

**K052224**

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Horváth Silvester

Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Rudňany 325, 053 23 Rudňany

IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 26.12.1991

Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Marianna Demčáková

Sídlo správcu: Krmanova 6, 040 01 Košice

Spisová značka správcovského spisu: 32OdK/125/2023 S2046

Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice

Spisová značka súdneho spisu: 32OdK/125/2023

Druh podania: Iné zverejnenie

Mgr. Marianna Demčáková, správca dlžníka: Silvester Horváth, narodený: 26.12.1991, bytom: Rudňany 325, 053 23 Rudňany, podnik. pod obchodným menom: Silvester Horváth, s miestom podnikania: Rudňany 325, 053 23 Rudňany, IČO: 47132957 (*d'alej aj len „Dlžník“*), v konkurznej veci vedenej na mestskom súde Košice pod sp. zn.: 32OdK/125/2023, sp. zn. správcu: 32OdK/125/2023 S2046, oznamuje, že bol zistený nasledovný majetok Dlžníka:

**Zložka majetku - pozemok:**

Číslo položky	Druh	Výmera v m <sup>2</sup>	Štát	Obec	Katastrálne územie	Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota v EUR
1.	zastavaná plocha a nádvorie	144	SR	Rudňany	Rudňany	1424	1213/2	1/1	100

**Zložka majetku - stavba:**

Číslo položky	Popis	Štát	Obec	Katastrálne územie	Číslo listu vlastníctva	Súpisné číslo	Na parcele číslo	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota
2.	Chatrč – nezapísaná v katastri nehnuteľností	SR	Rudňany	Rudňany	Nezapísaná	Nezapísaná	nezapísaná	nezapísaná	200

**Uplatnenie nepostihnuteľnej hodnoty obydla:**

Dlžník si v návrhu na vyhlásenie konkurzu uplatnil nepostihnuteľnú hodnotu obydla na vyššie označené nehnuteľnosti.

V zmysle ust. § 166d ods. 4 ZKR výšku nepostihnuteľnej hodnoty obydla dlžníka ustanoví vláda Slovenskej republiky nariadením. Výška nepostihnuteľnej hodnoty obydla predstavuje v zmysle ust. § 1 nariadenia vlády SR č. 45/2017 Z. z. sumu 10 000 eur.

V zmysle ust. § 167o ods. 2 ZKR platí, že obydlie dlžníka nemožno speňažiť, ak by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydla nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a aspoň sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Hodnotu obydla dlžníka určí odhadom správca; ak však ktorýkoľvek veriteľ predloží znalecký posudok a uhradí preddavok na odmenu notára súvisiacu s overením priebehu dražby, vychádza sa zo znaleckého posudku. Ak sa v takom prípade vec nespeňaží, je takýto veriteľ povinný nahradiť náklady speňaženia.

Správca podstaty hodnotu vyššie uvedeného obydla Dlžníka odhadom určil na 300 eur, z čoho vyplýva, že v prípade speňaženia obydla Dlžníka, by z výťažku po odpočítaní nepostihnuteľnej hodnoty obydla nebolo možné uspokojiť náklady speňaženia a ani sčasti pohľadávky prihlásených veriteľov. Z uvedeného dôvodu s prihliadnutím na ust. § 167o ods. 2 ZKR správca dospel k záveru, že obydlie Dlžníka nemožno speňažiť, a teda do času, kým nie sú splnené vyššie uvedené predpoklady podľa ust. § 167o ods. 2 ZKR, má sa za to, že uvedený majetok nepodlieha konkurzu (§ 167h ods. 4 ZKR).

V Košiciach, dňa 11.09.2023

Mgr. Marianna Demčáková, správca