

K052223

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Komora Martin
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Donská 1392 / 13, 040 12 Košice-Nad jazerom
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 19.11.1995
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Erika Šimová
Sídlo správcu: Čajakova 5, 040 01 Košice
Spisová značka správcovského spisu: 43OdK/70/2023 S1329
Príslušný konkurzný súd: Mestský súd Košice
Spisová značka súdneho spisu: 43OdK/70/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Erika Šimová, so sídlom kancelárie Čajakova 5, 040 01 Košice, správca majetku dlžníka: Martin Komora, nar. 19.11.1995, Donská 1392/13, 040 12 Košice, podnik. pod obchodným menom: Martin Komora, s miestom podnikania: Donská 1392/13, 040 12 Košice, IČO: 52985059, konkurzné konanie vedené Mestským súdom Košice pod sp.zn. 43OdK/70/2023, týmto vyhlasuje v zmysle ustanovenia § 167p zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) **3.kolo** ponukového konania na speňaženie majetku vo vlastníctve dlžníka:

súp.zl.č.1.

Popis: prívesný vozík

Značka: BORO

Typ variant. B1/02X/K75V75

Kategória: 01

Platnosť osvedčenia: 2028

Stav : použitý

Farba: šedá

Vlastníctvo dlžníka: 1/1

Súpisová hodnota: 800 EUR

Deň zápisu: 27.06.2023

Dôvod zápisu: majetok dlžníka

V 1. kole verejného ponukového konania správca ponúka na predaj v súlade s ust. § 167p ods. 1 ZKR podľa kritéria **NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ KÚPNA CENA**.

1.Návrh písomnej ponuky kúpnej ceny musí spĺňať nasledovné podmienky:

- musí byť vyhotovená v slovenskom jazyku,
- musí obsahovať presné označenie záujemcu o kúpu –meno, priezvisko, , bydlisko, podpis fyzickej osoby, resp. obchodné meno, sídlo, IČO, podpis štatutárneho (nych) zástupcu (cov) právnickej osoby,
- musí obsahovať návrh kúpnej ceny v eurách,
- musí byť doručená osobne alebo zaslaná poštou na adresu kancelárie správcu JUDr.Erika Šimová,

správca, Čajakova 5, 040 01 Košice v zalepenej obálke s označením „**ponukové konanie-- 43OdK/70/2023-NEOTVÁRATĽ**“ v lehote v lehote **10 dní odo dňa zverejnenia ponuky v Obchodnom vestníku**,

- musí obsahovať Doklad o zaplatení zálohy na kúpnu cenu (v poznámke platby uviesť – ponukové konanie Martin Komora a názov kupujúceho),
- čestné vyhlásenie, že záujemca nemá záväzky voči dlžníkovi a čestné vyhlásenie, že záujemca súhlasí so všetkými podmienkami tohto ponukového konania,
- v prípade fyzickej osoby nepodnikateľa súhlas so spracovaním osobných údajov na účely tohto ponukového konania,
- číslo bankového účtu, na ktorý ma byť záloha vrátená v prípade neúspešnej ponuky

2. Záujemcovia sú povinní vopred zaplatiť **zálohu na kúpnu cenu, a to vo výške 100% z ponúkanej kúpnej ceny**. Záloha bude pripísaná **v prospech bankového účtu konkurzu č. SK15 0900 0000 0001 0124 3386 najneskôr do 12:00 hod dňa, v ktorom končí lehota na predkladanie ponúk**. Doklad o zaplatení uvedenej zálohy bude súčasťou ponuky záujemcu. Záujemcovi, ktorého ponuka bude označená ako víťazná, sa uhradená záloha započíta na kúpnu cenu v prípade podpisu kúpnej zmluvy. V prípade odmietnutia podpisu kúpnej zmluvy z dôvodov na strane záujemcu, uhradená záloha prepadne v prospech podstaty.

Obhliadka: Obhliadku je potrebné vopred dohodnúť e-mailom na adrese simova@aksimova.sk

Majetok sa predáva v stave v akom sa nachádza, t.j. v akom stojí a leží. Správca nezodpovedá za jeho vady spôsobené užívaním, opotrebovaním ani za jeho funkčnosť, prípadne funkčnosť niektorých jeho častí. Úspešný záujemca je povinný v lehote do 3 pracovných dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy zabezpečiť prepis motorového vozidla na príslušnom dopravnom inšpektoráte a zároveň na vlastné náklady zabezpečiť odvoz prívesného vozíka **z miesta jeho uskladnenia**. Prepis je záujemca povinný preukázať správcovi do 5 pracovných dní odo dňa uskutočnenia prepisu. Vlastníctvo predávaného majetku prechádza na kupujúceho jeho odovzdaním. Podrobnosti o predávanom majetku úpadcu môžu záujemcovia získať po dohode so správcom. Záujemca svoj záujem predloží správcovi emailom na adresu: simova@aksimova.sk.

Všetky náklady spojené s prepisom (odhlásením a prihlásením) vozidla hradí kupujúci. V prípade, ak kupujúci nezabezpečí prepis motorového vozidla do 3 pracovných dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy, správca má právo od kúpnej zmluvy odstúpiť.

Otvorenie obálok: Otvorenie obálok sa uskutoční na adrese správcovskej kancelárie, a to v lehote 3 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. O výsledku oboznámenia sa s ponukami spíše správca úradný záznam, ktorý založí so správcovského spisu. Každý veriteľ prihlásenej pohľadávky má právo sa zúčastniť na otvorení obálok.

Správca je oprávnený odmietnuť zjavne neprimeranú ponuku.

Správca si vyhradzuje právo všetky predložené ponuky odmietnuť alebo ponukové konanie zrušiť bez uvedenia dôvodu.

V zmysle ust. § 167r ZKR :

1. Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo kedykoľvek a ktorúkoľvek časť majetku vykúpiť z konkurznej podstaty za cenu stanovenú znaleckým posudkom. Ustanovenia o pravidlách speňažovania sa v tom prípade nepoužijú.
2. Oprávnená osoba podľa odseku 4 so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v dražbe, v ponukovom konaní alebo za cenu ponúknutú veriteľom, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom.
3. Ak so súhlasom dlžníka jeho príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel uplatní právo vykúpiť obydlie dlžníka z konkurznej podstaty, nepostihnuteľná hodnota obydlija dlžníka sa započíta na úhradu kúpnej ceny.
4. Oprávnenou osobou na účely uplatnenia práva vykúpiť majetok z konkurznej podstaty sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec, manžel alebo obec, v ktorej katastrálnom území sa nehnuteľnosť nachádza.

5. Ak sa poruší právo oprávnenej osoby podľa odseku 4 vykúpiť majetok z konkurznej podstaty, má táto osoba právo domáhať sa od nadobúdateľa, aby jej vec ponúkol na predaj. Toto právo zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov od speňazenia veci.

JUDr.Erika Šimová, správca