

K051474

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: Ľubomír Madaj
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Jalovská 108/135, 972 31 Ráztočno
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 12.03.1992
Titul, meno a priezvisko správcu: Mgr. Ing. Miroslav Babel'a
Sídlo správcu: Centrum 27/32, 017 01 Považská Bystrica
Spisová značka správcovského spisu: 40OdK/138/2023 S1562
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Trenčín
Spisová značka súdneho spisu: 40OdK/138/2023
Druh podania: Oznámenia súvisiace so speňažovaním majetku podliehajúceho konkurzu

Mgr. Ing. Miroslav Babel'a, so sídlom Centrum 27/32, 017 01 Považská Bystrica, ako správca dlžníka **Ľubomír Madaj**, nar. 12.03.1992, trvale bytom Jalovská 108/135, 972 31 Ráztočno (ďalej len „Dlžník“ v príslušnom gramatickom tvare), týmto v súlade s ustanovením § 167p ods. 1 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) vyhlasuje

I. kolo verejného ponukového konania

na predaj majetku Dlžníka, ktorý je zapísaný v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku SR č. 146/2023 zo dňa 01.08.2023 pod č. K043308, s týmito podmienkami:

I. Všeobecné podmienky verejného ponukového konania

I.1. Predmetom ponukového konania je :

P.č.	Opis súpisovej zložky	Typ zložky	Súpisová hodnota
1.	Osobné motorové vozidlo Volkswagen Golf, EČV: PD636AP, VIN:WVWZZZ1JZXD038739, rok výroby 1998; ojazdené, 399.700 km, palivo: benzín	Hnuteľná vec	800,00 €

I.2. V prvom kole verejného ponukového konania sa predaj predmetu ponukového konania uskutoční za najvyššiu najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu.

I.3. Správca týmto **vyzýva záujemcov, aby v lehote 15 dní od zverejnenia tohto oznámenia o verejnom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku SR** podávali záväzné ponuky podľa podmienok uvedených v tomto oznámení. Za deň zverejnenia tohto oznámenia sa v súlade s ustanovením § 199 ods. 9 ZKR považuje až nasledujúci deň po faktickom uverejnení v Obchodnom vestníku SR a tento deň je rozhodným dňom pre počítanie lehoty na podávanie ponúk. Ak prípadne posledný deň lehoty na podávanie ponúk na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.

I.4. Ponuka záujemcu musí byť doručená do kancelárie správcu na adrese na adrese Centrum 27/32, 017 01 Považská Bystrica, a to osobne alebo prostredníctvom poskytovateľa poštových služieb najneskôr do 15:00 hod. posledného dňa lehoty na predkladanie ponúk. Na ponuky doručené elektronicky do elektronickej schránky správcu prostredníctvom portálu www.slovensko.sk sa nebude prihliadať.

II. Minimálne formálne a obsahové náležitosti ponuky

II.1. Záujemca je povinný ponuku predložiť v zalepenej obálke s výrazným označením „Konkurz 40OdK/138/2023 – NEOTVÁRAŤ“.

II.2. Záujemca je oprávnený do verejného ponukového konania predložiť len jednu ponuku na rovnaký predmet

ponukového konania.

II.3. Záujemca nie je oprávnený do skončenia verejného ponukového konania predloženú ponuku meniť ani vziať späť.

II.4. Záujemca je povinný pred podaním ponuky riadne a včas zložiť sumu vo výške ponúkanej kúpnej ceny (t. j. 100 %) predmetu ponukového konania (ďalej aj ako „Záloha“) na účet zriadený správcom pre účely predmetného konkurzu, vedený vo Fio banka, a. s., pobočka zahraničnej banky, č. účtu (IBAN): **SK24 8330 0000 0020 0124 9632**, pričom ako variabilný symbol uvedie svoje IČO (právnické osoby alebo fyzické osoby - podnikatelia) alebo dátum narodenia v tvare DDMMRRRR (fyzické osoby – nepodnikatelia). Záloha je zložená včas, ak je najneskôr v posledný deň lehoty na podávanie ponúk pripísaná na účet uvedený v predchádzajúcej vete tohto bodu.

II.5. Ponuka doručená správcovi musí minimálne obsahovať :

a) nezameniteľné označenie záujemcu

- právnické osoby a fyzické osoby podnikatelia - obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH, označenie osoby (meno, priezvisko, bydlisko a dátum narodenia), ktorá koná za záujemcu alebo v jeho mene, s uvedením a preukázaním jej oprávnenia na toto konanie plnomocenstvom, ak nejde o štatutárny orgán alebo jeho člena; obligatórnou prílohou ponuky musí byť aktuálny výpis z obchodného registra, živnostenského registra alebo inej obdobnej evidencie (vždy originál alebo úradne overená kópia),

- fyzické osoby - meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia; obligatórnou prílohou ponuky musí byť fotokópia platného občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,

b) označenie telefonického a mailového kontaktu na záujemcu,

c) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN,

d) výslovný súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracúvaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na účely tohto verejného ponukového konania,

e) čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá žiadne záväzky voči DIžníkovi,

f) výslovný súhlas záujemcu s podmienkami verejného ponukového konania bez akýchkoľvek výhrad,

g) jednoznačné označenie predmetu ponukového konania, ktorý je predmetom ponuky v súlade s jeho opisom zverejneným v oznámení o vyhlásení verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku,

h) návrh ceny predmetu ponukového konania v mene euro, vyjadreným číslom aj slovom,

i) vlastnoručný podpis záujemcu, resp. osoby oprávnenej konať za záujemcu.

II.6. Obligatórnou prílohou ponuky je listina preukazujúca zloženie Zálohy podľa bodu II.4.

III. Vyhodnotenie ponúk

III.1. Pri vyhodnotení ponúk sa neprihliada :

a) na ponuku, ktorá nebola doručená správcovi riadne, včas a spôsobom podľa bodu I.3., I.4. a II.1.,

b) na ponuku, ktorá nie je označená spôsobom podľa bodu II.1.,

c) na ponuku, ktorá neobsahuje všetky náležitosti podľa bodu II.5.,

d) na ponuku, ku ktorej nie je priložená listina preukazujúca zloženie Zálohy podľa bodu II.6.,

e) na ponuku, ktorej záujemca nezložil riadne a včas Zálohu podľa bodu II.4.,

f) na viaceré ponuky toho istého záujemcu o ten istý predmet ponukového konania,

g) na ponuku záujemcu, ak sa preukáže, že záujemca v ponuke uviedol nepravdivé alebo neúplné údaje.

III.2. Správca v lehote na vyhodnocovanie ponúk, ktorá je päť (5) pracovných dní od uplynutia lehoty na podávanie ponúk, ponuky vyhodnotí, pričom víťazným záujemcom ponukového konania sa stane záujemca, ktorý splnil všetky podmienky tohto ponukového konania a súčasne ponúkol najvyššiu kúpnu cenu za príslušný predmet ponukového konania. Správca si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky.

III.3. Ak viacerí záujemcovia ponúknu za predmet ponukového konania rovnakú cenu, správca vykoná žreb na základe ktorého sa rozhodne, ktorý záujemca sa stane úspešným záujemcom.

III.4. Správca má právo kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť verejné ponukové konanie.

III.5. Správca o skutočnostiach podľa bodu III.2. a III.3., ako aj o dôvodoch prečo sa na ponuky neprihliada podľa bodu III.1., vyhotoví úradný záznam.

III.6. Správca je povinný vhodným spôsobom a v primeranej lehote informovať o výsledkoch vyhodnocovania ponúk všetkých záujemcov. Prvé kolo verejného ponukového konania sa považuje za skončené zverejnením oznámenia správcu o vyhodnotení tohto kola verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku. Ak v určenej lehote nebola správcovi doručená žiadna ponuka, správca oznámenie o vyhodnotení tohto kola verejného ponukového konania v Obchodnom vestníku nemusí zverejniť; toto kolo verejného ponukového konania sa v takomto prípade považuje za skončené uplynutím lehoty na podávanie ponúk.

III.7. Správca bezodkladne po márnom uplynutí lehoty podľa § 167r ods. 2 ZKR vyzve víťaza verejného ponukového konania na uzatvorenie Kúpnej zmluvy. Záloha zaplatená na účet správcu víťazom verejného ponukového konania sa započíta na úhradu kúpnej ceny. Ak víťaz verejného ponukového konania odmietne bez vážneho dôvodu uzatvoriť v lehote určenej správcom Kúpnu zmluvu alebo odmietne uzatvoriť Kúpnu zmluvu so správcom navrhnutým obsahom, víťazom ponukového konania sa stane záujemca, ktorý splnil všetky podmienky tohto ponukového konania a súčasne ponúkol v poradí ďalšiu najvyššiu kúpnu cenu za predmet ponukového konania. Záujemcovi, ktorý odmietol uzatvoriť Kúpnu zmluvu podľa predchádzajúcej vety, vznikne povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 50 % ním zloženej Zálohy; pohľadávku na zmluvnej pokute je správca oprávnený započítať s pohľadávkou tohto záujemcu na vrátenie zloženej Zálohy, a to v rozsahu, v akom sa tieto pohľadávky vzájomne kryjú. Zmluvná pokuta je príjmom všeobecnej podstaty. Ak v poradí ďalšieho záujemcu niet, prvé kolo verejného ponukového konania sa považuje za neúspešné.

III.8. Oprávnená osoba so súhlasom dlžníka má právo vykúpiť majetok z konkurznej podstaty za cenu, ktorá bola dosiahnutá v ponukovom konaní, ak takúto cenu uhradí správcovi do desať dní od skončenia dražby, ponukového konania alebo predloženia ponuky veriteľom (§ 167p ods. 2 ZKR). Oprávnenou osobou sa rozumie dlžníkov príbuzný v priamom rade, jeho súrodenec alebo manžel.

III.9. Všetky poplatky a náklady súvisiace účasťou vo verejnom ponukovom konaní, s predajom, resp. s prevodom vlastníckeho práva k predmetu ponukového konania na úspešného záujemcu, znáša úspešný záujemca. Predmet ponukového konania sa prevedie na úspešného záujemcu tak, ako stojí a leží. Ďalšie informácie o predmete ponukového konania budú poskytnuté telefonicky (0907 317 505) alebo elektronickou poštou (babela@slovanet.sk). Obhliadka predmetu ponukového konania je možná výnimočne, po predchádzajúcej dohode so správcom.

III.10. Neúspešným záujemcom bude zaplatená Záloha vrátená prevodom na účet v lehote päť (5) pracovných dní odo dňa akceptácie návrhu kúpnej zmluvy víťazným záujemcom v prvom kole verejného ponukového konania.

V Považskej Bystrici, dňa 07. septembra 2023

Mgr. Ing. Miroslav Babelľa, správca