

K051535

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu: STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s.
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu: Ulica 1. mája 724/109 / 0, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu: 31 560 750
Titul, meno a priezvisko správcu: JUDr. Erik Končok
Sídlo správcu: Vojtecha Tvrdého 793/21, 010 01 Žilina
Spisová značka správcovského spisu: 2K/10/2019 S1242
Príslušný konkurzný súd: Okresný súd Žilina
Spisová značka súdneho spisu: 2K/10/2019
Druh podania: Zverejnenie návrhu konečného rozvrhu výťažku z oddelenej podstaty

Všeobecná časť

Na základe Uznesenia Okresného súdu Žilina, sp. zn. 2K/10/2019 - 87, zo dňa 11.12.2019, v právnej veci navrhovateľa - dlžníka: STAVOINDUSTRIA Liptovský Mikuláš, a.s., so sídlom Ulica 1.mája 724/109, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 31 560 750, (ďalej len „**Úpadca**“), o návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok Dlžníka, som bol súdom ustanovený do funkcie konkurzného správcu Úpadcu.

Predmetné uznesenie bolo zverejnené dňa 17.12.2019 v obchodnom vestníku č. 243/2019 a dňa 12.12.2019 mi bolo doručené do elektronickej schránky správcu.

Dňa 07.08.2023 v Obchodnom vestníku č. 150/2023 zverejnil správca v zmysle § 96 ods. 2 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR“) oznam o zostavení zoznamu pohľadávok proti oddelenej podstate veriteľa Sociálna poisťovňa, so sídlom v Bratislave, Ul. 29. augusta 8-10, 813 63 Bratislava, IČO: 30807484. V stanovenej lehote žiadna z oprávnených osôb nevzniesla námietku voči pohľadávkam proti podstate.

Rozvrhová časť

Ako správca konkurznej podstaty v súlade s ustanovením § 94 a nasl. ZKR si Vám dovoľujem predložiť návrh konečného rozvrhu výťažku pre zabezpečeného veriteľa v nasledovnej štruktúre:

Súpis majetku oddelenej podstaty veriteľa Sociálna poisťovňa, so sídlom v Bratislave, Ul. 29. augusta 8-10, 813 63 Bratislava, IČO: 30807484:

Por. č.	Súpisová zložka majetku	Súpisová hodnota v EUR s DPH	Z toho vypočítané v EUR bez DPH	Výťažok v percentách	Poznámka
1.	Parcela registra C, s parcelným číslom 2099/132, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 963 m ² , umiestnená v okrese Liptovský Mikuláš, katastrálne územie: Palúdzka, zapísaná na LV: 5103, podiel: 1/1	73.600	100.000	163,04 %	Speňažené príklepom dražobníka. Presun daňovej povinnosti na vydražiteľa.
	Spolu:	73.600,00	100.000	163,04 %	

(ďalej len „**Súpisová zložka**“)

Pohľadávky proti oddelenej podstate:

Por. č.	označenie veriteľa	právny dôvod	vznik	celá suma	splatnosť	rozsah uspokojenia	dátum uspokojenia	č. súpis. zložky dôvod priradenia	súpis. a spôsob rozpočítania	Pripadá na túto podstatu	% výťažku	poznámky
1.	JUDr. Erik Končok, správca	Paušálna odmena za výkon funkcie do konania prvej schôdze veriteľov	7.7.2020	7 920,00 €	7.7.2020	7 920,00 €	29.6.2023	1, súvisí so zabezpečením vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	7 864,94 €	7,86%	§ 87 ods. 2 písm. a)
								1, súvisí so				

2.	ProViva, s. r. o.	Prenájom priestorov na prvú schôdzu veriteľov	23.6.2020	40,00 €	23.6.2020	40,00 €	23.6.2020	zabezpečení m vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	39,72 €	0,04%	§ 87 ods. 2 písm. c)
3.	Slovenská poradenská spoločnosť	účetná závierka vrátane inventúr 2019	15.12.2020	744,00 €	15.12.2020	744,00 €	15.12.2020	1, súvisí so zabezpečení m vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	738,83 €	0,74%	§ 87 ods. 2 písm. c)
4.	Slovenská poradenská spoločnosť	spracovanie účt dph a KV 11 2020	31.12.2020	12,00 €	31.12.2020	12,00 €	10.6.2021	1, súvisí so zabezpečení m vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	11,92 €	0,01%	§ 87 ods. 2 písm. c)
5.	Slovenská poradenská spoločnosť	dp 2020	9.6.2021	372,00 €	9.6.2021	372,00 €	10.6.2021	1, súvisí so zabezpečení m vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	369,41 €	0,37%	§ 87 ods. 2 písm. c)
6.	Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.	Vedenie zoznamu akcionárov 2021	31.12.2021	372,00 €	31.1.2022	0,00 €		1, súvisí so zabezpečení m vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	369,41 €	0,37%	§ 87 ods. 2 písm. c)
7.	JUDr. Erik Končok, správca	Náklady na vedenie kancelárie od 17.12.2019 do 17.7.2023	17.6.2023	4300,00 €	17.6.2023	0,00 €		1, súvisí so zabezpečení m vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	4 270,11 €	4,27%	§ 87 ods. 2 písm. c)
8.	Ing. Bibiana Vozáriková, znalec	Znalečné 7/2022	28.1.2022	200,00 €	7.2.2022	200,00 €	7.2.2022	1, znalecké ohodnotenie súp. zložky oddelenej podstaty	100,00%	200,00 €	0,20%	§ 87 ods. 2 písm. c)
9.	ADMINISTER Slovakia, spol. s r.o.	Inzercia dražby č. 2K/10/2019 - S 1242 - DA01	14.3.2022	432,00 €	15.3.2022	432,00 €	14.3.2022	1, znalecké ohodnotenie súp. zložky oddelenej podstaty	100,00%	432,00 €	0,43%	§ 87 ods. 2 písm. c)
10.	Slovenská pošta	Poštovné - NZ dražba	19.4.2022	3,50 €	19.4.2022	3,50 €	19.4.2022	1, znalecké ohodnotenie súp. zložky oddelenej podstaty	100,00%	3,50 €	0,00%	§ 87 ods. 2 písm. c)
11.	VÚB banka a.s.	Vklad na bankový účet preddavok dražby	19.4.2022	5,00 €	19.4.2022	5,00 €	19.4.2022	1, znalecké ohodnotenie súp. zložky oddelenej podstaty	100,00%	5,00 €	0,01%	§ 87 ods. 2 písm. c)
								1, súvisí so zabezpečení				

12.	Slovenská poradenská spoločnosť	spracovanie účtovníctva	31.5.2022	108,00 €	23.6.2022	108,00 €	22.7.2022	m vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	107,25 €	0,11%	§ 87 ods. 2 písm. c)
13.	Slovenská poradenská spoločnosť	spracovanie účtovníctva	30.6.2022	192,00 €	28.7.2022	192,00 €	22.7.2022	1, súvisí so zabezpečením vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	190,67 €	0,19%	§ 87 ods. 2 písm. c)
14.	Mesto Liptovský Mikuláš	Daňový nedoplatok na nehnuteľnosti (časť roka 2022 do času speňaženia)	31.5.2022	8,34 €	30.8.2022	8,34 €	15.8.2022	1 - týka sa výlučnej jej	100,00%	8,34 €	0,01%	§ 87 ods. 2 písm. c)
15.	JUDr. Erik Končok, správca	Odmena zo speňaženia pozemku, nachádzajúceho sa v obci Liptovský Mikuláš, k.ú. Palúdzka, okres Liptovský Mikuláš, zapísaný na LV č. 5103: 2099/132, register: C-KN, výmera: 963 m ² , druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, navýšená o DPH	14.4.2022	14 844,24 €	14.4.2022	14 844,24 €	30.6.2023 a 17.7.2023	1 - týka sa výlučnej jej	100,00%	14 844,24 €	14,84%	§ 87 ods. 2 písm. a)
16.	Slovenská poradenská spoločnosť	spracovanie účtovníctva	14.7.2023	552,00 €	28.7.2023	552,00 €	18.7.2023	1, súvisí so zabezpečením vedenia konkurzného konania, vrátane oddelenej a všeobecnej podstaty	99,30%	548,16 €	0,55%	§ 87 ods. 2 písm. c)

Pohľadávky správcu ako odmeny po konaní prvej schôdze veriteľov v zmysle ustanovení vyhlášky č. 665/2005 Z. z. Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky v čase účinnom ku dňu vyhlásenia konkurzu, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Vyhlášky**“):

Poradové číslo súpisovej zložky	Výťažok bez DPH	Výpočet odmeny podľa § 20 Vyhlášky:	Výsledok odmeny:
1	100.000,00 EUR	16 % z 30 EUR	4,80 EUR
		15 % z (330 EUR – 30 EUR)	45,00 EUR
		14 % z (3.330 EUR -330 EUR)	420,00 EUR
		13 % z (33.330 EUR - 3.330 EUR)	3.900,00 EUR
		12 % z (100.000 EUR - 33.330 EUR)	8.000,40 EUR
			Spolu: 12.370,20 EUR
		Zvýšená odmena o DPH	14.844,24 EUR

Výsledná suma výťažku určená na uspokojenie zabezpečeného veriteľa Sociálna poisťovňa, so sídlom v Bratislave, Ul. 29. augusta 8-10, 813 63 Bratislava, IČO: 30807484:

Položka	Hrubý výťažok
Hrubý výťažok bez DPH	100.000,00
Vyplatené výdavky, resp. ktoré budú vyplatené	30.003,50
Súdny poplatok 0,2 % z rozvrhu výťažku bez DPH	200,00
Suma na uspokojenie zabezpečeného veriteľa	69.796,50
Výška pohľadávky zabezpečeného veriteľa	7.203,19
Percento uspokojenia zabezpečeného veriteľa	100

Uspokojenie ďalšieho zabezpečeného veriteľa - Slovenská konsolidačná, a.s., Cintorínska 21, 814 99 Bratislava, IČO: 35 776 005, v poradí po zabezpečenom veriteľovi Sociálna poisťovňa, so sídlom v Bratislave, Ul. 29. augusta 8-10, 813 63 Bratislava, IČO: 30807484:

Zostatok po uspokojení pohľadávok proti oddelenej podstate a zabezpečeného veriteľa Sociálna poisťovňa, so sídlom v Bratislave	Výška zabezpečenej pohľadávky veriteľa Slovenská konsolidačná, a.s.	Rozsah uspokojenia v EUR
62.593,31 EUR	635,96 EUR	635,96 EUR

Finančné prostriedky prevyšujúce pohľadávky proti oddelenej podstate a pohľadávky zabezpečených veriteľov sú vo výške 61.957,35 EUR sa stanú súčasťou všeobecnej podstaty.

V zmysle uvedeného určujem zabezpečenému veriteľovi lehotu 30 dní odo dňa doručenia návrhu rozvrhu výťažku oddelenej podstaty na jeho schválenie, prípadne v rovnakej lehote uplatniť voči nemu odôvodnené námietky.

V Žiline dňa 07.09.2023

JUDr. Erik Končok, správca