

K051098**Spisová značka:** 38K/13/2021

Okresný súd Trenčín v právnej veci vyhláseného konkurzu na majetok úpadcu ELEKTRO DEMOS s. r. o. v konkurze so sídlom Murgaša 768/46, 971 01 Prievidza, IČO 47 008 377, ktorého správcou je Ing. Mgr. Darina Vozárová so sídlom kancelárie Obrancov mieru 346/4, 018 41 Dubnica nad Váhom, značka správcu S1960, o žiadosti správcu o uloženie záväzného pokynu pre speňažovanie majetku, takto

rozhodol

Z á v ä z n ý p o k y n o postupe správcu pri speňažovaní majetku úpadcu tvoriaceho všeobecnú podstatu zapísaného v súpise všeobecnej podstaty zverejnenom v Obchodnom vestníku č. 99/2023 dňa 25.05.2023 pod č. zverejnenia K029326, a to peňažnej pohľadávky úpadcu:

- súpisová položka č. 14: peňažná pohľadávka - dlžník Emil Štefík, A. Mišúta 720/11, 971 01 Prievidza - pohľadávka úpadcu na vydanie pokladničnej hotovosti úpadcu držanej jej konateľom a likvidátorom, súpisová hodnota 130 303,16 eura,

(ďalej len predmet) za nasledovných podmienok:

I. Spôsob speňažovania: formou verejného ponukového konania podľa ustanovenia

§ 92 ods. 1 písm. d) ZKR ak nedôjde k dobrovoľnej úhrade dlžníkom úpadcu ani na výzvu správcu a jej vymáhanie v rámci exekúcie sa bude javiť ako neúčelné alebo náklady na jej vymoženie by prevyšovali hodnotu vymáhanej istiny:

- v 1. kole za najvyššiu ponuku, najmenej vo výške 100 % súpisovej hodnoty predmetu,
- v 2. kole za najvyššiu ponuku, najmenej vo výške 75 % súpisovej hodnoty predmetu,
- v 3. kole za najvyššiu ponuku, najmenej vo výške 50 % súpisovej hodnoty predmetu,
- v 4. kole za najvyššiu ponuku.

II. Podmienky speňažovania:

- správca zverejní oznam o každom ponukovom konaní v Obchodnom vestníku a na úradnej tabuli správcu s minimálnym obsahom oznamu: nezameniteľne označený predmet predaja a výšku minimálnej odplaty, za ktorú je možné v danom kole peňažnú pohľadávku nadobudnúť a poučenie o tom, od kedy do kedy a kde môže záujemca získať podrobné informácie o podmienkach verejného ponukového konania (ktorých obsahom je lehota na podanie ponúk, spôsob a miesto doručenia ponúk, termín otvárania obálok, lehota na vyhodnotenie ponúk atď.).

III. Podmienky ponukového konania a lehoty na predloženie ponúk :

- zrozumiteľná ponuka, napísaná v slovenskom jazyku a podpísaná záujemcom musí byť doručená do kancelárie správcu alebo do elektronickej schránky správcu najneskôr v deň a hodinu určenú správcou na adresu správcu uverejnenú vo verejnom ponukovom konaní, inak sa na ponuku neprihliadne, t.j. nebude sa považovať za riadne a včas doručenú a to ani v prípade, že bola odoslaná pred uplynutím určenej lehoty, takúto ponuku správca odmietne ako oneskorenú,
- ponuka musí byť doručená s výrazným označením "KONKURZ 38K/13/2021 - NEOTVÁRAŤ",
- každý záujemca môže do ponukového konania predložiť len jednu ponuku, inak sa všetky jeho ponuky na tento predmet predaja odmietnu,
- riadne a včas doručená ponuka správcovi je záväzná až do skončenia ponukového konania, nemožno ju meniť, dopĺňať a zobrať späť,
- prihliada sa iba na tie ponuky, pri ktorých bola záloha vo výške aspoň 30 % z ponúknutej odplaty zložená záujemcom na účet zverejnený správcou.

IV. Obsah ponuky :

- označenie záujemcu (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, telefonický a e-mailový kontakt; u fyzických osôb nepodnikateľov meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, telefonický a e-mailový kontakt a súhlas so spracúvaním osobných údajov pre účely ponukového konania v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov)
- označenie predmetu kúpy, ktorý musí byť zhodný s jeho označením uvedeným v súpise majetku určeného na predaj,
- nezameniteľný návrh odplaty za konkrétnu pohľadávku,
- číslo účtu v IBAN tvare, na ktorý má byť záujemcovi vrátená záloha v prípade, ak nebude vyhodnotený ako úspešný záujemca,
- ponuka musí byť riadne podpísaná, v prípade právnických osôb štatutárnymi zástupcami v zmysle výpisu z Obchodného registra.

V. Vyhodnotenie ponúk :

- správca vyhodnotí ponuky v termíne, ktorý bude zverejnený v ozname o ponukovom konaní a vyhotoví o tom úradný záznam,
- neúspešným záujemcom budú ponúknuté odplaty vrátené na nimi uvedený účet do siedmych dní od

vyhodnotenia ponukového konania,

- víťazom ponukového konania sa stane účastník, ktorý splnil ponukové podmienky a súčasne ponúkne najvyššiu odplatu; ak budú zhodné ponuky, záujemcovia budú správcom vyzvaní na zvýšenie ponúk; v takom prípade sa víťazom ponukového konania stane ten záujemca, ktorý v správcovi určenej lehote ponúkne najvyššiu cenu,
- víťazovi ponukového konania sa zložená záloha započíta do ponúknutej odplaty, zvyšok ponúknutej odplaty je povinný uhradiť prevodom na účet uvedený správcovi,
- v prípade, že víťaz ponukového konania odmietne uzavrieť zmluvu o postúpení pohľadávok, správca má nárok na zaplatenie peňažnej sankcie vo výške 30 % z ponúknutej odplaty, ktorá bude príjmom všeobecnej podstaty, pričom táto bude započítaná z prijatej zálohy,
- pokiaľ nedôjde k uzavretiu zmluvy v lehote, ktorá bude zverejnená v ozname o ponukovom konaní, z dôvodov na strane záujemcu, ktorý bol vyhodnotený ako úspešný, správca osloví s návrhom na uzavretie zmluvy o postúpení pohľadávky v poradí ďalšieho úspešného záujemcu, ktorý riadne splnil všetky podmienky ponukového konania,
- všetky náklady súvisiace s prevodom pohľadávky znáša víťaz ponukového konania,
- v prípade neprimerane nízkej odplaty si správca vyhradzuje právo ponuku odmietnuť.

VI. V prípade, že sa správcovi nepodarí speňažiť predmet formou verejného ponukového konania, súd u d e ľ u j e správcovi záväzný pokyn na speňaženie predmetu formou predaja z voľnej ruky za najvyššiu ponuku vyrokovanú medzi správcovi a záujemcom, pričom ak majetok úpadcu nebude možné speňažiť uvedeným spôsobom, správca požiadá príslušný orgán o vylúčenie uvedeného majetku zo súpisu.

Poučenie:

Proti tomuto uzneseniu odvolanie n i e j e prípustné.
(§ 198 ods. 1 ZKR)

Okresný súd Trenčín dňa 5.9.2023

JUDr. Hana Hubináková, sudca