

K052099

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Kubíková Margita
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: 51 51, 023 45 Horný Vadičov
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 18.04.1959
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Martin Chlapík
Sídlo správcu: Sládkovičova 167/13, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 10OdK/74/2021 S1625
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 10OdK/74/2021
Druh podania: Oznamenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Správca v konkurznej veci sp. zn. 10OdK/74/2021 dlžníka: Margita Kubíková, nar. 18.04.1959 Horný Vadičov 51, 023 45 Horný Vadičov, v súlade s § 167n zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii (ďalej len ZKR) vyhlasuje **3. kolo ponukového konania** na predaj majetku dlžníka tvoriaceho všeobecnú podstatu a to:

2./ Pozemok – druh: záhrada, vo výmere 330 m² katastrálne územie – Horný Vadičov, obec – Horný Vadičov, okres – Kysucké Nové Mesto, LV č. 592, par. č.: 2259, v podiele 1/2, súpisová hodnota 4.125 Eur

4./ Pozemok – druh: záhrada, vo výmere 272 m² katastrálne územie – Horný Vadičov, obec – Horný Vadičov, okres – Kysucké Nové Mesto, LV č. 600, par. č.: 135, v podiele 1/4, súpisová hodnota 1.700 Eur,

5./ Pozemok – druh: lesný pozemok, vo výmere 3012 m² katastrálne územie – Horný Vadičov, obec – Horný Vadičov, okres – Kysucké Nové Mesto, LV č. 592, par. č.: 2161, v podiele 1/2, súpisová hodnota 5.000 Eur,

Majetok sa ponúka na predaj jednotlivo.

Minimálna cena predstavuje:

2.000 Eur za pozemok pod por. č. 2./

500 Eur za pozemok pod por. č. 4./

5.000 Eur za pozemok pod por. č. 5./

Záujemcovia svoje písomné ponuky doručia v lehote 10 kalendárnych dní odo dňa uverejnenia ponukového konania v Obchodnom vestníku na adresu kancelárie správcu: JUDr. Ing. Martin Chlapík, Sládkovičova 13, 010 01 Žilina, v zalepených obálkach s označením: „PONUKA KONKURZ NEOTVÁRAŤ č. k.: 10OdK/74/2021“.

Ponuka musí obsahovať:

meno, priezvisko, bydlisko, dátum nar., resp. obchodné meno, sídlo, IČO záujemcu,

špecifikáciu majetku o kúpu ktorého má záujem,

výšku ponúkanej kúpnej ceny,

doklad o zaplatení zábezpeky na kúpnu cenu v plnej výške ponúkanej ceny,

originál alebo overená kópia výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra, nie

starší ako 3 mesiace, pri fyz. osobe nepodnikateľovi overenú kópiu občianskeho preukazu,

čestné vyhlásenie o tom, že nemá žiadne záväzky voči dlžníkovi.

Záujemca je povinný uhradiť zábezpeku na kúpnu cenu v plnom rozsahu ponúkanej ceny na bankový účet správcu, **č. účtu SK40 1100 0000 0029 2487 1630** vedený v Tatra banka, a. s., inak sa na ponuku neprihliada.

Pri úhrade zábezpeky záujemca uvedie ako variabilný symbol dátum narodenia ak je záujemcom fyzická osoba - nepodnikateľ alebo IČO ak je záujemcom fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba. Ako správu (poznámku, informáciu) pre príjemcu treba uviesť „zábezpeka“. Zábezpeka sa považuje za riadne a včas uhradenú pripísaním na účet správcu konkurznej podstaty najneskôr v posledný deň lehoty na podávanie ponúk.

Podmienkou akceptácie ponuky je doručenie ponuky záujemcu a zloženie zábezpeky včas. Záväznú ponuku, ktorá nebude obsahovať niektoré z vyššie uvedených údajov alebo dokladov má právo správca odmietnuť a neprihliadať na ňu. Správca za víťaza vyberie záujemcu, ktorý vo svojej ponuke ponúkol najvyššiu kúpnu cenu. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky v prípade ich nevhodnosti. V prípade ak dôjde k stretu ponúk podaním rovnakých najvyšších podaní dvoch alebo viacerých záujemcov, rozhodne žreb správcu.

Otváranie obálok s ponukami a vyhodnotenie ponúk sa uskutoční do 3 kalendárnych dní od uplynutia lehoty na zasielanie ponúk v kancelárii správcu. V prípade, ak bude záujemca vyhodnotený ako úspešný v ponukovom konaní, bude zábezpeka započítaná na úhradu kúpnej ceny.

Víťazný záujemca je povinný uzavrieť zmluvu v lehote 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy správcu na uzavretie zmluvy. V prípade, ak záujemca neuzatvorí v stanovenej lehote zmluvu, zábezpeka prepadá v prospech konkurznej podstaty. Správca má právo odmietnuť cenu, ktorá bude nižšia ako stanovená minimálna cena. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.

Bližšie informácie ohľadom speňažovaného majetku je možné získať na tel. čísle: 0903 514 563 alebo email: martin@chlapik.eu prípadne osobne v kancelárii správcu po dohode so správcom.

V Žiline 11.9.2023

JUDr. Ing. Martin Chlapík, správca