

X059388

SAN&DRUM INVEST s.r.o.

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby (podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
Číslo dražby		DD – 06/2023	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	SAN&DRUM INVEST s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Dunajská	
b) Orientačné/súpisné číslo		4	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 811 08
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	47 660 457	
B.	Dátum vykonania dražby	11. 9. 2023	
C.	Miesto konania dražby	Dunajská 2304/4, 811 08 Bratislava, 2. poschodie, č.d. 229	
D.	Čas konania dražby	13:00 hod.	
E.	Kolo dražby	1. kolo	
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo		
<i>Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Rudina, obec Rudina, okres Kysucké Nové Mesto, ktoré sú evidované Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 2547. Ide o :</i> ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape <i>Parcelné číslo 1426, výmera 705 m², druh pozemku Trvalý trávny porast.</i> ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI Vo vlastníctve Ďurčo Marián r. Ďurčo, 023 02 Krásno nad Kysucou, č 1435, SR, Dátum narodenia: 16.03.1987, občan SR,, Spoluvlastnícky podiel 1/1. Predmet sa draží tak ako stojí a leží.			
	Opis predmetu dražby		
Pozemok podľa LV 2547, k.ú. Rudina POPIS <i>Pozemok sa nachádza v katastrálnom území obce Rudina, v okrese Kysucké Nové Mesto, v Žilinskom kraji.</i> <i>Obec leží na severovýchodnom okraji pohoria Javorníky v doline Janinského potoka nad jeho ústím do rieky Kysuca. Svojou rozlohou 627 ha patrí k stredne veľkým obciam regiónu. Zväčša zalesnený chotár obce je pahorkatinného, po okrajoch vrchovinného rázu a tvoria ho treťohorné horniny s nadmorskou výškou 350 – 560 m. Má hnedé lesné pôdy. Odlesnené je len okolie obce. Pre obec je charakteristická potočná radová zástavba v dĺžke takmer 3 km okolo Janinského potoka. S obcou je veľmi dobré dopravné spojenie, ako železničnou, tak aj cestnou dopravou. Po železnici je Rudina vzdialená od Kysuckého Nového Mesta 3 km a od Žiliny 7 km. Z obce do Kysuckého Nového Mesta pravidelne premáva autobusová doprava, odkiaľ sa môže cestujúci ďalej prepraviť</i>			

smerom na Žilinu alebo Čadcu. Obec má približne 1800 obyvateľov, občianska vybavenosť je úmerná veľkosti sídla. Nehnuteľnosť sa nachádza v severnej časti obce, mimo zastavaného územia. Pozemok má obdĺžnikový tvar a prístupová cesta je so spevneným povrchom.

H.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené		
ČASŤ C: ŤARCHY			
Bez tiarch.			
I.	Odhad ceny predmetu dražby	26.300,- EUR	
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	0,- EUR	
K.	Najnižšie podanie	nebolo urobené	
L.	Označenie licitátora		
	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Jozef Bagin	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Gajova	
b) Orientačné/súpisné číslo		5	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 811 08
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	11 221 234	