

K051797

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Marek Bednárík
 Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Agátová ulica 405/70, 951 06 Vinodol
 IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 29.04.1982
 Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Ing. Petra Štofková
 Sídlo správcu: Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky
 Spisová značka správcovského spisu: 28OdK/28/2023 S1225
 Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Nitra
 Spisová značka súdneho spisu: 28OdK/28/2023
 Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o ponukovom konaní. JUDr. Ing. Petra Štofková, správca so sídlom: Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky, správca úpadcu **Marek Bednárík, nar. 29.4.1982, bytom Agátová ulica 405/70, 951 06 Vinodol**, v súlade s ustanovením § 167n ods. 1. zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii oznamuje vyhlásenie **I. kola verejného ponukového konania** na predaj nehnuteľného majetku úpadcu, uvedeného v doplnení súpisu všeobecnej podstaty o novú súpisovú zložku majetku. Nehnuteľný majetok zaradený do všeobecnej podstaty, podliehajúci tomuto ponukovému konaniu bol zverejnený v Obchodnom vestníku č. 159/2023 (K046997) dňa 18.08.2023 a jedná sa o nasledovný majetok:

NEHNUTEĽNOSTI

	Pozemky									
Súpisová zložka č.	Druh	Výmera	Štát	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Parc.č.:	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota	Minimálna ponuka pre I. kolo ponukového konania
30	zastavaná plocha a nádvorie	19 m2	Slovenská republika	Nitra	Nitra	2925	502	1/16	500,00 €	500,00 €

	Stavba									
Súpisová zložka č.	Popis stavby	Štát	Obec	Názov katastrálneho územia	Číslo LV	Na parcele č.	Súpisné číslo	Spoluvlastnícky podiel	Súpisová hodnota	Minimálna ponuka pre I. kolo ponukového konania
31	garáž	Slovenská republika	Nitra	Nitra	2925	502	320	1/16	1 000,00 €	1 000,00 €

Výška minimálnej ponuky pre I. kolo ponukového konania za súbor nehnuteľností, ktorý pozostáva zo súp. zl. č. 30 a 31	1500,00 EUR
---	-------------

Podmienky ponukového konania:

1. Záujemca je oprávnený predložiť v 1. kole ponukového konania cenovú ponuku na kúpu nehnuteľného majetku vo výške zodpovedajúcej minimálne 100% súpisovej hodnote majetku uvedenej v tabuľke vyššie. **Záloha na celú ponúknutú kúpnu cenu v plnom rozsahu musí byť zložená záujemcom na účet správcu vedený v banke Všeobecná úverová banka a.s. pod IBAN: SK21 0200 0000 0035 6566 1854, inak sa na ponuku neprihliada** (pri úhrade prosíme uviesť variabilný symbol: 032023). Rozhoduje vždy najvyššia ponúknutá cena. Záujemcom,

ktorých ponuka bude vyhodnotená ako neúspešná bude záloha vrátená na ich účet v lehote 3 dní od ukončenia ponukového konania.

2. Záujemca nie je oprávnený podať ponuku samostatne len na niektorú/z vyššie uvedených súpisových zložiek nehnuteľného majetku, nakoľko tieto tvoria funkčný celok, a preto je možné predložiť len ponuku na odkúpenie súboru nehnuteľností, ktorý je tvorený zo súpisových zložiek č. 30 a 31.

3. Písomné cenové ponuky záujemca doručí na adresu správcu: JUDr. Ing. Petra Štofková, Pribinova 9, 940 02 Nové Zámky v zalepených obálkach s označením: **KONKURZ č.k. 28OdK/28/2023 - neotvárať**. Ponuka musí obsahovať označenie súpisovej zložky majetku, o ktorý záujemca prejavil záujem; návrh cenovej ponuky pre každú súpisovú zložku osobitne; meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, telefónne číslo a e-mailovú adresu (ak takúto záujemca má) resp. obchodné meno, sídlo, IČO záujemcu; aktuálny výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra nie starší ako tridsať dní, občan - nepodnikateľ, predloží fotokópiu platného občianskeho preukazu. Na obálky, ktoré budú pre nedostatočné označenie otvorené, nebude správca prihliadať.

4. Informácie o ponúkanom majetku je možné získať v sídle správcu, telefonicky na číslo tel.: 035/6428072 alebo 0907/120080, alebo na e-mailovej adrese: stofkova@akts.sk

5. Obhliadku je možné vykonať vždy po predchádzajúcej dohode so správcom.

6. Ponukové konanie končí dňa 06.10.2023 o 14:00 hod. Otváranie obálok s návrhom kúpnej ceny sa uskutoční v ten istý deň o 14:30 hod. v sídle správcu v Nových Zámkoch na Pribinovej 9, Nové Zámky. Účastníkom ponukového konania budú oznámené jeho výsledky do troch pracovných dní od otvorenia obálok.

7. Ako úspešný bude vyhodnotený uchádzač s najvyššou ponúknutou kúpnu cenou. V prípade zhody návrhov je rozhodujúci skorší čas podania ponuky.

8. Uchádzač o kúpu je svojim návrhom viazaný.

9. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

10. Odovzdanie vecí a náklady s tým súvisiace vrátane správnych poplatkov znáša nadobúdateľ, t.j. úspešný uchádzač.

11. Za porušenie povinnosti uzavrieť kúpnu cenu a prevziať predmet ponukového konania úspešným uchádzačom bude voči tomuto uplatnená zmluvná pokuta vo výške zloženej zálohy na kúpnu cenu. Zmluvná pokuta bude zaradená do konkurznej podstaty a použitá pre uspokojenie veriteľov dlžníka.

12. Uchádzač predložením ponuky do ponukového konania výslovne súhlasí s vyššie uvedenými podmienkami ponukového konania

V Nových Zámkoch, dňa 08.09.2023

JUDr. Ing. Petra Štofková, správca