevyhovujúcimi podmienkami, odmietnuť tieto ponuky a vyhodnotiť verejné ponukové konanie ako neúspešné.
14. Správca úpadcu si dovoľuje záujemcov upozorniť na skutočnosť, že v zmysle ustanovenia § 167r zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších právnych predpisov má oprávnená osoba právo vykúpiť majetok podliehajúci konkurzu za podmienok stanovených predmetným zákonom.
15. V prípade, že záujemca bude vyhodnotený ako úspešný a napriek tomu odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu, má správca nárok na zmluvnú pokutu voči takémuto záujemcovi. Zložená záloha úspešného účastníka ponukového konania v prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy prepadá vo výške 50% v prospech konkurznej podstaty, stáva sa zmluvnou pokutou a nevracia sa.
16. Účastník, ktorého návrh bude označený ako úspešný, je povinný do 5 pracovných dní od oznámenia o výsledku ponukového konania uzatvoriť kúpnu zmluvu so správcom.
17. Vypratanie vecí je povinný zabezpečiť nadobúdateľ na svoje náklady.

Bankruptcy and recovery innovative corporation k.s., správca